



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.874/98
DE 16 DE MARÇO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE UNIFICAÇÃO DE
LOTES**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
1600-1/97 de 11.09.97

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
unificação dos lotes 34 e 35 da Quadra H, situada na Rua Cremona,
Bairro Rainha, Loteamento Village Capriccio, neste Município de
Louveira, de propriedade de ELIANA DE ABREU BELLINI E MARIA
DE JESUS A. BELLINI , passando o lote a ter as seguintes medidas e
descrições:**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.874/98

2

SITUAÇÃO UNIFICADA:

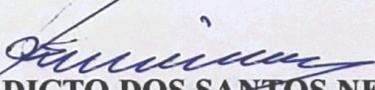
LOTE 34/35 : Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Cremona, segue na margem desta rua a distância de 30,00 metros até o ponto B1; daí deflete 30,00 metros à esquerda até o ponto C1, confrontando com o lote nº 36; daí deflete 30,00 metros à esquerda até o ponto D, confrontando com os lotes 9 e 10; daí deflete à esquerda com distância de 30,00 metros, confrontando com o lote 33, até o ponto A; ponto de início desta descrição, encerrando uma área total de 900,00 metros quadrados.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

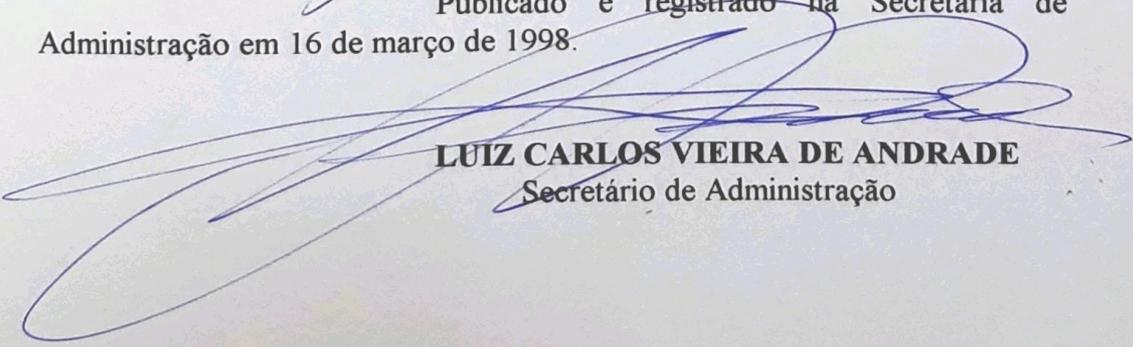
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 16 de março de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 16 de março de 1998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE

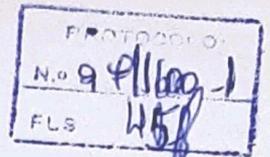
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

TÍTULO: Projeto para Unificação de Lotes

PROPRIETÁRIO: Eliana de Abreu Bellini e Maria de Jesus A. Bellini

LOCALIZAÇÃO: Rua Cremona, Lote 34 e Lote 35, Quadra "H", Bairro Rainha
Lot. Village Capriccio - Louveira - SP



1- SITUAÇÃO ATUAL:

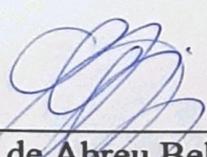
LOTE 34 - Com área de 450,00 metros quadrados, tem início no ponto A de frente para a Rua Cremona, segue na margem desta rua à uma distância de 15,00 metros, até o ponto B; daí deflete 30,00 metros à esquerda até o ponto C, confrontando com o lote nº 35; daí deflete 15,00 metros à esquerda até o ponto D, confrontando com o lote nº 10; daí deflete 30,00 metros à esquerda, confrontando com o lote nº 33, até o ponto A, ponto de início desta descrição.

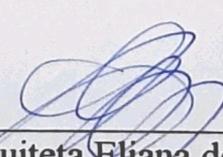
LOTE 35 - Com área de 450,00 metros quadrados, tem início no ponto A1 de frente para a Rua Cremona, segue na margem desta rua por uma distância de 15,00 metros até o ponto B1; daí deflete 30,00 metros à esquerda até o ponto C1, confrontando com o lote nº 36; daí deflete 15,00 metros à esquerda até o ponto D1, confrontando com o lote nº 9; daí deflete 30,00 metros à esquerda, confrontando com o lote nº 34, até o ponto A1, ponto de início desta descrição.

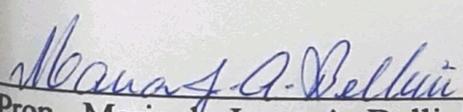
2- SITUAÇÃO PRETENDIDA:

LOTE 34/35 - Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Cremona, segue na margem desta rua a distância de 30,00 metros até o ponto B1; daí deflete 30,00 metros à esquerda até o ponto C1, confrontando com o lote nº 36; daí deflete 30,00 metros à esquerda até o ponto D, confrontando com os lotes 9 e 10; daí deflete à esquerda com a distância de 30,00 metros, confrontando com o lote 33, até o ponto A ; ponto de início desta descrição, encerrando uma área total de 900,00 metros quadrados.

Louveira, 04 de setembro de 1.997


Prop - Eliana de Abreu Bellini


Arquiteta Eliana de Abreu Bellini
CREA 0685152117
ART 0685152117/96025


Prop - Maria de Jesus A. Bellini

A P R O V A D A
A Viação de Obras e
Secretaria de Louveira
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 13 / 03 / 1988


JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENGR. CIVIL - CREA 069113671/R

Projeto Nº 28/1600-1

PROJETO COMPLETO

F. U.

UNIFICAÇÃO DE LOTE

12

PROTOCOLO
N.º 97/1600-1
FLS. 168

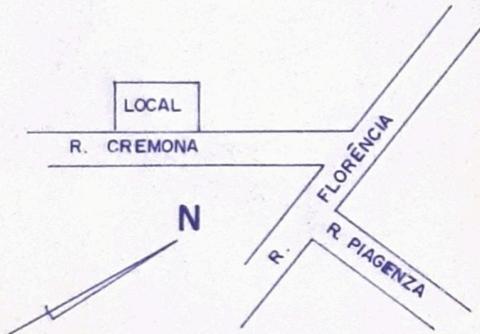
PROPRIETÁRIOS : ELIANA A. BELLINI
MARIA DE JESUS A. BELLINI

LOCAL : RUA CREMONA , LT. 34 E LT35, QD. "H" - LOT. VILLAGE
CAPRICCIO, B. RAINHA, LOUVEIRA, SP

ESCALA : 1:200

SET/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



Declaro para os devidos fins de direito que a aprovação do projeto pela prefeitura, não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.

