



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.959/98  
DE 28 DE AGOSTO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/003156-8 de 18.08.98

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 15, quadra C, situado na Rua Mario Pereira Dutra,  
Residencial Burck, Bairro santo Antonio*, neste Município de Louveira, de  
propriedade de **JOÃO GONZAGA DOS SANTOS E RAMIRO CAETANO  
DE SOUZA**, passando os lotes a ter as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 1.959/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 15-A:** Tem início no marco A, cravado junto a Rua Mário Pereira Dutra, deflete a direita à distância de 5,00m até o marco F confrontando com a Rua Mário Pereira Dutra, deflete à esquerda a distância de 25,00m até o ponto E, confrontando com o lote 15 B, deflete à esquerda a distância de 5,00m até o ponto D, confrontando com a propriedade de Benedicto dos Santos Netto, deflete à esquerda à distância de 25,00m confrontando com o lote 16 até o marco A, onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00m<sup>2</sup>.

**LOTE 15-B:** Tem início no marco F, cravado junto a Rua Mário Pereira Dutra, daí deflete à direita a distância de 5,00m até o ponto B confrontando com a Rua Mário Pereira Dutra, deflete à esquerda a distância de 25,00m até o ponto C confrontando com o lote 14, deflete a esquerda a distância de 5,00m até o ponto E confrontando com a propriedade de Benedicto dos Santos Netto, deflete à esquerda a distância de 25,00m confrontando com o lote 15 A até o marco F, onde teve início esta descrição, encerrando uma área de 125,00 m<sup>2</sup>.

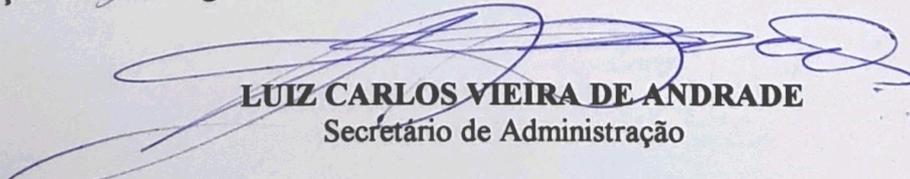
**ARTIGO 2°** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3°** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto n° 1.844/97 de 04 de dezembro de 1997.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 28 de Agosto de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 28 de Agosto de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRO DE LOTE

Local: Rua Mário Pereira Dutra QD.C, Lote 15, Res. Burch B.Santo Antonio- Louveira SP.  
Prop: João Gonzaga dos Santos/ Ramiro Caetano de Souza.  
Área: 250.00m<sup>2</sup>.

### DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL LOTE 15 DA QD.C

Lote 15, tem início no marco A, cravado junto á rua Mário Pereira Dutra, daí deflete a direita a distancia de 10.00m até o ponto B confrontando com a rua Mário Pereira Dutra, deflete a esquerda a distancia de 25.00m até o ponto C confrontando com o lote 14, deflete a esquerda a distancia de 10.00m até o ponto D confrontando com a propriedade de Benedito dos Santos Neto, deflete a esquerda a distancia de 25.00m confrontando com o lote 16 até o marco A, onde teve início esta descrição encerrando uma área de 250.00m<sup>2</sup>.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 15-A

Ramiro Caetano de Souza

Lote 15-A, tem início no marco A, cravado junto á rua Mário Pereira Dutra deflete a direita a distancia de 5.00m até o marco F confrontando com a rua Mário Pereira Dutra, Deflete a esquerda a distancia de 25.00m até o ponto E confrontando com o lote 15-B, deflete a esquerda a distancia de 5.00m até o ponto D confrontando com a propriedade de Benedito dos Santos Neto, deflete a esquerda a distancia de 25.00m confrontando com o lote 16 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125.00m<sup>2</sup>.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 15-B

