



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.843/97  
DE 04 DE DEZEMBRO DE 1997**

## **DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/647-6 de 14.08.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 10 da Quadra F, situado na Rua 01, Lot. Serra Azul, Bairro  
Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade de **JOSÉ  
FRANCISCO CORDEIRO** e **JOAQUIM BATISTA DE OLIVEIRA**,  
passando o lote a ter as seguintes medidas e descrições:



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.843/97 2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 10 A** : Tem início no marco A, cravado junto ao Jardim Esmeralda, daí deflete a direita a distância de 5,00 m até o ponto F confrontando com o lot. Jardim Esmeralda, deflete a direita a distância de 25,00 m até o ponto E confrontando com o lote 10-B, deflete a direita a distância de 5,00 m até o ponto D confrontando com a rua 01, deflete a direita a distância de 25,00 m confrontando com o lote 09 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00 m<sup>2</sup>.

**LOTE 10 B** : Tem início no marco F cravado junto ao Jardim Esmeralda, daí deflete a direita a distância de 5,00 m até o ponto B confrontando com o Jd. Esmeralda, deflete a direita a distância de 25,00 m até o ponto C confrontando com o lote 11, deflete a direita a distância de 5,00 m até o ponto E confrontando com a rua 01, deflete a direita a distância de 25,00 m confrontando com o lote 10-A até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00 m<sup>2</sup>.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 04 de dezembro de 1997

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 04 de dezembro de 1997.

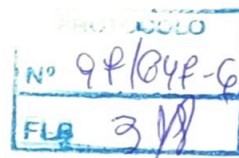
  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

# MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRO DE LOTE

LOCAL - Rua 01, Qd. F, Lt 10, Lot Serra Azul Bairro Sto Antonio Louveira - SP.

PROP - José Francisco Cordeiro / Joaquim Batista de Oliveira.

ÁREA - 250 m<sup>2</sup>.



## DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL LOTE 10 - QD. F

Lote 10, tem início no marco A cravado junto ao Jd Esmeralda daí deflete a direita a distancia de 10.00 m o ponto B confrontando com o Jardim Esmeralda, deflete a direita a distancia de 25.00 m até o ponto C confrontando com o lote 11, deflete a direita a distancia de 10.00 m até o ponto D confrontando com a rua 01, deflete a direita a distancia de 25.00 m confrontando com o lote 9 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 250.00 m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 10-A

Lote 10 - A, tem início no marco A cravado junto ao Jardim Esmeralda, daí deflete a direita a distancia de 5.00 m até o ponto F confrontando com o lot Jardim Esmeralda, deflete a direita a distancia de 25.00 m até o ponto E confrontando com o lote 10-B, deflete a direita a distancia de 5.00 m até o ponto D confrontando com a rua 01, deflete a direita a distancia de 25.00 m confrontando com o lote 09 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125.00 m<sup>2</sup>.


## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 10 - B

Lote 10 - B, tem início no marco F, cravado junto ao Jardim Esmeralda, daí deflete a direita a distancia de 5.00 m até o ponto B confrontando com o Jd. Esmeralda, deflete a direita a distancia de 25.00 m até o ponto C confrontando com o lote 11, deflete a direita a distancia de 5.00 m até o ponto E confrontando com a rua 01, deflete a direita a distancia de 25.00 m confrontando com o lote 10-A até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125.00m<sup>2</sup>.

Louveira 12 de Agosto de 1.997

José Francisco Cordeiro  
José Francisco Cordeiro

Joaquim Batista de Oliveira  
Joaquim Batista de Oliveira

  
FRANCISCO DE PAULA V. MOREIRA  
Engº Civil Sanitarista  
CREA 5.060.146.478

PROJETO COMPLETO

25

F.U.

DESDOBRO DE LOTES

PROTOKOLO  
Nº 97/647-6  
F. 398

PROPRIETÁRIO: JOSÉ FRANCISCO CORDEIRO  
JOAQUIM BATISTA DE OLIVEIRA

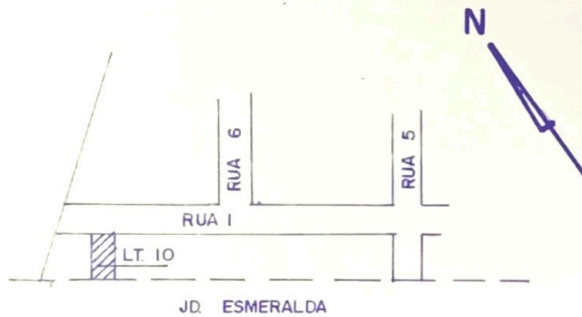
LOCAL: RUA I, LT. 10, QD. "F" - LOT. SERRA AZUL  
LOUVEIRA, SP.