[Signature]
ELIANA A. BELLINI - PROP

ÁREA EM M²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 34 450,00

LOTE 35 450,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 34/35 900,00

[Signature]
MARIA DE JESUS A. BELLINI - PROP

[Signature]
ELIANA A. BELLINI
ARQUITETA - RESP. TÉCNICO
CREA 0685152117
ART 0685152117/97/025

APROVADA

Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 13/03/98

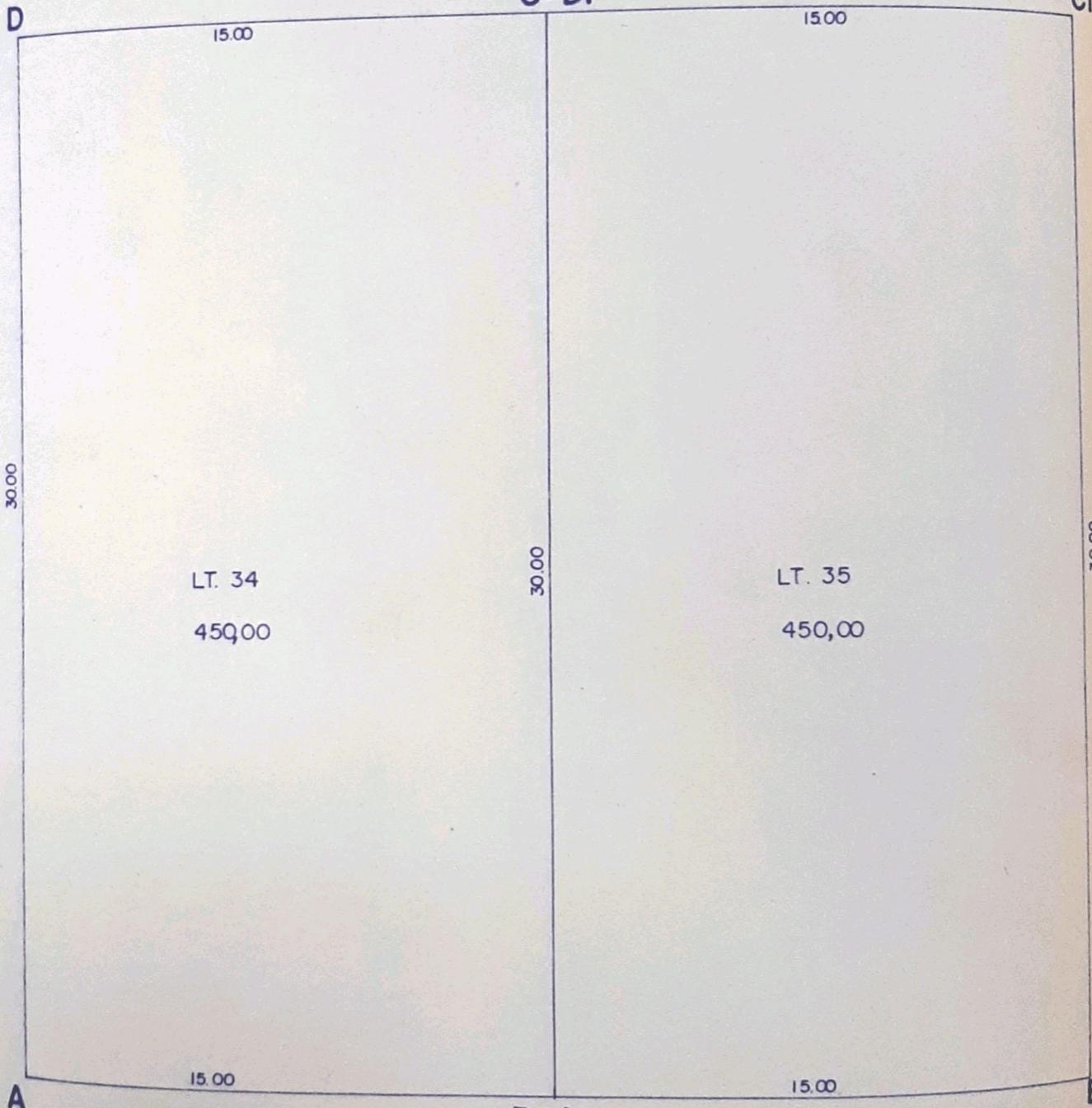
[Signature]
JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENG.º CIVIL - CREA 0801136719

Processo Nº 97/1600-1

LT. 10

LT. 9

C=DI



LT. 33
30.00

LT. 34
450,00

30.00

LT. 35
450,00

30.00
LT. 36

LT. 33

A

15.00

B=A1

15.00

BI

R. CREMONA

SITUAÇÃO ATUAL

LT. 10 ■ LT. 9

3000

D

CI

1

LT. 34/35

900,00

30.00

LT. 36

LT. 33
90.00

A

30.00

BI

R. CREMONA

SITUAÇÃO PRETENDIDA