João Gonzaga dos Santos

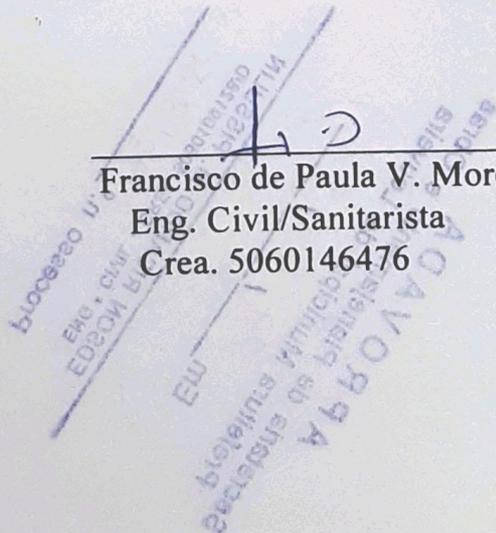
Lote 15-B, tem início no marco F, cravado junto a rua Mário Pereira Dutra daí deflete a direita a distancia de 5.00m até o ponto B confrontando com a rua Mário Pereira Dutra, deflete a esquerda a distancia de 25.00m até o ponto C confrontando com o lote 14, deflete a esquerda a distancia de 5.00m até o ponto E confrontando com a propriedade de Benedito dos Santos Neto, deflete a esquerda a distancia de 25.00m confrontando com o lote 15-A até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125.00m<sup>2</sup>.

Louveira, 24 de Agosto de 1998.

João Gonzaga dos Santos  
João Gonzaga dos Santos

Ramiro Caetano de Souza  
Ramiro Caetano de Souza

Francisco de Paula V. Moreira.  
Eng. Civil/Sanitarista  
Crea. 5060146476



**A P R O V A D A**  
**Secretaria de Planejamento e Obras**  
**Prefeitura Municipal de Louveira**  
Em 22/08/98  
Processo n.º 98/3156-8  
**EDSON RICARDO M. PISSEFFIN**  
Eng.º Civil - CREA 50010012/0-8

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTE

21

PROPRIETÁRIOS: JOÃO GONZAGA DOS SANTOS  
RAMIRO CAETANO DE SOUZA

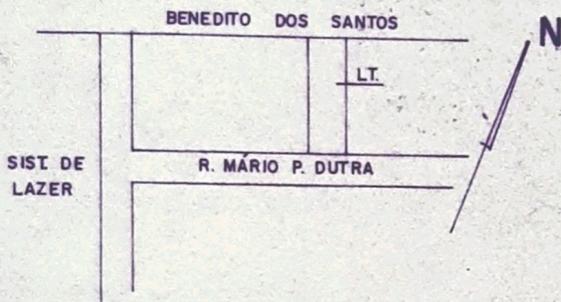
LOCAL: R. MÁRIO PEREIRA DUTRA, LT. 15, QD."C" - LOT. RESID.  
BURCK, LOUVEIRA, SP

ESCALA: 1:200

160/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMÓVEL.



*João Gonzaga dos Santos*  
JOÃO G. SANTOS - PROP.

ÁREA EM M<sup>2</sup>

*Ramiro C. Souza*  
RAMIRO C. SOUZA - PROP.

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 15 250,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 15A 125,00

LOTE 15B 125,00

*Francisco P. Vitor Moreira*  
FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
ENG<sup>o</sup> CIVIL - RESP. TÉCNICO -  
CREA 5060146476  
ART \_\_\_\_\_

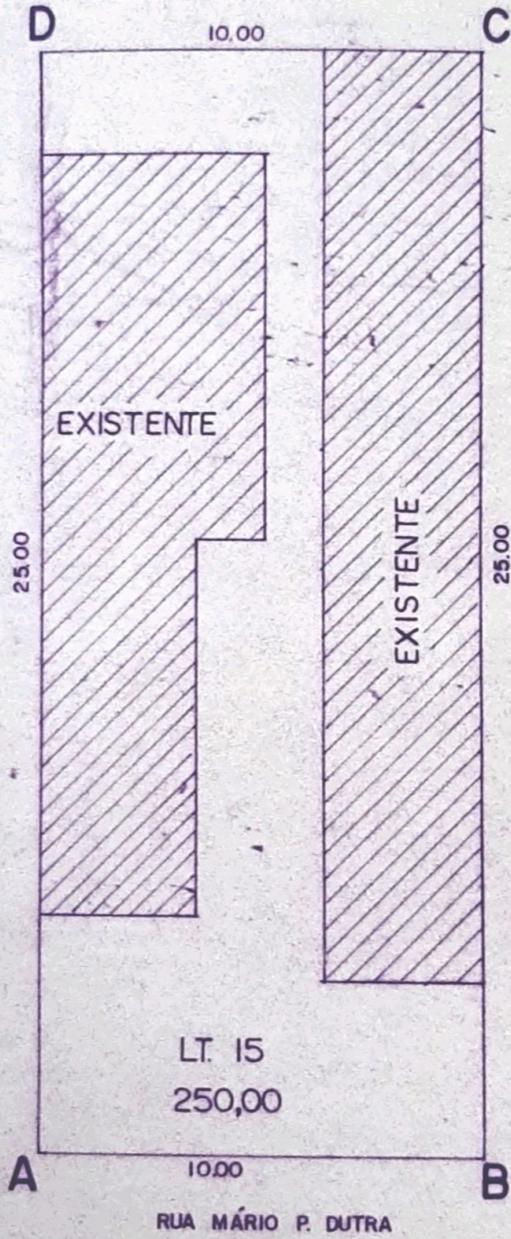
**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 27/08/98

