



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO N.º 2.227/99
DE 09 DE JUNHO DE 1.999.



DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO DE GLEBA

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo n.º
99/407-7 de 19.03.99.

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desmembramento da gleba "A3" situada na Rua João Verardo, Bairro Santo
Antônio, neste Município de Louveira, de propriedade de **OSVALDO
CAVALLI**, passando as glebas a terem as seguintes medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO
Decreto n.º 2.227/99

2



SITUAÇÃO DESMEMBRADA:

GLEBA "A3-A" - Com área de 417,57 metros quadrados, tem início no ponto "A" junto à Rua João Verardo de onde segue por essa Rua por uma distância de 10,70 metros até o ponto "E", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba "A3-B" por uma distância de 36,43 metros até o ponto "G", de onde vira à esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Sturari por uma distância de 10,70 metros até o ponto "C", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba "A2" por uma distância de 36,63 metros até o ponto inicial "A" junto à Rua João Verardo.

GLEBA "A3-B" - Com área de 443,22 metros quadrados, tem início no ponto "E" junto à Rua João Verardo, de onde segue por essa Rua por uma distância de 11,60 metros até o ponto "F", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba "A3-C" por uma distância de 36,26 metros até o ponto "H" de onde vira à esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Sturari por uma distância de 11,32 metros até o ponto "G", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba "A3-A" por 36,43 metros até o ponto inicial "E", junto à Rua João Verardo.

GLEBA "A3-C" - Com área de 404,21 metros quadrados, tem início no ponto "F", junto à Rua João Verardo de onde segue por essa Rua por uma distância de 10,44 metros até o ponto "B", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba "A4" por uma distância de 36,08 metros até o ponto "D", de onde vira à esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Sturari por uma distância de 10,44 metros até o ponto "H", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba "A3-B" por uma distância de 36,26 metros até o ponto inicial "F", junto à Rua João Verardo.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas as demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 09 de junho de 1.999.

Benedicto dos Santos Netto
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 09 de junho de 1.999.

Luiz Carlos Vieira de Andrade
LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO

DESMEMBRAMENTO DE GLEBA

LOCAL : GLEBA A3 - RUA JOÃO VERARDO - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROP. : OSVALDO CAVALLI

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE " A-3 " - Com área de 1.265,00 metros quadrados, que assim se descreve : mede 32,74 metros de frente para a Rua João Verardo , da frente aos fundos , do lado direito, de quem da rua olha o terreno, mede 36,06 metros confrontando com a Gleba " A4 " ; do lado esquerdo mede 36,63 metros confrontando com a gleba " A2 " ; e nos fundos com rumo de 52° 25' NW , mede 32,46 metros, confrontando com Rosa Cavalli Sturari.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

GLEBA " A3-A " - Com área de 417,57 metros quadrados, tem início no ponto " A " junto a Rua João verardo de onde segue por essa rua por uma distancia de 10,70 metros ate o ponto " E " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com a gleba "A3-B" por uma distancia de 36,43 metros ate o ponto " G " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Sturari por uma distancia de 10,70 metros ate o ponto " C " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com a gleba " A2 " por uma distancia de 36,63 metros ate o ponto inicial " A " junto a Rua João Verardo.

000057



GLEBA " A3-B " - com área de 443,22 metros quadrados , tem início no ponto " E " junto a Rua João Verardo, de onde segue por essa rua por uma distancia de 11.60 metros ate o ponto " F " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com a gleba " A3-C " por uma distancia de 36,26 metros ate o ponto " H " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Sturari por uma distancia de 11.32 metros ate o ponto " G " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com a gleba " A3-A " por 36,43 metros ate o ponto inicial " E " junto a Rua João Verardo.

GLEBA " A3-C " - Com área de 404,21 metros quadrados , tem início no ponto " F " , junto a Rua João Verardo de onde segue por essa rua por uma distancia de 10,44 metros ate o ponto " B " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com a gleba " A4 " por uma distancia de 36,08 metros ate o ponto " D " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Sturari por uma distancia de 10.44 metros ate o ponto " H " , de onde vira a esquerda e segue confrontando com a gleba " A3-B " por uma distancia de 36,26 metros ate o ponto inicial " F " , junto a Rua João Verardo.

