



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.698/96 DE 09 DE FEVEREIRO DE 1.996

Dispõe sobre aprovação de desdobro de lotes.

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e face ao que consta do protocolado sob nº 391/93.

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o desdobro de lotes em nome de ANTONIO CARLOS BORGES sobre o lote 01 da Quadra 0 à Av. José Nicolau Estabile, com a Rua Geraldo Burck, Residencial Burck Louveira/SP., matriculado sob nº 47195 do 1º Cartório de Registro de Imóveis em acordo com a planta e o memorial descritivo que ficam fazendo parte integrante do presente Decreto.

Artigo 2º:- Os lotes resultantes do desdobro passam a ser designados de:

LOTE "1A" - Mede 25,20 metros de frente para a Rua Geraldo Burck do lado esquerdo de quem dessa via pública olha o imóvel mede 14,00 metros confrontando com o lote "1B" dessa divisão, do lado direito mede 14,00 metros confrontando com o Lote "8" e nos fundos mede 25,20 metros confrontando com o lote "2" encerrando uma área de 352,79 metros quadrados.

LOTE "1B" - Mede 4,18 metros de frente para a Av. José Nicolau Estabile, 14,45 metros em curva na confluência dessa Avenida com a Rua Geraldo Burck do lado direito de quem da Avenida olha o imóvel mede 11,17 metros confrontando com a Rua Geraldo Burck, do lado esquerdo mede 17,70 metros confrontando com o Lote "2" e nos fundos mede 14,00 metros confrontando com o Lote "1A" dessa divisão encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.


Segue Fl. 02



Prefeitura Municipal de Louveira

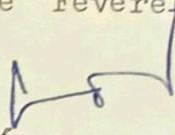
ESTADO DE SÃO PAULO

Fl. 02

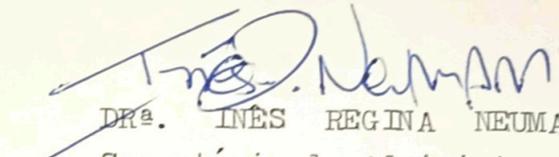
DECRETO Nº 1.698/96 DE 09 DE FEVEREIRO DE 1.996

Artigo 3º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 09 de Fevereiro de 1.996


DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 09 de Fevereiro de 1.996.


DRª. INÉS REGINA NEUMANN
Secretária de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto : DESDOBRO DE LOTES

Local : Av. José Nicolau Estabile , c/ Rua Geraldo Burck , Lote " 01 " - Quadra " 0 " - Residencial Burck - Bairro Santo Antonio - Louveira/SP

Propri : ANTONIO CARLOS BORGES

DESCRIÇÃO DAS ÁREAS

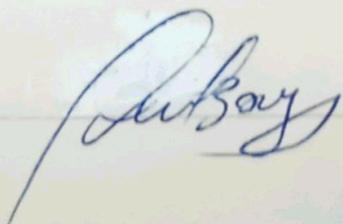
SITUAÇÃO ATUAL

Lote " 1 " - Mede 4,18 metros de frente para a Av. José Nicolau Estabile , 14,45 metros em curva na confluência dessa Av. com a Rua Geraldo Burck , do lado esquerdo de quem da Av. José Nicolau Estabile olha o imóvel mede 42,90 metros confrontando com o Lote " 2 " , do lado direito mede 36,37 metros confrontando com a Rua Geraldo Burck e nos fundos mede 14,00 metros confrontando com o Lote " 8 " encerrando uma área de 602,79 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA :

Lote " 1 A " - Mede 25,20 metros de frente para a Rua Geraldo Burck , do lado esquerdo de quem dessa via pública olha o imóvel mede 14,00 metros confrontando com o Lote " 1 B " dessa divisão , do lado direito mede 14,00 metros confrontando com o Lote " 8 " e nos fundos mede 25,20 metros confrontando com o Lote " 2 " encerrando uma área de 352,79 metros quadrados

Lote " 1 B " - Mede 4,18 metros de frente para a Av. José Nicolau Estabile , 14,45 metros em curva na confluência dessa Avenida com a Rua Geraldo Burck do lado direito de quem da Avenida olha o imóvel mede 11,17 metros confrontando com a Rua Geraldo Burck , do lado esquerdo mede 17,70 metros confrontando com o Lote " 8 " e nos fundos mede 14,00 metros confrontando com o Lote " 1 A " dessa divisão encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.



José Lorival Verardo
Engenheiro Civil
CREA: 060078277

PROJETO COMPLETO

F. U

DESDOBRO DE LOTES

Local : AV. JOSÉ NICOLAU ESTABLE C/RUA GERALDO BURCK, LOTE "I", QUADRA "O", RES. BURCK, BAIRRO STO ANTONIO, LOUVEIRA /SP.

Proprietário : ANTONIO CARLOS BORGES

ESC IX 200

SITUAÇÃO S/ ESCALA

RUA GERALDO BURCK

AV JOSÉ NICOLAU ESTABLE

PROPRIETÁRIO

ENG CIVIL - RESP TÉCNICO

José Lorival Cardoso

CRE Engenheiro Civil

CREA: 0600782777

QUADRO DE AREAS

LOTE "I" 602,79 M²

LOTE "I-A" 352,79 M²

LOTE "I-B" 250,00 M²

ART

APROVADA

Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 16/02/86

ANGELA LIPSKY

Assessora de Obras

Crea n.º 161.658/D

Processo n.º 397/93

LOTE "8"

14,00

LOTE "2"

LOTE "1"

602,79 m²

47,90

36,37

RUA GERALDO BURCK

4,18

14,45

AV JOSÉ NICOLAU ESTABLE

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE "8"

14,00

LOTE "I-A"

352,79 m²

23,20

25,20

LOTE "2"

14,00

250,00 m²

17,70

11,17

LOTÊ "I-B"

RUA GERALDO BURCK

4,18

14,45

AV JOSÉ NICOLAU ESTABLE

SITUAÇÃO PRETENDIDA