



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.401/92 DE 03 DE DEZEMBRO DE 1.992

Dispõe sobre Desmembramento da Gleba D.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e principalmente no que consta do Processo nº 4185/92.

DECRETA:

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de desmembramento da Gleba D, de propriedade de ANTONIO CARLOS PELA e outros, localizado na Rodovia Vereador Geraldo Dias, Bairro do Leitão, neste Município, conforme planta anexa, de acordo com o processo nº 4185/92.

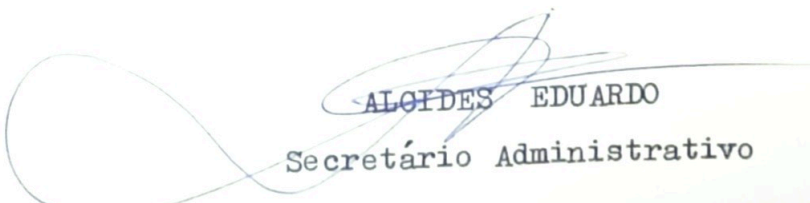
Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 03 de Dezembro de 1.992

  
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO  
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 03 de Dezembro de 1.992.

  
ALOYDES EDUARDO  
Secretário Administrativo

Assunto : Memorial Descritivo de Area D  
 Proprietario : Antonio Carlos Pela e outros  
 Local : Rodovia Vereador Geraldo Dias, Louveira S.P.

SITUACAO ATUAL

Inicia no ponto "H1", localizado na rua Municipal de Acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social, dai segue rumo 69o49' NE e distancia de 148,05m confrontando com a Gleba B-1, vendida a AR-MA Arames e Maquinas Ltda, atual Antonio Carlos Pela e outros ate o marco "L", dai deflete a direita e segue com 22o46'SE e distancia de 200,96m confrontando com area Remanescente de Deolinda Josepha Preterotto Gumieiro e outros hoje com Antonio Modesto Gumiero ou secessores ate o marco "K", cravado junto ao correjo da Estiva ou Vassoural e a 46,00m do marco "14", dai deflete a direita e segue correjo acima ate o marco "14" cravado em terras do Sitio Vassoural e a 3,19m do correjo de divisa, do marco "14" e com rumo de 52o00'SW e com distancia de 73,75m plantou-se o marco "15" e a 2,54m do correjo de divisa, do marco "15" sempre agua acima e com rumo de 42o00'SW e distancia de 30,45m plantou-se o marco 16 e a 6,73m do correjo de divisa, do marco "16" agua acima e rumo 58o00' SW e distancia de 11,05m cruzou-se o correjo da estiva ou vassoural e continuando no mesmo rumo ate completar 49,40m onde plantou-se o marco "17" em terras deste imovel, e a 2,20m do correjo de divisa, do marco "17" agua acima e rumo 52o00'SW ate encontrar o ponto "H2", numa distancia de 7,70m, deste ponto deflete a direita e segue numa distancia de 258,00m ate encontrar o ponto "H1", do ponto "H2" ate o ponto "H1", confronta com Rua Municipal de Acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social, inicio da presente descricao.

Os alinhamentos divisorios acima descritos encerram uma area de 38.832,00 metros quadrados.

SIMONE ENGENHARIA LTDA  
 ANTONIO DE SIMONE NETO  
 Eng. Civil CREA 61.239/D

Assunto : Memorial Descritivo de desmembramento da Area D em Glebas.  
Proprietario : Antonio Carlos Pela e Outros  
Local : Rod. Vereador Geraldo Dias, Municipio Louveira

### SITUACAO PRETENDIDA

#### GLEBA D1

Frente para rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 50,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 165,00m confrontando com gleba D2.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 148,05m confrontando com Ar Ma Arames e maquinas Ltda atual Antonio Carlos Pela e outros.

Fundos com 49,00m confrontando com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores.

AREA : 7.747,98 metros quadrados

#### GLEBA D2

Frente para rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 50,00m

Lado direito de quem da rua olha com 175,00m confrontando com gleba D3.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 165,00m confrontando com gleba D1.

Fundos com 49,00m fazendo divisa com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores.

AREA : 8.415,00 metros quadrados

#### GLEBA D3

Frente para rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 50,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 187,00m confrontando com gleba D4

Lado esquerdo de quem da rua olha com 175,00m confrontando com



*[Faint handwritten notes and stamps, possibly including names like 'Antonio Carlos Pela' and 'Antonio Modesto Gumieiro']*

gleba D2.

