

PROJETO HABITACIONAL

FOLHA 000027

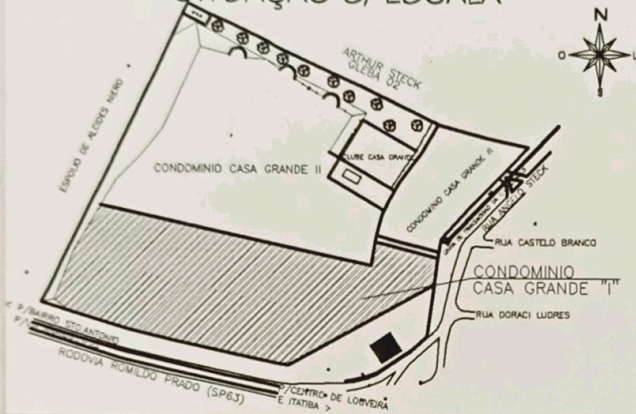
OBRA: CONDOMÍNIO CASA GRANDE I
 LOCALIZAÇÃO: RUA ANGELO STECK Nº 260 – VILA NOVA
 MUNICÍPIO DE LOUVEIRA – S.P.



PROPRIETÁRIO: MARIA REGINA PARDO E OUTROS

ESCALA: INDICADAS

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO
 MARIA REGINA PARDO E OUTROS

AUTORA DO PROJETO
 FERNANDA MOREIRA CARRIEIRO
 ARQUITETA E URBANISTA
 CREA: 5060756001/D

QUADRO DE ÁREAS (m2)

GLEBA REMANESCENTE A	34.633,16
A CONSTRUIR	
UNID. HABIT. (67x129,55)	8.679,85
PORTARIA	14,12
TOTAL CONSTRUÇÃO	8.693,97

RESP. TÉCNICO
 CONSTRUTORA BERTINATO LTDA
 CREA : 1049844
 Eng. OSWALDO BERTINATO JR.
 CREA : 060.164.733/02

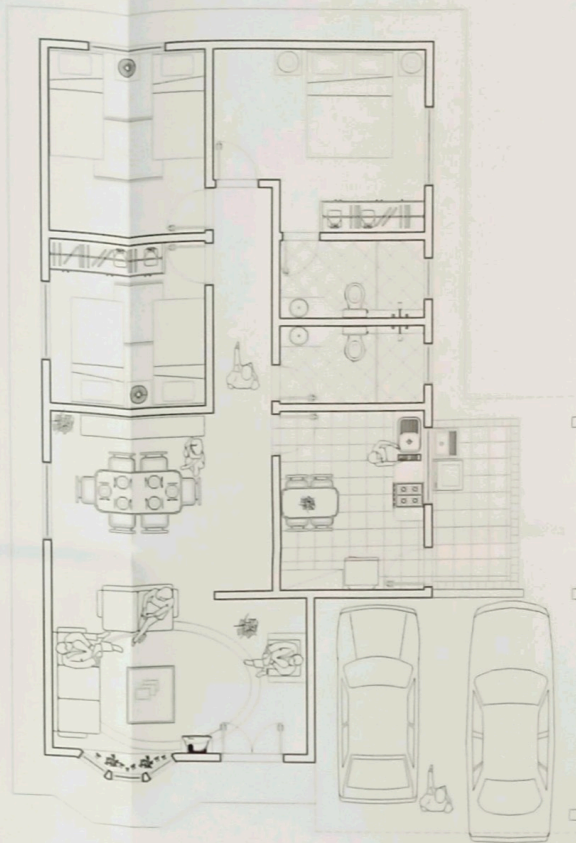
ART:

