



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO N.º 2395/2001
EM 27 DE ABRIL DE 2001

Dispõe sobre desdobro de lote.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São
Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º
2001/0049

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 72 da Quadra B, situado na Rua Pedro Chiquetto, Jardim
São Francisco, Bairro Santo Antonio, na cidade de Louveira, de propriedade
de **MARCOS ALVES SOBRINHO** e **CÍCERO DA SILVA MARQUES**
passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 72 A: Com área de 167,67 metros quadrados, tem início no ponto E
junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) e distante 291,25
metros da Rua Ernesto Bevilaqua, desse ponto segue fazendo frente para a
Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) por uma distância de 5,75
metros até o ponto A, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 73
por uma distância de 28,92 metros até o ponto C, daí vira à direita e segue
confrontando com parte do lote 11 por uma distância de 5,75 metros até o
ponto F, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 72B por uma
distância de 29,40 metros até o ponto inicial E junto à Rua Pedro Chiquetto
(antiga Rua Existente 1).

Handwritten signatures in blue ink.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



Decreto n.º 2395/2001

LOTE 72 B: Com área de 170,43 metros quadrados, tem início no ponto B junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) e distante 285,50 metros da Rua Ernesto Bevilaqua, daí segue pela Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1), por uma distância de 5,75 metros até o ponto E, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 72 A por uma distância de 29,40 metros até o ponto F, daí vira à direita e segue confrontando com parte do lote 11 por uma distância de 5,75 metros até o ponto D, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 71 por uma distância de 29,88 metros até o ponto inicial B junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1).

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 27 de abril de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 27 de abril de 2001.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

MEMORIAL DESCRITIVODESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA PEDRO CHIQUETTO – LOTE “ 72 “ – QUADRA “B”
JARDIM SÃO FRANCISCO – BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP.

PROP. : MARCOS ALVES SOBRINHO
CÍCERO DA SILVA MARQUES

SITUAÇÃO ATUAL

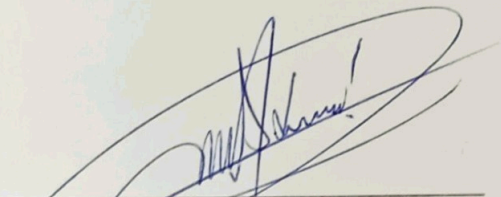
LOTE “ 72 “ – Com área de 338,10 metros quadrados, medindo 11,50 metros de frente para a Rua Existente 1 (atual Pedro Chiquetto); igual medida nos fundos onde confronta com o lote “ 11 “; 29,88 metros de um lado onde confronta com o lote “ 71 “; 28,92 metros de outro lado onde confronta com o lote “ 73 “.


SITUAÇÃO PRETENDIDA

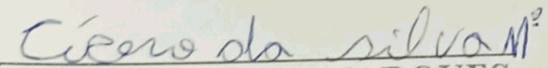
LOTE “ 72-A “ – Com área de 167,67 metros quadrados, tem início no marco “ E “ junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1 “) e distante 291,25 metros da Rua Ernesto Beviláqua, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) por uma distância de 5,75 metros até o ponto “ A “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 73 “ por uma distância de 28,92 metros até o ponto “ C “, daí vira à direita e segue confrontando com parte do lote “11“ por uma distância de 5,75 metros até o ponto “ F “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 72-B “ por uma distância de 29,40 metros até o ponto inicial “ E “ junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1).



LOTE " 72-B " - Com área de 170,43 metros quadrados, tem início no ponto " B " junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) e distante 285,50 metros da Rua Ernesto Beviláqua, daí segue pela Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1) por uma distância de 5,75 metros até o ponto " E ", daí vira à direita e segue confrontando com o lote " 72-A " por uma distância de 29,40 metros até o ponto " F ", daí vira à direita e segue confrontando com parte do lote " 11 " por uma distância de 5,75 metros até o ponto " D ", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 71 " por uma distância de 29,88 metros até o ponto inicial " B " junto à Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1).


MARCOS ALVES SOBRINHO


ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ.
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777


CÍCERO DA SILVA MARQUES

[Faint, illegible text and stamps at the bottom right of the page]

PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº
000081

FOLHA:
ÚNICA

DESDOBRO DE LOTE



LOCAL: RUA PEDRO CHIQUETTO, LOTE 72, QUADRA B,
JARDIM SÃO FRANCISCO, BRQ. STº ANTONIO,
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:
MARCOS ALVES SOBRINHO
CICERO DA SILVA MARQUES

09/01/2001

ESCALA 1 X 150

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

[Signature]
PROPRIETÁRIO
MARCOS ALVES SOBRINHO

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE 72	338,10
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 72-A	167,67
LOTE 72-B	170,43

[Signature]
PROPRIETÁRIO
CICERO DA SILVA MARQUES

[Signature]
Eng. Civil Respons. pelo projeto
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777
ART 146512

APROVADA
Secretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira
Em 20/04/2001
[Signature]
EDSON RICARDO M. FISSULIN
Eng.º Civil - CREA 3000109128/D
Processo n.º 2001/0049

LOTE 11

11.50

LOTE 73

28.92

LOTE 72
338,10 M2

29.88

LOTE 71

RUA PEDRO CHIQUETTO

11.50

SITUAÇÃO ATUAL

ESC:

1:150



SITUAÇÃO PRETENDIDA

ESC:

1:150