



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.984/98
DE 28 DE SETEMBRO DE 1998**

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
98/395-2 de 11.03.98

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 08, quadra B, situado na Rua Dalvo Luiz Martins Cruz,
Lot. Jardim Esmeralda, Bairro Santo Antonio, neste Município de
Louveira, de propriedade de JOÃO MOREIRA DOS SANTOS,
TEODORIO JOSÉ DE OLIVEIRA e JOAQUIM FERNANDES DA
SILVA, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.984/98

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 8A: Tem início no marco A segue em linha reta a distância de 5,00m até o ponto F confrontando com a rua Dalvo Luiz Martins Cruz, deflete a esquerda a distância de 25,00m até o ponto E confrontando com o lote 08-B, deflete esquerda a distância de 5,00 m até o ponto D confrontando com o Lot. Serra Azul, deflete a esquerda a distância de 25,00m confrontando com o lote 07 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00 m².

LOTE 8B: Tem início no marco F segue em linha reta a distância de 5,00m até o ponto B, deflete a esquerda a distância de 25,00m até o ponto C confrontando com o lote 09, deflete a esquerda a distância de 5,00m até o ponto E confrontando com o Lot. Serra Azul, deflete a esquerda a distância de 25,00m confrontando com o lote 08-A até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00 m².

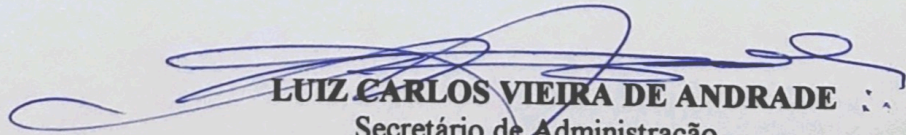
ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 28 de setembro de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 28 de Setembro de 1998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO (APROVADO SOB Nº 343-1/98)

LOCAL: RUA ANTONIO MONTELATTO – LOTE “06” – QUADRA “A” - LOTEAMENTO
CIDADE JARDIM – BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA/SP.
PROPR: JOÃO BATISTA CANDOLETTA
JOÃO FIDELES

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “06” – Com área de 330,35 metros quadrados medindo 10,00 metros de frente para a Rua Antonio Montelatto, do lado direito de quem da rua pública olha o imóvel mede 33,25 metros da frente aos fundos onde confronta com o lote “05”, do lado esquerdo mede 32,84 metros da frente aos fundos onde confronta com o lote “07”, e nos fundos mede 10,01 metros confrontando com propriedade de Isidoro Dinofre.

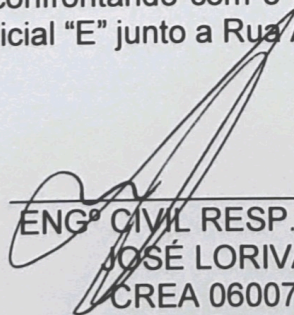
SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “06A” – Com área de 165,17 metros quadrados tem início no ponto “A” distante 55,00 metros da Rua João Felipe e junto a Rua Antonio Montelatto, de onde segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto “E”, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote “06B” por uma distância de 33,00 metros até o ponto “F”, de onde vira à esquerda e segue confrontando com Isidoro Dinofre por uma distância de 5,00 metros até o ponto “B”, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote “07” por uma distância de 32,84 metros até o ponto inicial “A” junto a Rua Antonio Montelatto.

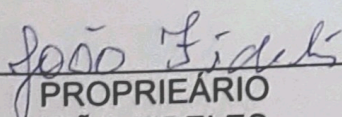
LOTE “06B” – Com área de 165,17 metros quadrados tem início no ponto “E” distante 50,00 metros da Rua João Felipe e junto a Rua Antonio Montelatto de onde segue por essa via pública por uma distância de 5,00 metros até o ponto “D”, deflete à esquerda e segue confrontando com o lote “05” por uma distância de 33,25 metros até o ponto “C”, de onde vira à esquerda e segue confrontando com Isidoro Dinofre por uma distância de 5,01 metros até o ponto “F”, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote “06A” por uma distância de 33,00 metros até o ponto inicial “E” junto a Rua Antonio Montelatto.