APROVADA
 Secretaria de Planejamento e Obras
 Prefeitura Municipal de Louveira

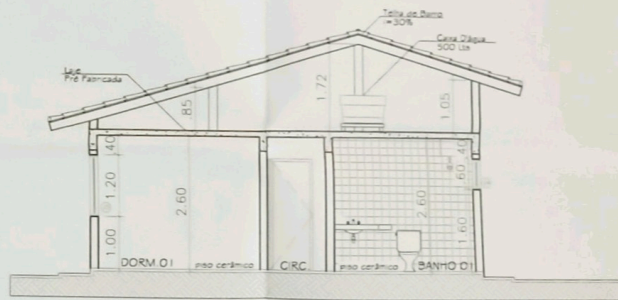
Em 11 de 04 de 2001

EDSON RICARDO M. PISSULIN
 ENG.º CIVIL - CREA 5060109128/0

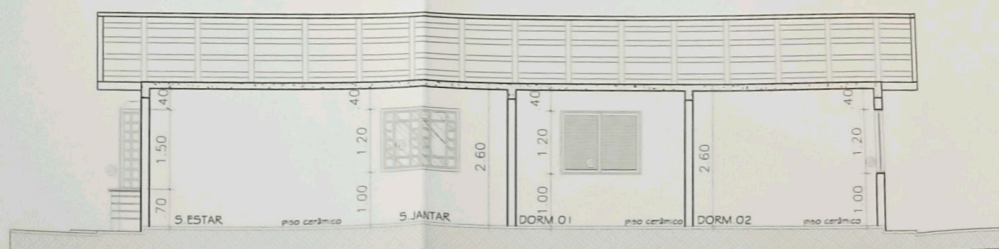
Processo nº 2000/5472



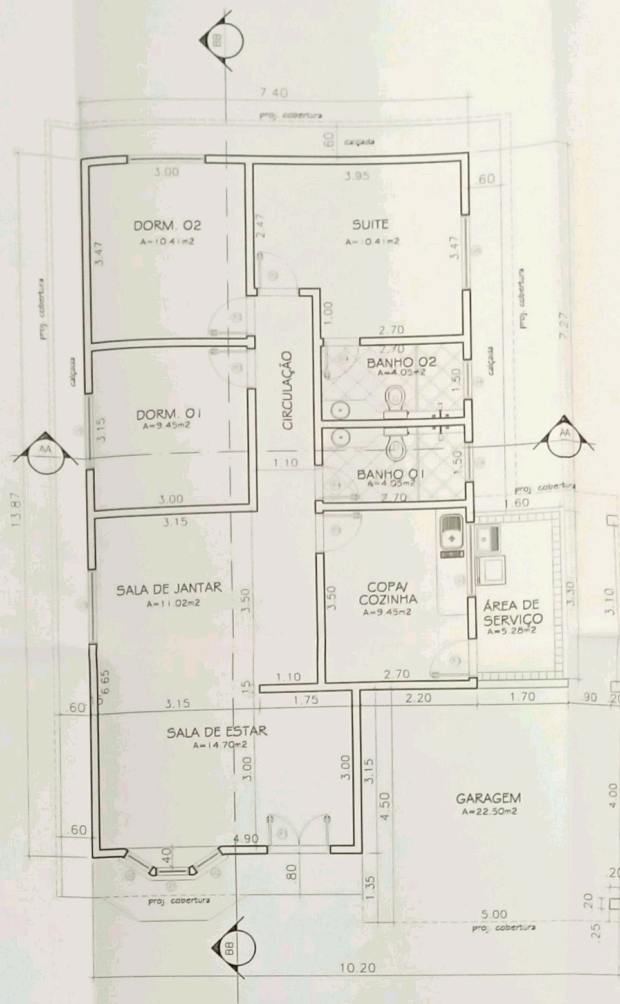
PLANTA - LAYOUT
 esc. 1:50



CORTE AA
 esc. 1:50



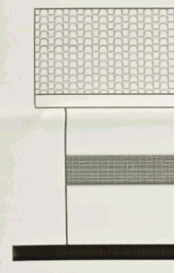
CORTE BB
 esc. 1:50



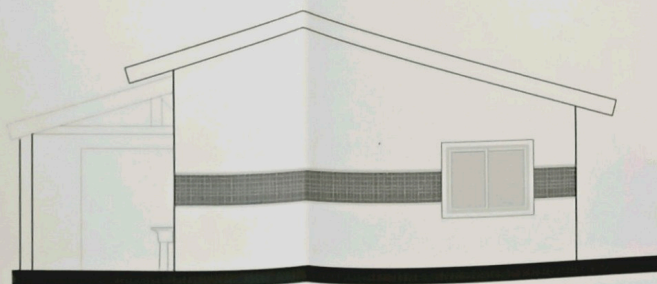
PLANTA - COTAS
esc. 1:50



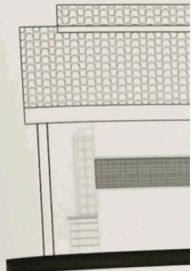
ELEVAÇÃO FRONTAL
esc. 1:50



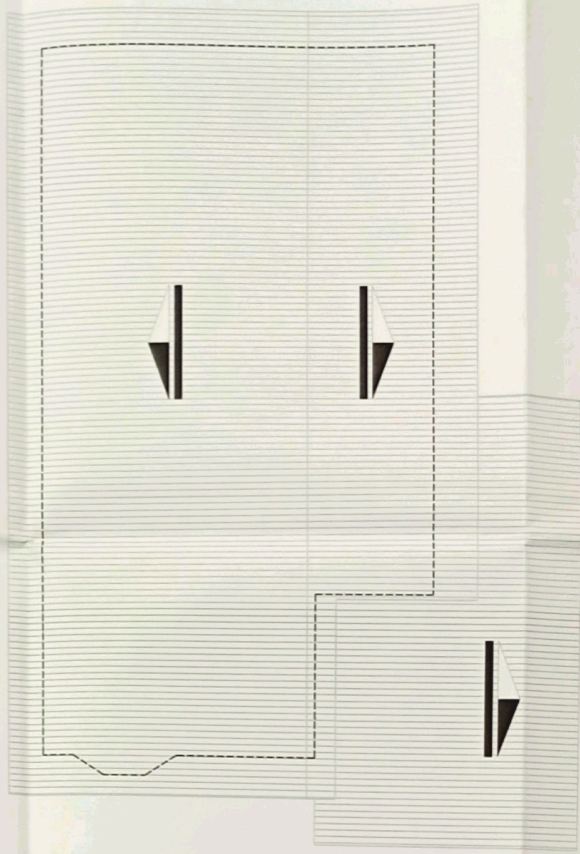
ELEVAÇÃO LATERAL
esc.