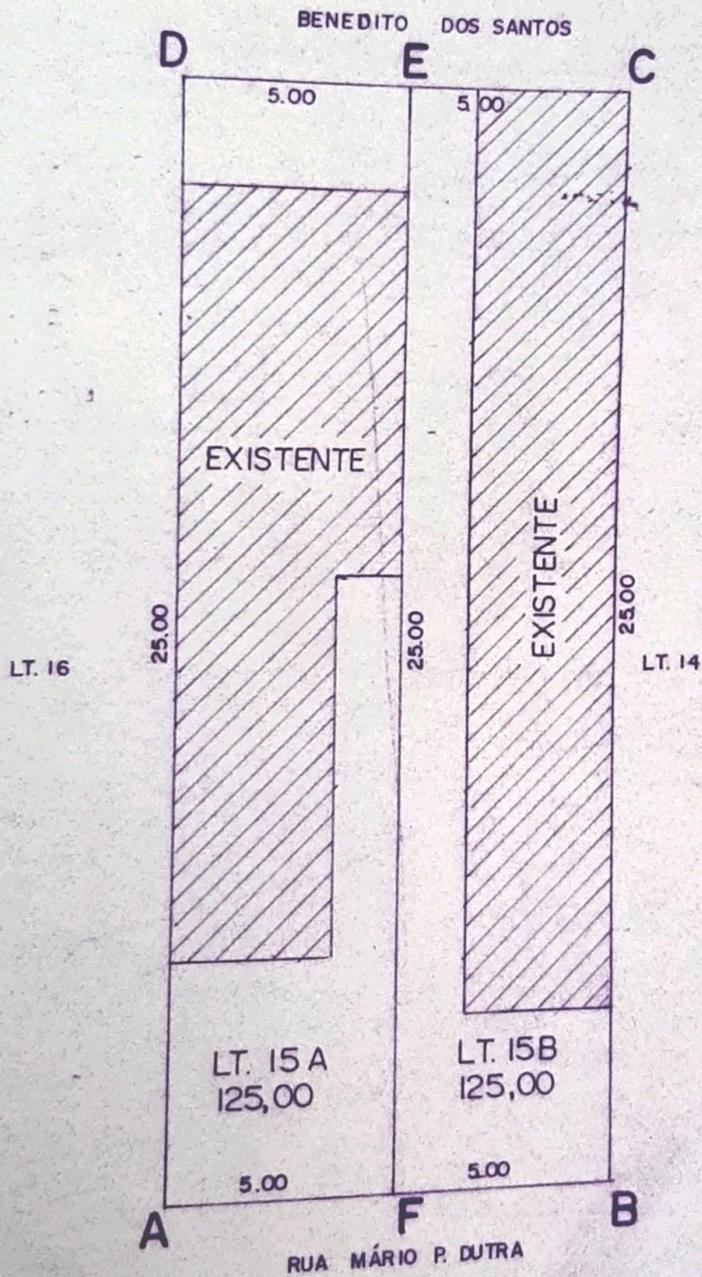
*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG<sup>o</sup> CIVIL - CREA 5080109128/D

Processo n.º 98/3156.8

BENEDITO DOS SANTOS



SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA