



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.882/98
DE 14 DE ABRIL DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO
DE GLEBA**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
98/058-6 de 13.01.98

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desmembramento da gleba A4, Rua João Verardo, Bairro Santo
Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade de SILVÉRIO
CAVALLI, passando a gleba a ter as seguintes medidas e descrições:**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 1.882/98

2

SITUAÇÃO DESMEMBRADA:

GLEBA A.4.A: com área de 388,00 metros quadrados, tem início no ponto A junto a Rua João Verardo, de onde segue por 10,65 metros até o ponto I, de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Gleba A.4.B por 36,06 metros até o ponto C de onde vira à esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Staruri por 10,65 metros com uma $52^{\circ} 25'NW$ até o ponto B, de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Gleba A-3 por 36,06 metros até o ponto inicial A junto a rua João Verardo.

GLEBA A.4.B: com área de 534,00 metros quadrados tem início no ponto I junto a Rua João Verardo, de onde segue por 13,88 metros até o ponto H, de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba A.4.C por 29,12 metros até o ponto E, de onde vira à esquerda e segue confrontando com José Sabino de Andrade por 13,96 metros até o ponto D, de onde vira à esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Staruri por 6,35 metros com rumo de $52^{\circ}25'NW$, até o ponto C de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba A.4.A por 36,06 metros até o ponto I inicial junto a Rua João Verardo.

GLEBA A.4.C : Com área de 326,00 metros quadrados tem início no ponto H, junto a Rua João Verardo, de onde segue por essa via pública por 12,14 metros até o ponto G de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Gleba A.5 por 17,94 metros até o ponto F, de onde vira à esquerda e segue confrontando com José Sabino de Andrade com rumo de $07^{\circ}40'NW$ por 13,88 metros até o ponto E, de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba A.4.B por 29,12 metros até o ponto inicial H junto a Rua João Verardo.

ARTIGO 2° - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

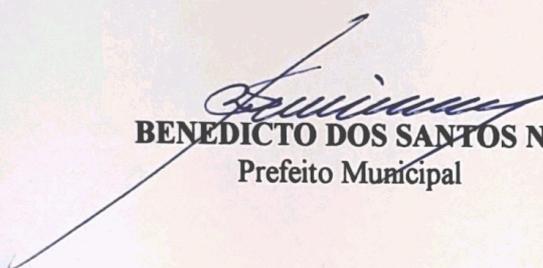
Decreto nº 1.882/98

3

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

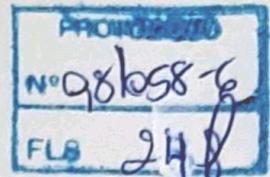
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 14 de abril de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 14 de abril de 1998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO

DESMEMBRAMENTO DE GLEBA

LOCAL : RUA JOÃO VERARDO - GLEBA (A 4) - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

PROPR. SILVÉRIO CAVALLI

SITUAÇÃO ATUAL

GLEBA " A - 4 " - com área de 1.248,00 metros quadrados que assim se descreve ; mede 36,67 metros de frente para a Rua João Verardo ; da frente aos fundos do lado direito de quem da Rua olha o terreno , mede 17,94 metros confrontando com a Gleba " A.5 " e mais 27,80 metros em rumo de $07^{\circ} 40' N$ W , confrontando com José Sabino de Andrade do lado esquerda mede 36,06 metros , confrontando com a Gleba " A-3 " ; e nos fundos com rumo de $52^{\circ} 25' NW$ e distância de 17,00 metros , confrontando com Rosa Cavalli Staruri.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

GLEBA " A . 4 . A " - com área de 388,00 metros quadrados tem início no ponto " A " junto a Rua João Verardo , de onde segue por 10,65 metros até o ponto " I " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Gleba " A . 4 . B " por 36,06 metros até o ponto " C " de onde vira à esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Staruri por 10,65 metros com uma $52^{\circ} 25' NW$ até o ponto " B " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Gleba " A-3 " por 36,06 metros até o ponto inicial " A " junto a rua João verardo.

GLEBA " A . 4 . B " - com área de 534,00 metros quadrados tem início no ponto " I " junto a Rua João Verardo , de onde segue por 13,88 metros até o ponto " H " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba " A . 4 . C " por 29,12 metros até o ponto " E " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com José Sabino de Andrade por 13,96 metros até o ponto " D " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com Rosa Cavalli Staruri por 6,35 metros com rumo de $52^{\circ} 25' NW$, até o ponto " C " de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Gleba " A 4 A " por 36,06 metros até o ponto I inicial junto a Rua João Verardo.

A P R O V A D A

Secretaria de Obras e Manutenção

Municipal de Louveira

Em 10/10/19

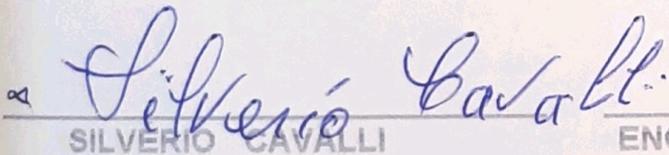
Eng.º ORG.º CIVIL LUIZ VERINGLIA

Processo Nº 0050/18/16

Processo Nº 0050/18/16

PROJ. 258
Nº 98/058
FLS. 258

GLEBA "A.4.C" - com área de 326,00 metros quadrados tem início no ponto "H" junto a Rua João Verardo, de onde segue por essa via pública por 12,14 metros até o ponto "G" de onde vira à esquerda e segue confrontando com a Gleba "A.5" por 17,94 metros até o ponto "F", de onde vira à esquerda e segue confrontando com José Sabino de Andrade com rumo de 07° 40' NW por 13,88 metros até o ponto "E", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a gleba "A.4.B" por 29,12 metros até o ponto inicial H junto a Rua João Verardo.


SILVERIO CAVALLI


ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/ PROJ.
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 04/04/98
[Handwritten signature]

JORGE LUIZ
ENGE CIVIL. CREA 00511387/M

2810586

Processo N°

PROJETO

COMPLETO

F/U

DESMEMBRAMENTO DE GLEBA 17

LOCAL

RUA JOAO VERARDO GLEBA (A4)
BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA
SAO PAULO.

PROTOCOLO
Nº 98/058-6
FLS 268

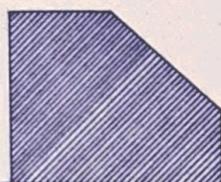
PROP

SILVERIO CAVALLI

ESCALA 1 x 200

SITUACAO S/ ESC

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMOVEL.



RUA JOAO VERARDO

Silverio Cavalli
PROPRIETARIO
SILVERIO CAVALLI

AREAS EM M2

| | |
|------------|----------|
| GLEBA A-4 | 1.248,00 |
| GLEBA A-4A | 388,00 |
| GLEBA A-4B | 534,00 |
| GLEBA A-4C | 326,00 |

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO
Jose Lorrival Verardo
JOSE LORRIVAL VERARDO
CREA 0600782777

ART N 020/98

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02/04/98

Jorge Luiz Vernaglia
JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENG. CIVIL - CREA 0601136718

Processo Nº 98/058-6

ROSA CAVALLI STARVRI.

17.00 52° 25' NW

JOSE SABINO DE ANDRADE
27.80

07° 40' NW

GLEBA A-3

36.06

GLEBA A4
1.248,00m²

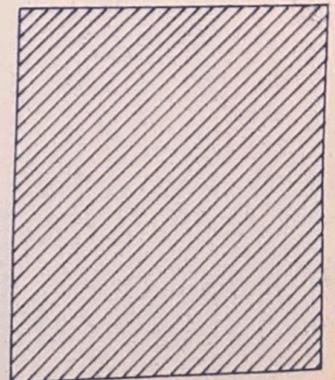
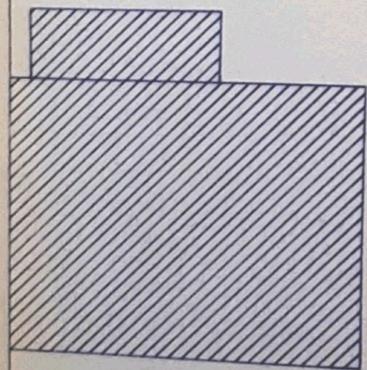
GLEBA A-5