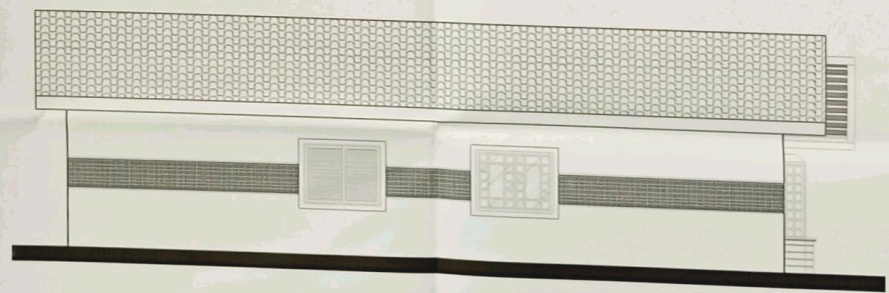
ELEVAÇÃO POSTERIOR
esc. 1:50



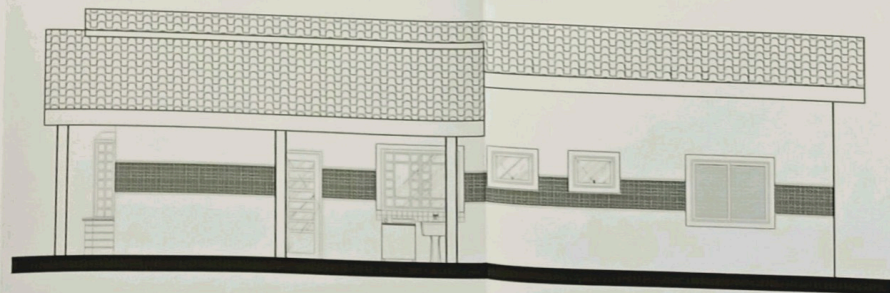
ELEVAÇÃO LATERAL
esc.



COBERTURA
esc. 1:50



ELEVACÃO LATERAL ESQUERDA
esc. 1:50

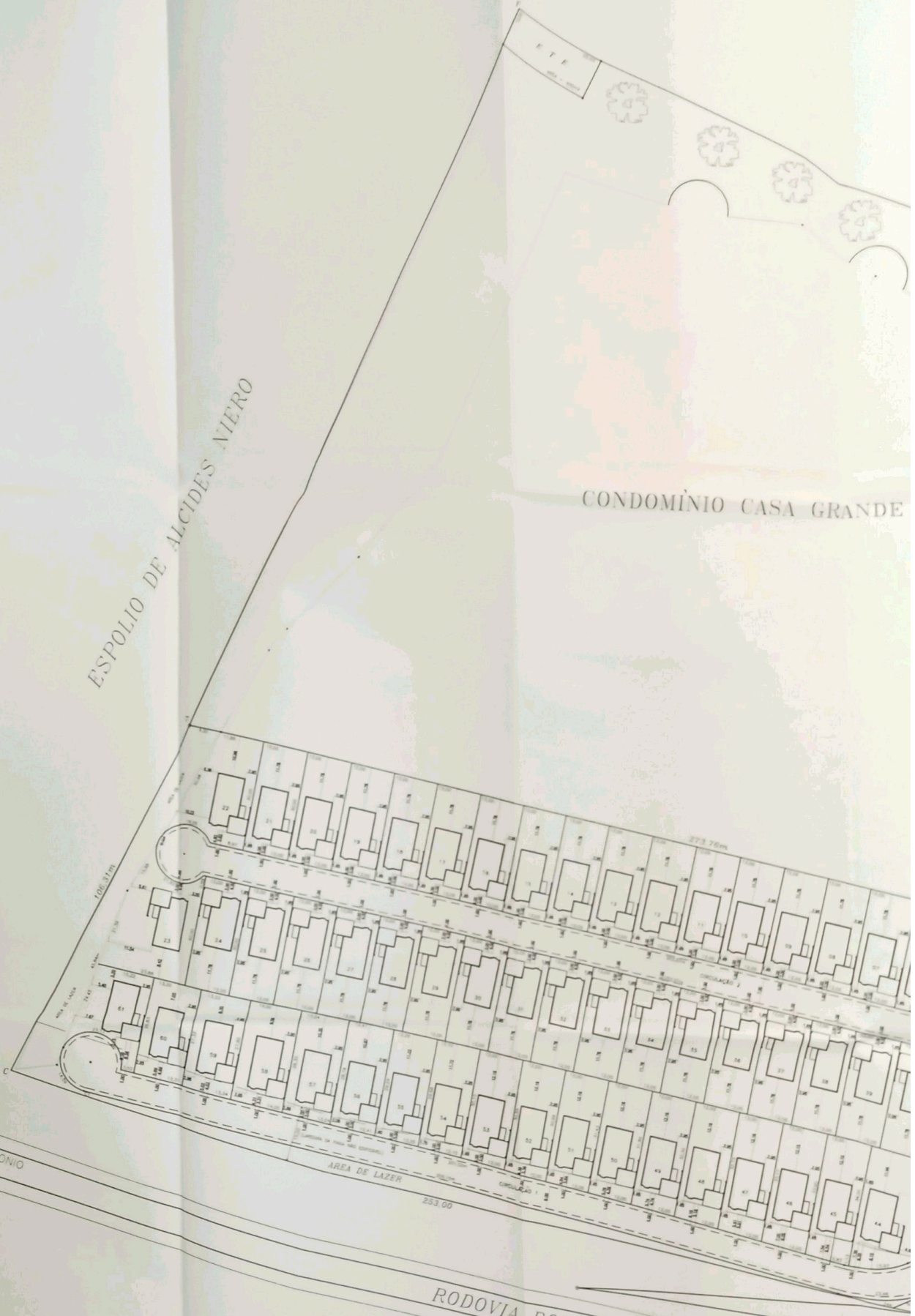


ELEVACÃO LATERAL DIREITA
esc. 1:50

PROJ. CO	CO
LOCALIZ. RI	RI
M. M.	M.
PROJETADO M.	M.
ESCALA IN	IN
SIT.	SIT.
QUA	QUA
GLEBA REMAN	GLEBA REMAN
A CONSTRUIR	A CONSTRUIR
UNID. HABIT	UNID. HABIT
PORTARIA	PORTARIA
TOTAL CONST	TOTAL CONST

ESPOLIO DE ALCIDES NERO

CONDOMÍNIO CASA GRANDE



< P/BAIRRO STO ANTONIO
P/VIA ANHANGUERA

RODOVIA ROMILDO PRADO (SP63)

P/CENTRO
E ITATIBA

IMPLANTAÇÃO GERAL

esc.

1:500

ARTHUR STECK
GLEBA 02

AREA DE LAZER

CLUBE CASA GRANDE

GRANDE II

GLEBA A2

RUA ANGELO STECK

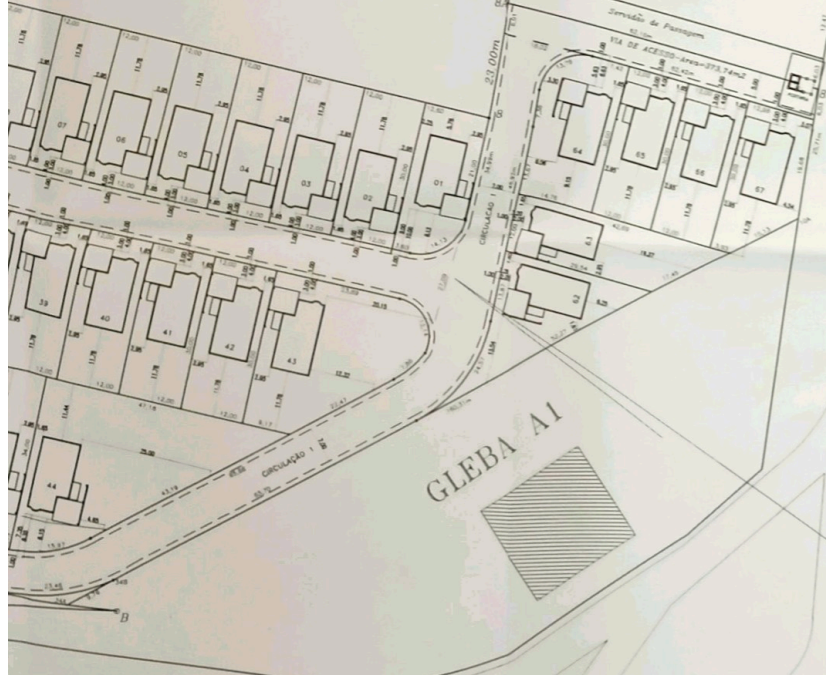
LINHA DE TRANSMISSÃO DA ELETOPARULO

RUA CASTELO BRANCO

RUA DORACI LUDRES

CONDOMÍNIO CASA GRANDE I

GLEBA A1



P/CENTRO DE LOUVEIRA
E ITATIBA >

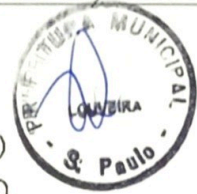
IMPLANTAÇÃO

000029

FL.02/02

ASSUNTO: CONDOMÍNIO "CASA GRANDE I"