ESCALA: 1:200

MAIO/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA  
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO  
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.



*Jose Francisco Cordeiro*  
JOSE FRANCISCO CORDEIRO - PROP.

ÁREA EM M<sup>2</sup>

*Joaquim Batista de Oliveira*  
JOAQUIM B. OLIVEIRA - PROP.

SITUAÇÃO ATUAL  
LOTE 10 250,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA  
LOTE 10A 125,00  
LOTE 10B 125,00

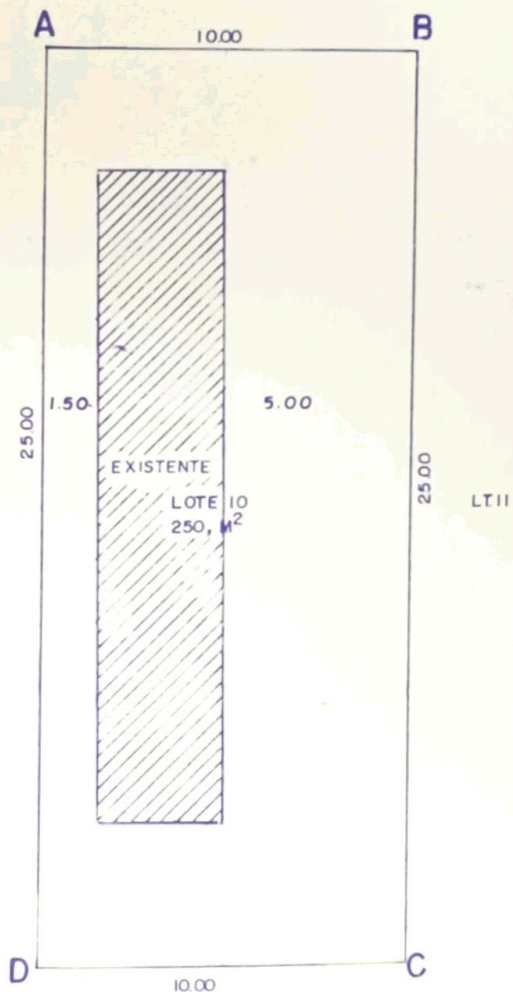
*[Signature]*  
FRANCISCO DE P. VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL - RESP. TÉCNICO  
CREA 5060146476  
ART 08/197

APROVADA  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 30/10/97

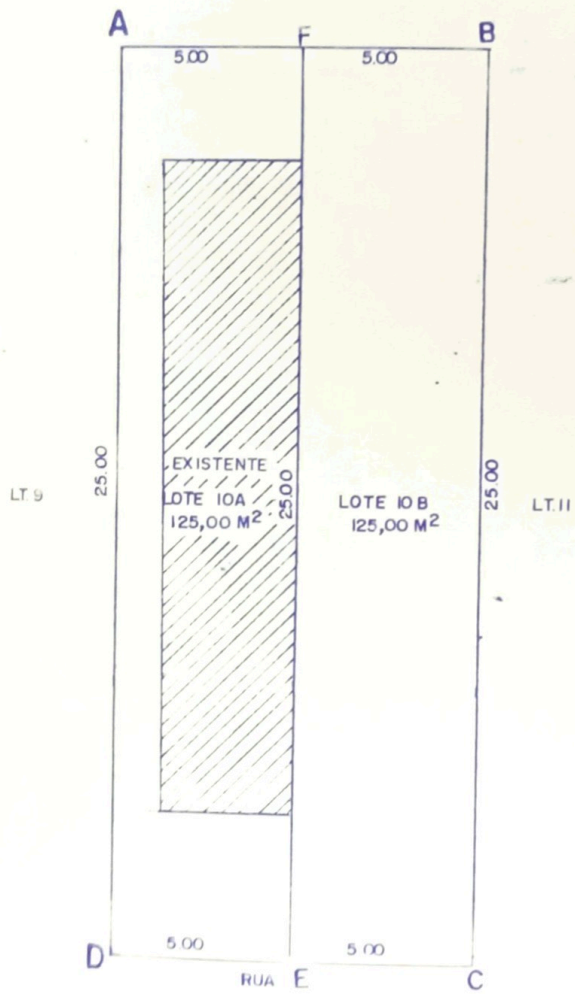
*[Signature]*  
JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENGº CIVIL CREA 0601139710  
Processo Nº 97/647-6

JD ESMERALDA



SITUAÇÃO ATUAL

JD. ESMERALDA



SITUAÇÃO PRETENDIDA