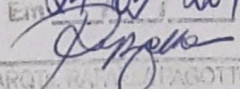
PROPRIETÁRIO
JOÃO BATISTA CANDOLETTA



ENGº CIVIL RESP. TÁC.P/PROJETO
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777
ART Nº 107/98



PROPRIETÁRIO
JOÃO FIDELES

APROVADA
Secretaria de Desenvolvimento Urbano
e Meio Ambiente
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 24/05/2012


ARQUITETO TACOTTO
ACESSORIA DE PROJETO E PLANEJAMENTO
CREA 500050023
PROCESSO Nº 3705 / 2012

PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº:

FOLHA:

ÚNICA

OBRA:

SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO (APROVADO SOB Nº 343-1/98)

LOCAL:

RUA ANTONIO MONTELATTO - QUADRA A - LOTE 06
CIDADE JARDIM - BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP

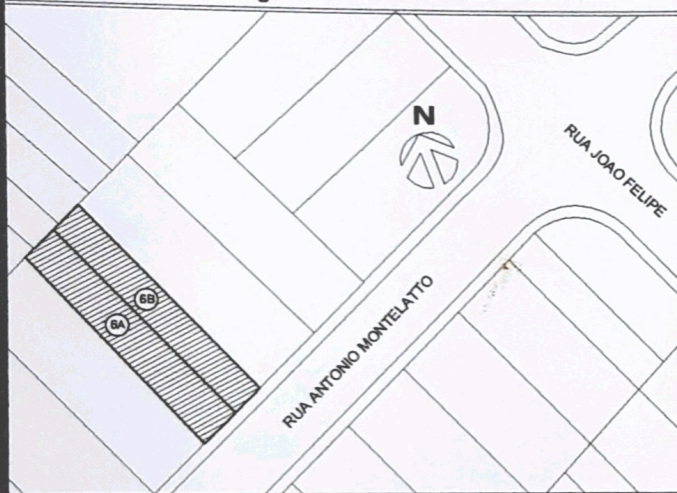
MAIO/2012

PROPRIETÁRIO:

JOÃO BATISTA CANDOLETTA
JOÃO FIDELES

ESCALA 1:100

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

JOÃO BATISTA CANDOLETTA

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 06 330,35M²

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 06-A 165,17M²

LOTE 06-B 165,18M²

PROPRIETÁRIO

JOÃO FIDELES

ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL TÉCNICO

JOSE LORIVAL VERARDO

CREA nº 0900782777

ART nº 107/98

APROVADA
Secretaria de Desenvolvimento Urbano
e Meio Ambiente

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

05/05/2012

ARQUIVADA

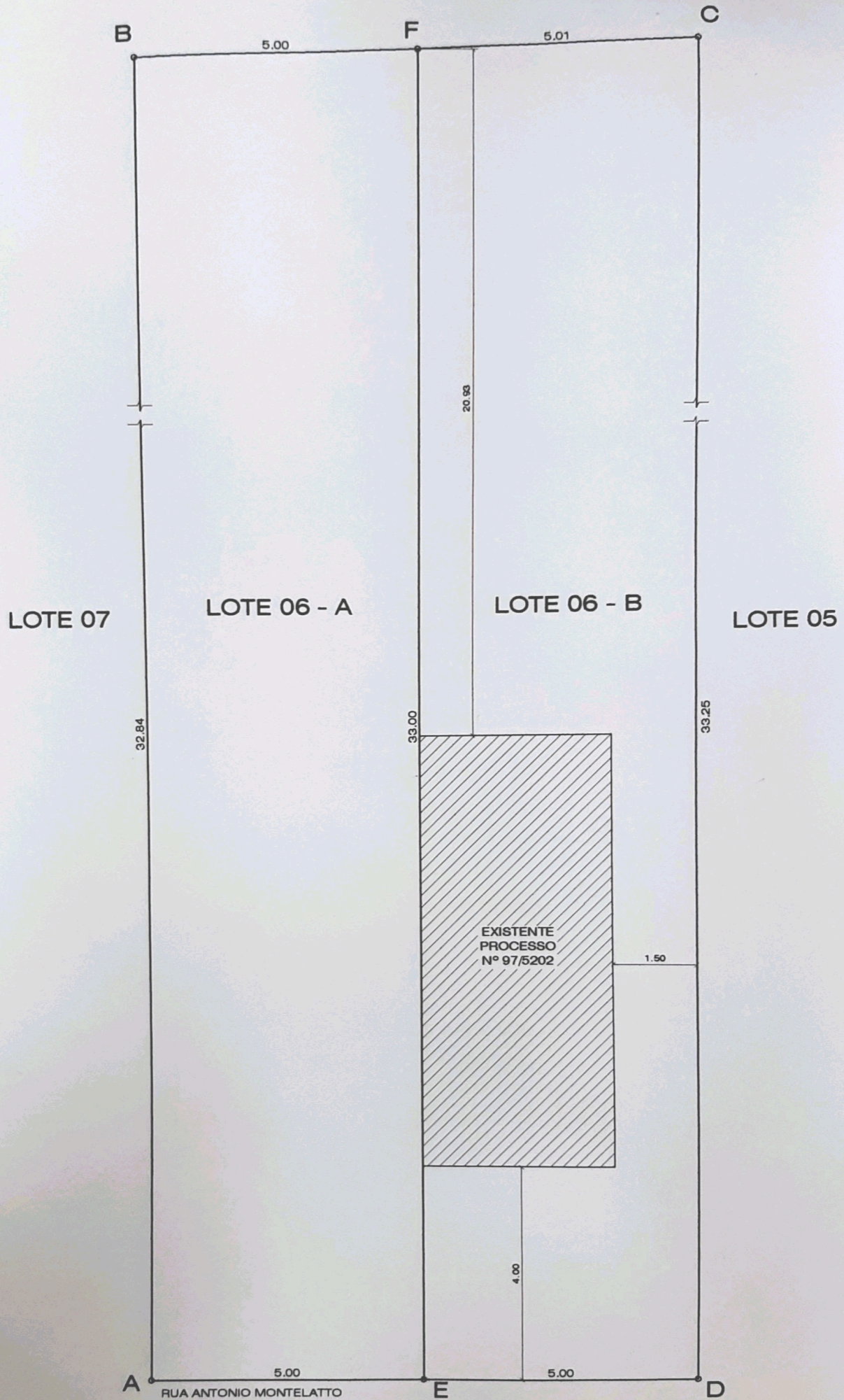
ARQUIVADA

ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO

CREA 50135/3523

PROCESSO Nº 3705/2012

ISIDORO DINOFRE



SITUAÇÃO PRETENDIDA
esc. 1:100

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 11/08/98

Ricardo
~~EDSON RICARDO M. PISSULIN~~
ENG.º CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/395-2

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTE

4.

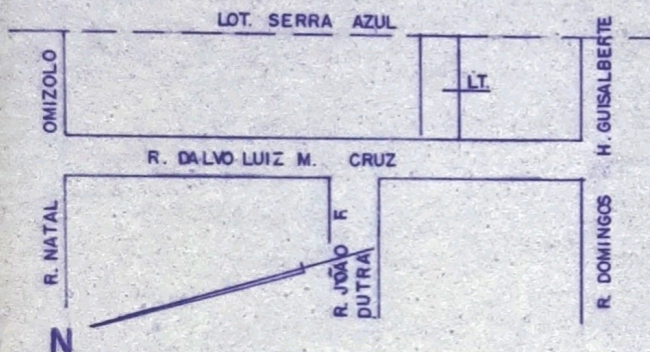
PROPRIETÁRIO: JOÃO MOREIRA DOS SANTOS
TEODORIO JOSÉ DE OLIVEIRA
JOAQUIM FERNANDES DA SILVA

LOCAL: R. DALVO LUIZ M. CRUZ, LT. 8, QD. "B" - LOT. JD. ESMERALDA
B. STº ANTONIO, LOUVEIRA, SP.

ESCALA: 1:200

MAR / 98

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

João Moreira dos Santos
JOÃO M. SANTOS - PROP

ÁREA EM M²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 8 250,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 8A 125,00