LOCAL: RODOVIA ROMILDO PRADO com RUA ANGELO
STECK - VILA NOVA LOUVEIRA - MUNICIPIO
DE LOUVEIRA - SP.



PROPRIETÁRIO: **MARIA REGINA PARDO e outros**

ESCALA: 1:500 - DATA:06/12/2000

PLANTA DE SITUAÇÃO:

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO
IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA
PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO
TERRENO.

PROPRIETÁRIO:

MARIA REGINA PARDO e outros

VIDE PLANTA AO LADO

AUTOR DO PROJETO:

IWAN FLEMING TAIBO
engº agrimensor
crea.0600254065

RESP.TECNICO:

IWAN FLEMING TAIBO
engº agrimensor
crea.0600254065

A.R.T. Nº: 0753100

ÁREAS:

CONDOMÍNIO CASA GRANDE I:

ÁREA UTIL
COM 67 UNIDADES = 25.933,62m²=074,88%

ÁREAS DE USO COMUM:

CIRCULAÇÃO 1 = 3.496,52m²=010,10%

CIRCULAÇÃO 2 = 2.584,83m²=007,46%

ÁREA LAZER = 2.244,45m²=006,48%

VIA DE ACESSO = 373,74m²=001,08%

REMANESCENTE DA GLEBA A=34.633,16m²=100,00%

SOMA DAS ÁREAS IDEAIS=34.633,16m²=100,00%

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 11.04.2001.

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENGº CIVIL - CREA 0600109128/S

Processo nº 2000/5472

ESPOLIO DE ALCIDES NIERO

CONDOMÍNIO CASA GR

P/BAIRRO STO ANTONIO
P/VIA ANHANGUERA

RODOVIA ROMILDO PRADO (SP63)



ARTHUR STECK
GLEBA 02

AREA DE LAZER

CLUBE CASA GRANDE

SA GRANDE II

GLEBA A2

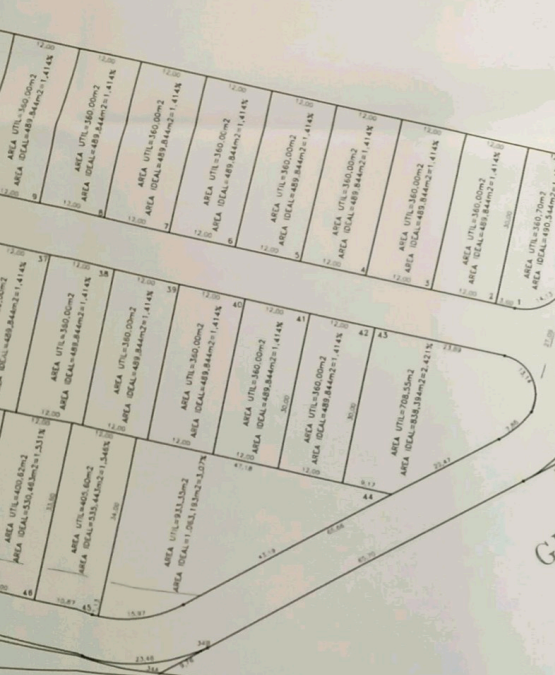
LINHA DE TRANSMISSÃO DA ELETRIPAULO
RUA ANGELO STECK

RUA CASTELO BRANCO

RUA DORACI LUDRES

CONDOMÍNIO CASA GRANDE I

GLEBA A1



P/CENTRO DE LOUVEIRA
E ITATIBA >

IMPLANTAÇÃO

000030

FL.02/02

ASSUNTO: CONDOMÍNIO "CASA GRANDE I"

LOCAL: RODOVIA ROMILDO PRADO com RUA ANGELO
STECK - VILA NOVA LOUVEIRA - MUNICIPIO
DE LOUVEIRA - SP.

PROPRIETÁRIO: MARIA REGINA PARDO e outros

ESCALA: 1:500 - DATA:06/12/2000

PLANTA DE SITUAÇÃO:

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO
IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA
PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO
TERRENO.