Osvaldo Cavalli
OSVALDO CAVALLI

José Lorival Verardo
ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/ PROJ.
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

PROJETO COMPLETO

000058

F. UNICA

DESMEMBRAMENTO DE GLEBA



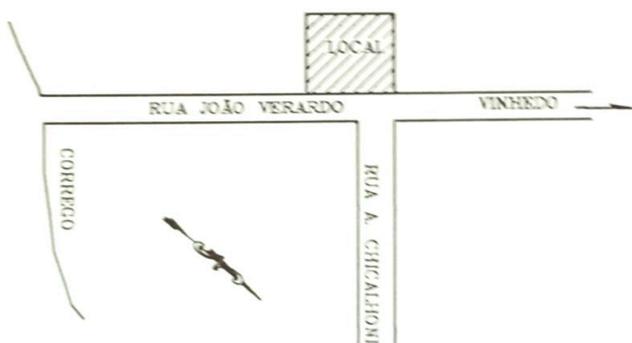
LOCAL GLEBA A3, RUA JOÃO VERARDO, BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA, SÃO PAULO.

PROPRIET. OSVALDO CAVALLI

DATA 13/08/1999

ESCALA 1 X 300

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

Osvaldo Cavalli

PROPRIETARIO
OSVALDO CAVALLI

ENG. CIVIL RESP. PELO PROJETO
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 080055777

AREAS

GLEBA A3	1.265,00	M2
GLEBA A3-A	417,57	M2
GLEBA A3-B	443,22	M2
GLEBA A3-C	404,21	M2

ANT N. 098199

APROVADA

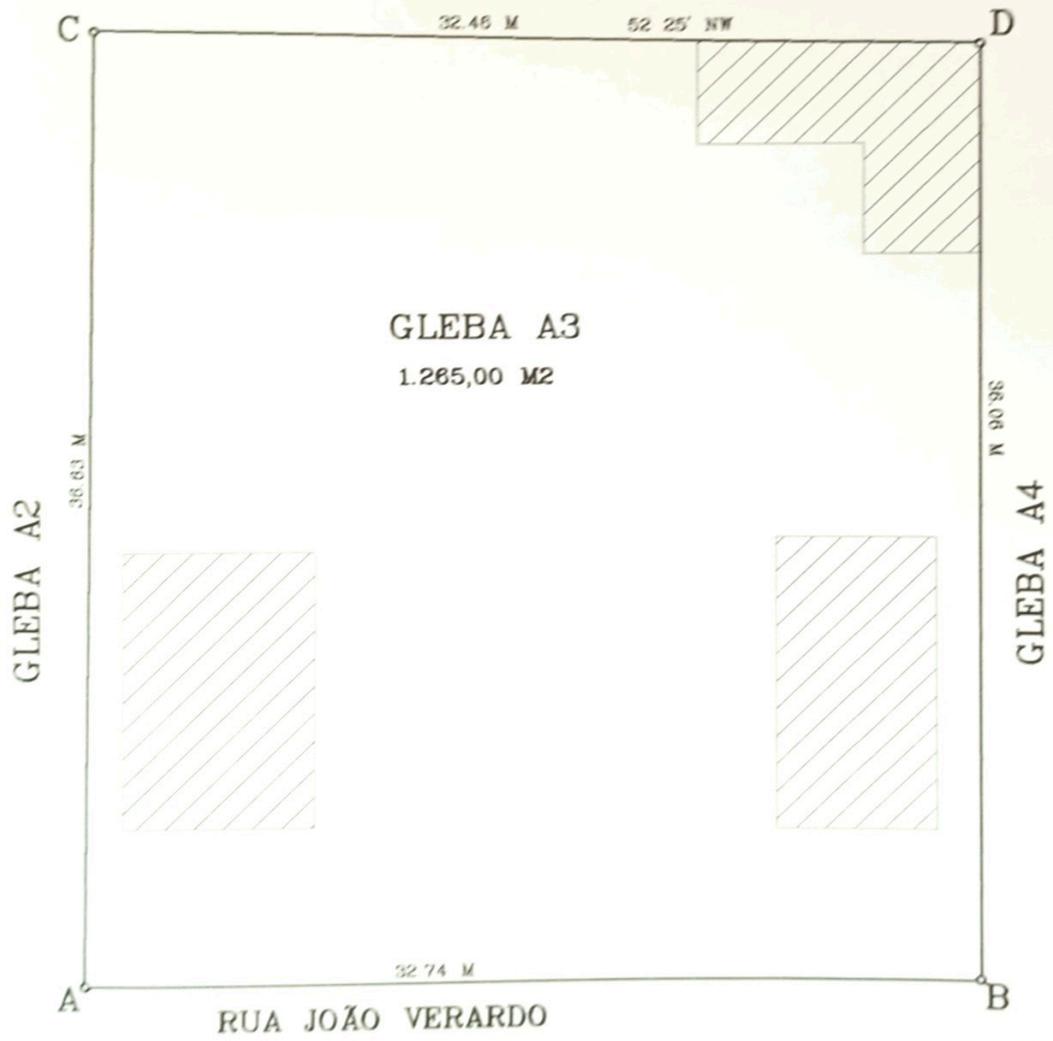
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02/10/1999