Fundos com 49,00m fazendo divisa com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores.

AREA : 8.959,50 metros quadrados

GLEBA D4

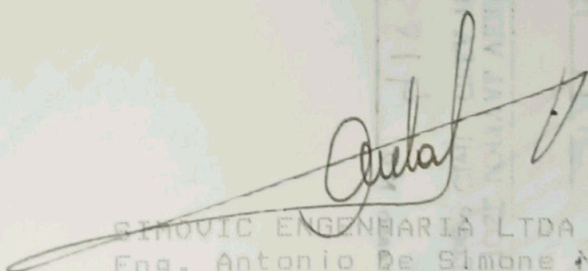
Frente para a rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 108,00m.

Lado direito de quem da rua olha com a seguinte descricao iniciando dos fundos para a frente; Inicia no Ponto K, cravado junto ao correjo da Estiva ou Vassoural e a 46,00m do marco 14, dai deflete a direita e segue correjo acima ate o marco 14 cravado em terras do Sitio Vassoural e a 3,19m do correjo de divisa, do marco 14 e com rumo 52o00'SW e com distancia de 73,75m plantou-se o marco 15 e a 2,54m do correjo de divisa, do marco 15 sempre agua acima e com rumo 42o00'SW e distancia de 30,45m plantou-se o marco 16 e a 6,73m do correjo de divisa, do marco 16 agua acima e rumo 58o00'SW e distancia de 11,05m cruzou-se o correjo da Estiva ou Vassoural e continuando no mesmo rumo ate completar 49,40m onde plantouse o marco 17 em terras deste imovel e a 2,20m do correjo de divisa, do marco 17 agua acima e rumo 52o00'SW ate encontrar o ponto H2 numa distancia de 7,70m.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 187,00m confrontando com Gleba D3.

Fundos com 53,96m fazendo divisa com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores.