VIDE PLANTA AO LADO

PROPRIETÁRIO:

MARIA REGINA PARDO e outros

ÁREAS:
CONDOMÍNIO CASA GRANDE I:ÁREA UTIL
COM 67 UNIDADES = 25.933,62m²=074,88%

ÁREAS DE USO COMUM:

CIRCULAÇÃO 1 = 3.496,52m²=010,10%CIRCULAÇÃO 2 = 2.584,83m²=007,46%ÁREA LAZER = 2.244,45m²=006,48%VIA DE ACESSO = 373,74m²=001,08%REMANESCENTE DA GLEBA A=34.633,16m²=100,00%SOMA DAS ÁREAS IDEAIS=34.633,16m²=100,00%

AUTOR DO PROJETO:

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065

RESP. TÉCNICO:

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065

A.R.T. N.º: 0753100

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 11.04.2001

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 00010012360

Processo nº 2000/5472.

OBRA

CONDOMÍNIO CASA GRANDE I

LOCAL

RUA ANGELO STECK, 260 – CENTRO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA – SÃO PAULO

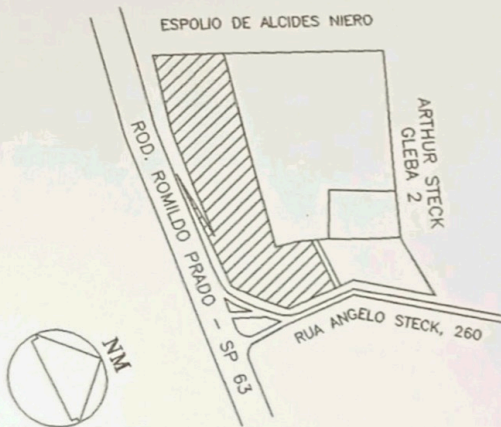


PROPRIETARIO

CONSTRUTORA BERTINATO LTDA

ESCALAS INDICADAS

SITUACAO (SEM ESCALA)



DECLARO(AMOS) QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DOS DIREITOS DE PROPRIEDADES DO TERRENO.

PROPRIETARIO

CONSTRUTORA BERTINATO LTDA

AUTOR DO PROJETO

ENG. DEVANIR MONDO

C.R.E.A. 153 . 229/D

AREAS (m2)

GLEBA..... 34.633,16

A CONSTRUIR

UNID.HABIT. (67 x 129,55) 8.679,85

PORTARIA 14,12

TOTAL CONSTRUÇÃO..... 8.693,97

RESPONSAVEL(IS) TECNICO(S)

ENG. DEVANIR MONDO

C.R.E.A. 153 . 229/D

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira
ART: 0578078

Em 11/04/2001

TANQUE SÉPTICO
CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO
LAY – OUT

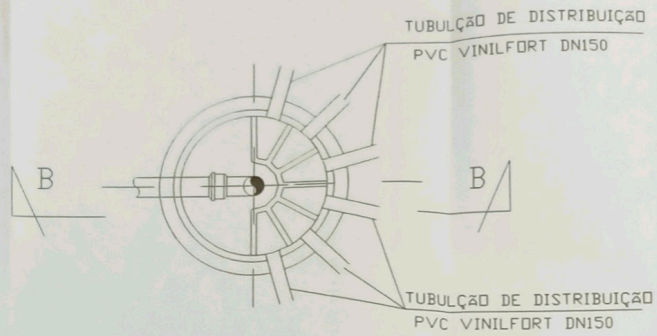
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2000/5472

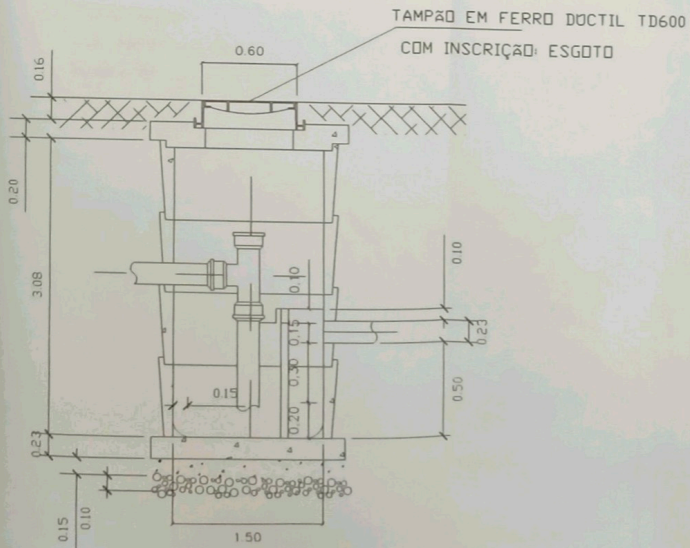
OBSERVAÇÃO: – ESTE PROJETO CORRESPONDE AO COMPLEMENTO DA "ETE" DO CONDOMINIO CASA GRANDE II, PARA ATENDER TODA A DEMANDA DOS CONDOMINIOS E CLUBE CASA GRANDE