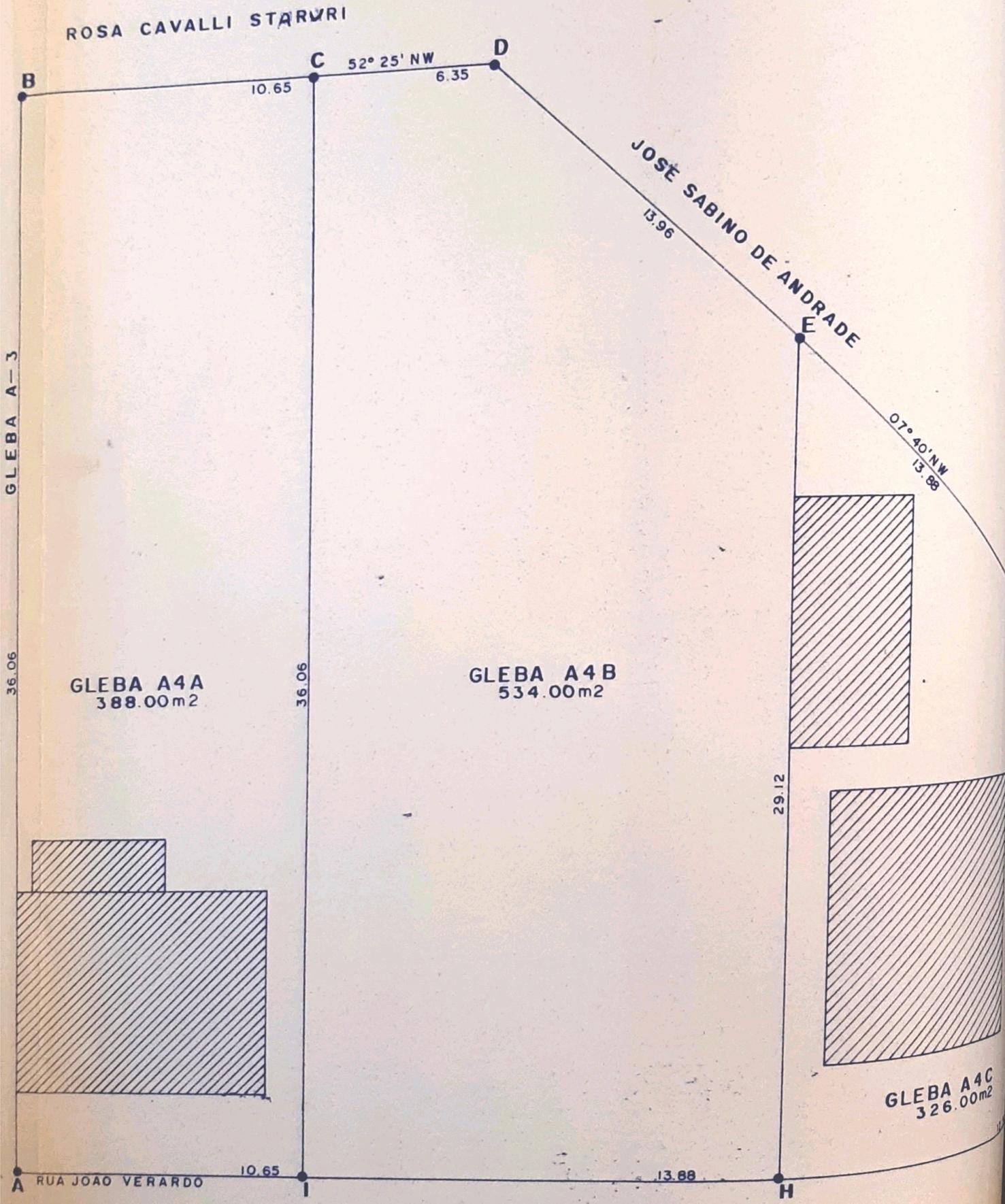
17.94

RUA JOAO VERARDO

36.67

SITUACAO ATUAL





SITUACAO PRETENDIDA