AREA : 13.709,52 metros quadrados

  
SINOVIC ENGENHARIA LTDA  
Eng. Antonio De Simone Neto  
CREA 61.239/D

**ASSUNTO** PROJETO DE DESMEMBRAMENTO DE ÁREA EM GLEBAS

**PROPRIETÁRIOS** ANTONIO CARLOS PELA e Outros

**LOCAL** RODOVIA VEREADOR GERALDO DIAS  
BAIRRO DO LEITAO LOUVEIRA

**ESCALA** 1 : 1.000


JULHO

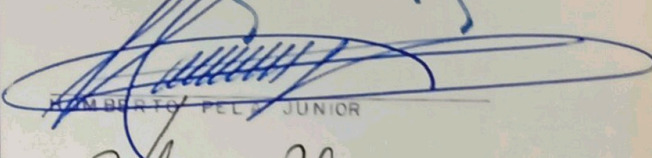
1.992

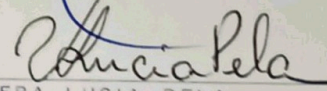
SITUAÇÃO

ASSINATURAS

VER AO LADO

  
ANTONIO CARLOS PELA

  
HUMBERTO PELA JUNIOR

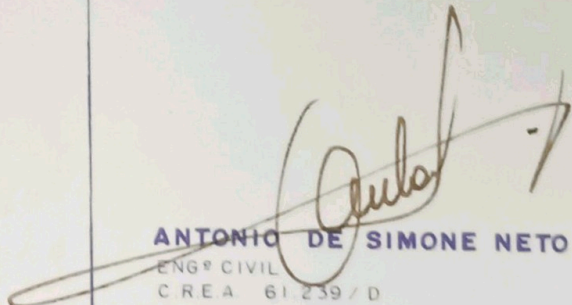
  
VERA LUCIA PELA

ÁREAS

M2

RESPONSÁVEL TÉCNICO

GLEBA D 1	7.747,96
GLEBA D 2	8.415,00
GLEBA D 3	8.959,50
GLEBA D 4	13.709,52
<b>TOTAL</b>	<b>38.832,00</b>

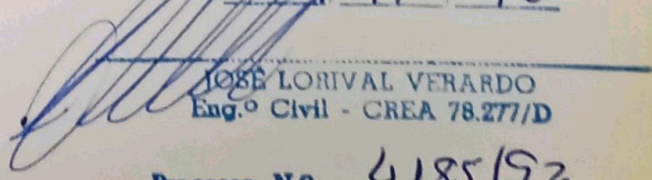
  
ANTONIO DE SIMONE NETO

ENG.º CIVIL  
C.R.E.A. 61.239/D  
A.R.T. 400.453

**APROVADA**

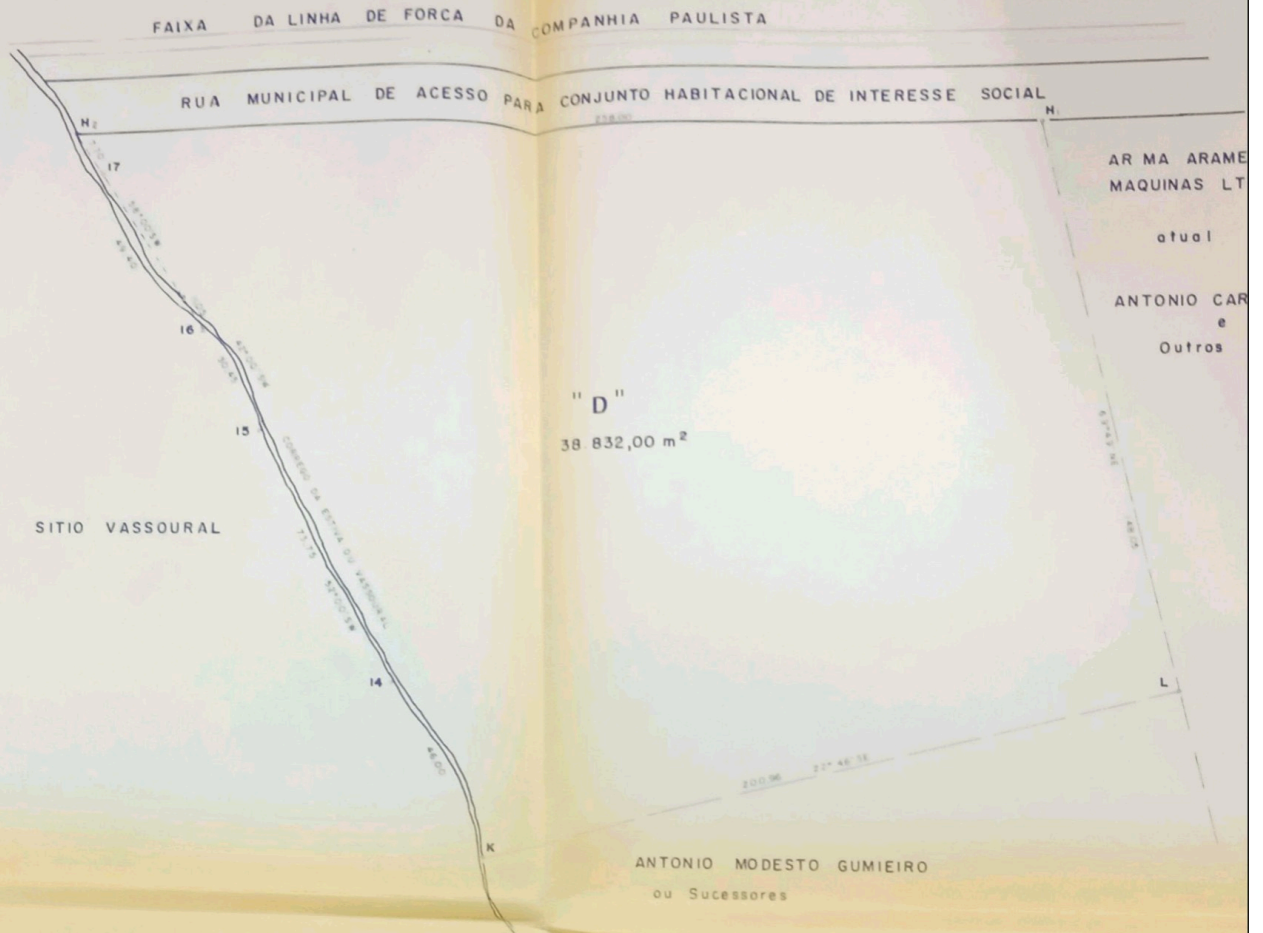
Departamento de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 19/11/92

  
JOSE LORIVAL VERARDO  
Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º 4185/92

## SITUAÇÃO ATUAL



## SITUAÇÃO PRETENDIDA