S/ESCALA

CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO COM VERTEDORES



PLANTA



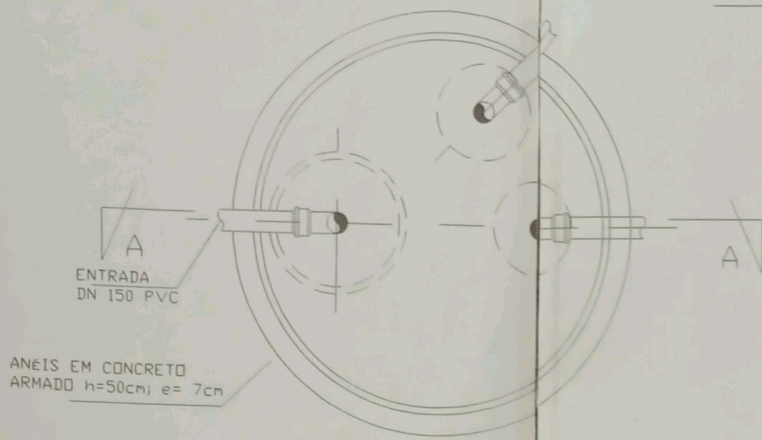
CORTE BB

S/ESCALA

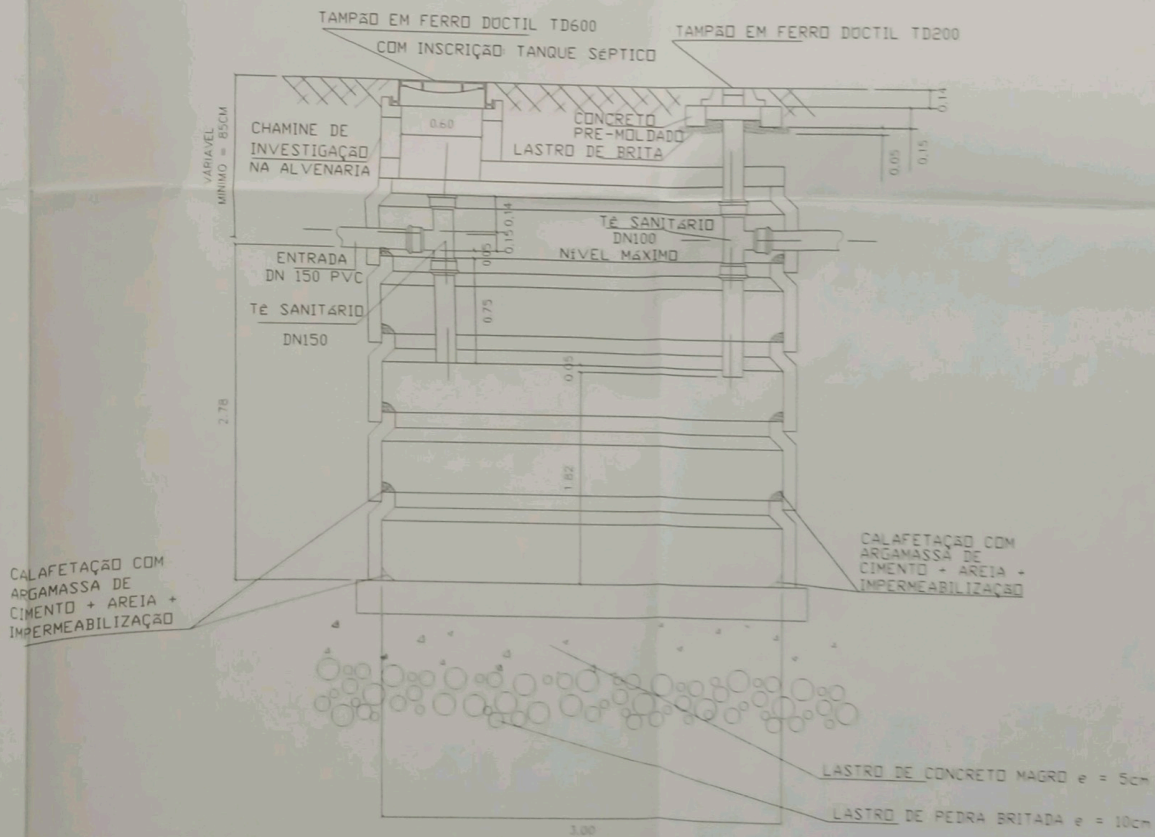
ETE CASA GRANDE I
(AMPLIAÇÃO)

ETE CASA GRANDE II

TANQUE SÉPTICO



PLANTA



CORTE AA

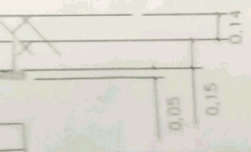
S/ESCALA

ETE CASA GRANDE I
(AMPLIAÇÃO)