LOTE 8B 125,00

Teodorio José de Oliveira
TEODORO J. OLIVEIRA - PROP

Joaquim Fernandes da Silva
JOAQUIM F. SILVA - PROP

F.P.
FRANCISCO P. VITOR MOREIRA
ENGº CIVIL - RESP. TÉCNICO
CREA 5060146476
ART 105198

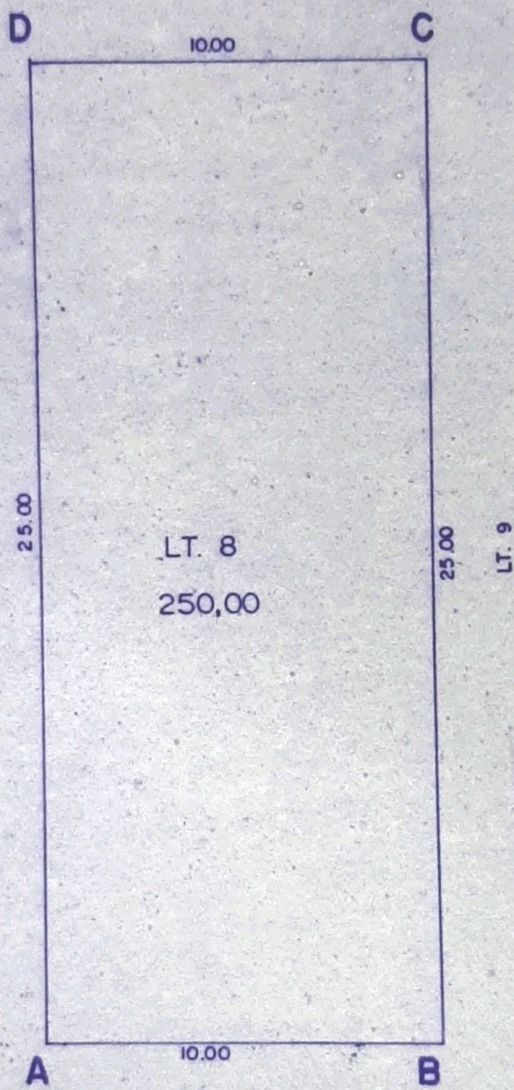
APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 10/08/98

Edson Ricardo M. Pissulin
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENGº CIVIL - CREA 5080109128/D

Processo n.º 98/395-2

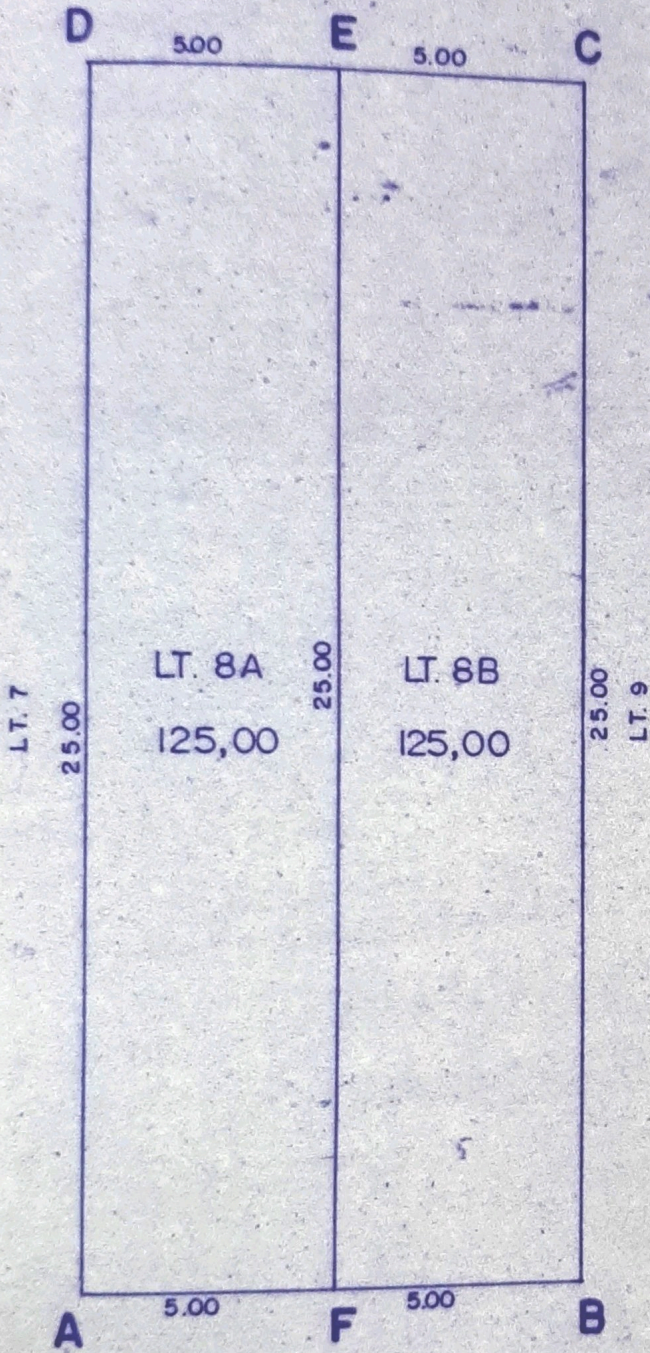
LOT. SERRA AZUL



R. DALVO L. M. CRUZ

SITUAÇÃO ATUAL

LOT. SERRA AZUL



R. DALVO L. M. CRUZ

SITUAÇÃO PRETENDIDA