Maurício da Rocha Camargo
ARQº MAURÍCIO DA ROCHA CAMARGO
CHEFE DA DIV. DE OBRAS E CONSTRUÇÕES
CREA 080501208-5

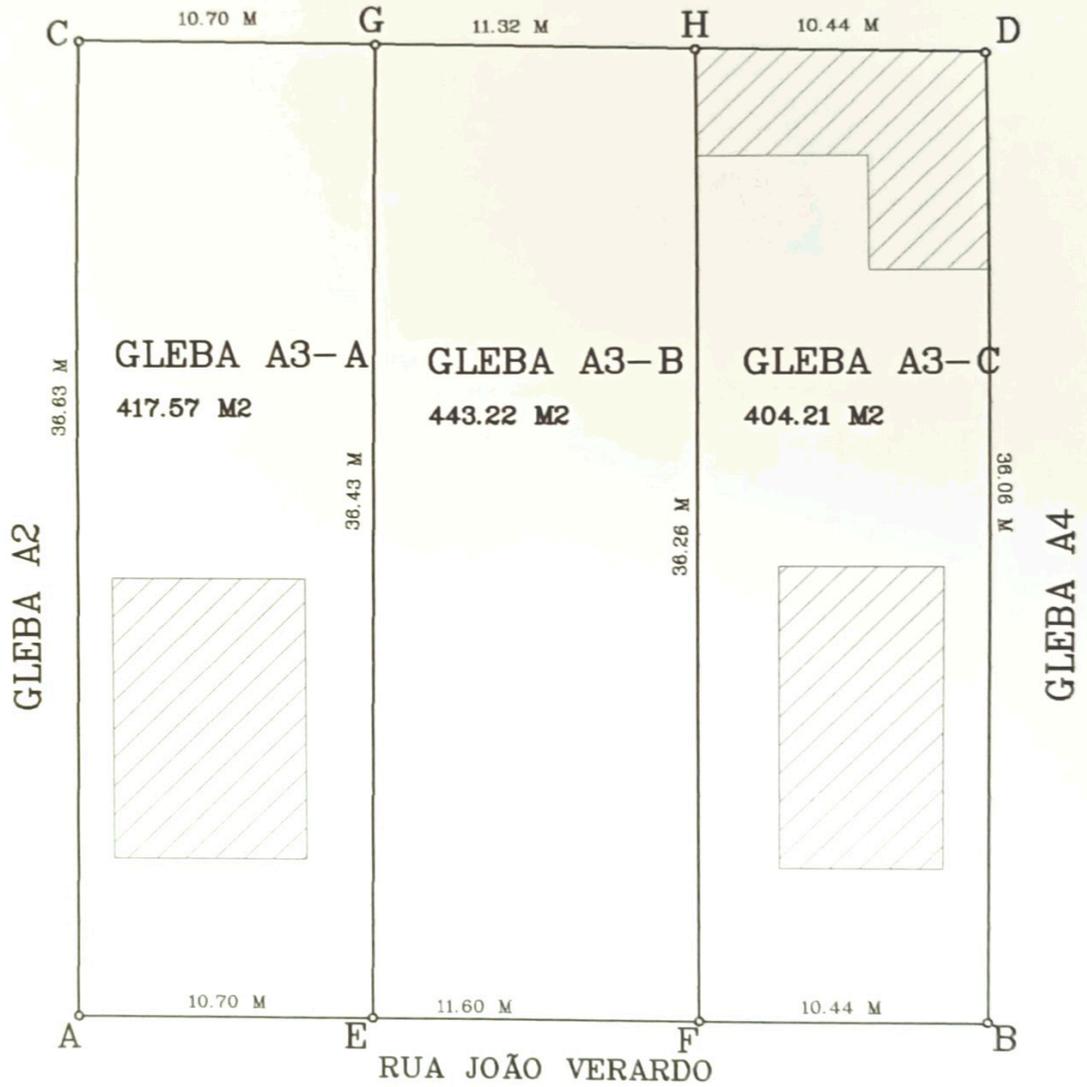
Processo n.º 99/404-f

ROSA CAVALLI STURARI



SITUAÇÃO ATUAL

ROSA CAVALLI STURARI



SITUAÇÃO PRETENDIDA