ETE CASA GRANDE II



FERRO DOCTIL TD200



LAY - OUT
S ESCALA

OBRA

CONDOMÍNIO CASA GRANDE I

LOCAL

RUA ANGELO STECK, 260 - CENTRO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA - SÃO PAULO

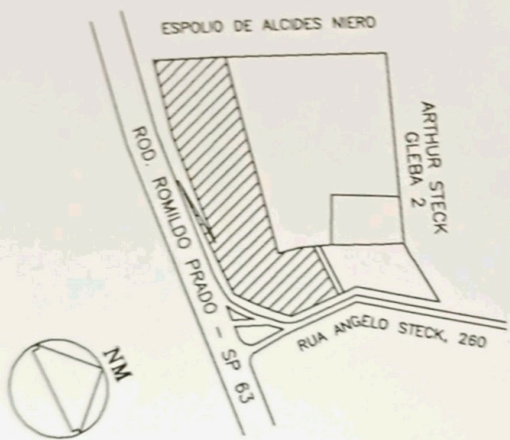


PROPRIETARIO

CONSTRUTORA BERTINATO LTDA

ESCALAS INDICADAS

SITUACAO (SEM ESCALA)



DECLARO(AMOS) QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DOS DIREITOS DE PROPRIEDADES DO TERRENO.

PROPRIETARIO

CONSTRUTORA BERTINATO LTDA

AUTOR DO PROJETO

ENG. DEVANIR MONDO
C.R.E.A. 153 . 229/D

AREAS (m²)

GLEBA.....	34.633,16
A CONSTRUIR	
UNID.HABIT. (67 x 129,55)	8.679,85
PORTARIA	14,12
TOTAL CONSTRUÇÃO.....	8.693,97

RESPONSAVEL(IS) TECNICO(S)

ENG. DEVANIR MONDO
C.R.E.A. 153 . 229/D

ART:- 0578078

APROVADA
a Comissão de Planejamento e Obras
Prestadora Municipal de Louveira

SON RICARDO M. PISSULIN
ING.º CIVIL - CREA 5080109/28/P

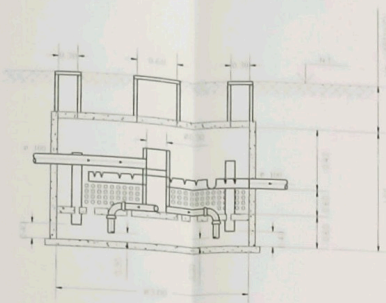
Carregado nº 2000/5472

ESTAÇÃO DE TRATAMENTO
FILTRO ANAERÓBIO

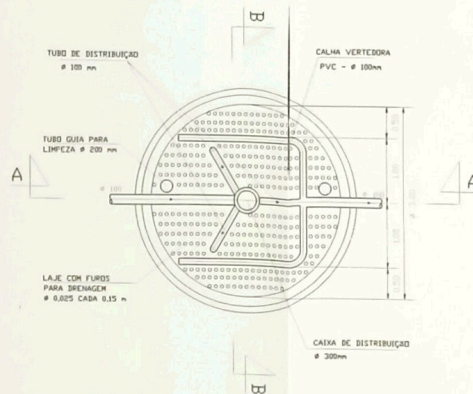
OBSERVAÇÃO:- ESTE PROJETO CORRESPONDE AO COMPLEMENTO DA "ETE" DO CONDOMINIO CASA GRANDE II, PARA ATENDER TODA A DEMANDA DOS CONDOMINIOS E CLUBE CASA GRANDE

S/ESCALA

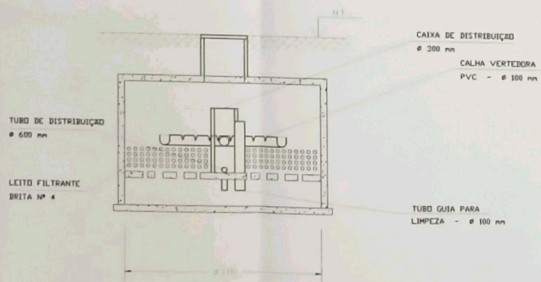
FILTRO ANAERÓBIO



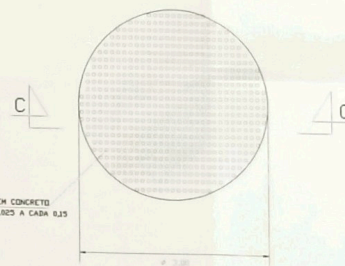
CORTE A-A



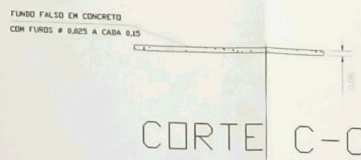
PLANTA



CORTE B-B



DETALHE DO FUNDO FALSO - PLANTA



CORTE C-C