



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.631/95 DE 27 DE JANEIRO DE 1.995

Dispõe sobre a anexação de lotes.

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO Prefeito
Municipal de Louveira, Estado de São Paulo,
no uso de suas atribuições legais e face ao
que consta do procedimento administrativo nº
2.174/94.

DECRETA:

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de anexação dos lotes 05, 06, 07, 31, 32 e 33, da Quadra A, do loteamento denominado JARDIM NIERO I, na cidade de Louveira, que constam pertencer a AGOSTINHO DE ABREU e s/m e FERNANDO BELLINI E S/m, consoante matrículas nºs 39.883, 39.884, 39.885, 39.909, 39.910 e 39.911 do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí.

Artigo 2º:- Com a unificação o lote resultante possui as seguintes medidas e confrontações:

a) O lote de terreno sob o nº 5 da quadra "A", com área de 332,50 metros quadrados, medindo 10,06 metros de frente para a Rua Armando Steck; 33,80 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 4; 32,70 metros à direita confrontando com o lote 6, e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 33.

Segue Fl. 02



Prefeitura Municipal de Louveira

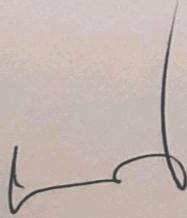
ESTADO DE SÃO PAULO

Fl. 02

DECRETO Nº 1.631/95 DE 27 DE JANEIRO DE 1.995

- b) O lote de terreno sob o nº 6 da quadra "A", com a área de 322,50 metros quadrados, medindo 10,04 metros de frente para a Rua Armando Steck; 32,70 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 5; 31,80 metros à direita confrontando com o lote 7, e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 32.
- c) O lote de terreno sob o nº 7 da quadra "A", com a área de 315,00 metros quadrados, medindo 10,02 metros de frente para a rua Armando Steck; 31,80 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 6; 31,20 metros à direita confrontando / com o lote 8, e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 31.
- d) O lote de terreno sob o nº 33 da quadra "A", com a área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 1; 30,00 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 32; 30,00 metros à direita confrontando com o lote 34, e, 10,00 metros aos fundos confrontando com o lote 5.
- e) O lote de terreno sob o nº 32 da quadra "A", com área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 1; 30,00 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 31; 30,00 metros à direita confrontando com o lote 33 e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 6.
- f) O lote de terreno sob o nº 31 da quadra "A", com a área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 1; 30,00 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 30; 30,00 metros à direita confrontando com o lote 32 e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 7.

Segue Fl. 03





Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

Fl. 03

DECRETO Nº 1.631/95 DE 27 DE JANEIRO DE 1.995

Passam a configurar como um único lote de terreno sob a designação de Lote "A" da Quadra "A", com a área de 1.869,00 metros quadrados medindo 30,12 metros de frente para a Rua Armando Steck; 63,80 metros à esquerda de quem olha da Rua, confrontando com os lotes 4 e 34; 61,20 metros à direita de quem olha da rua, confrontando com os lotes 8 e 30; e 30,00 metros de frente para a Rua 1.

Artigo 3º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 27 de Janeiro de 1.995

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO

Prefeito Municipal

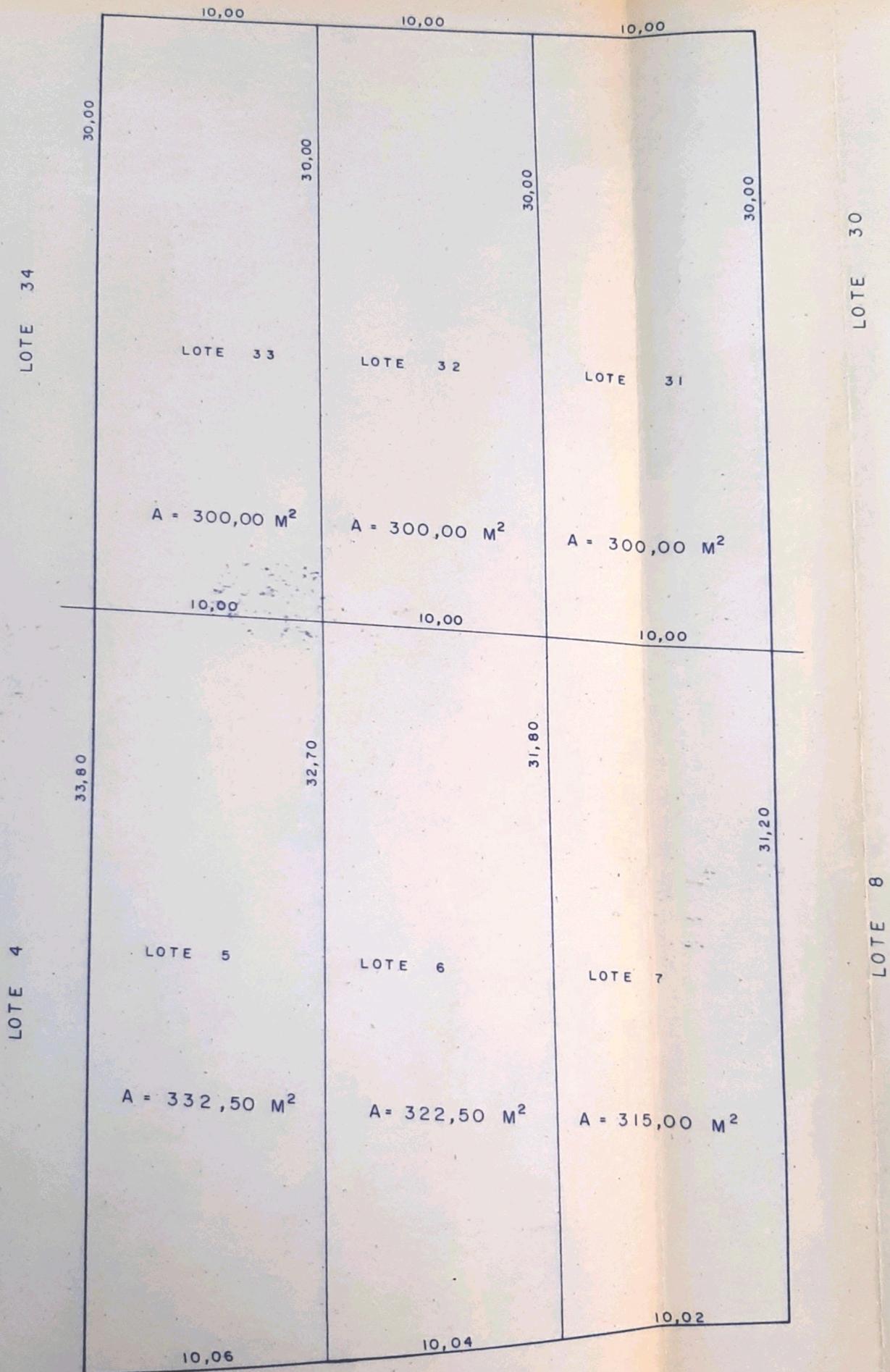
Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 27 de Janeiro de 1.995.

ELENICE MARIA COLETTI BONETTO

Secretária de Administração

- SITUAÇÃO ATUAL

RUA I



R. ARMANDO STECK

- UNIFICAÇÃO

RUA I

LOTE 34

63,80

30,00

LOTE 30

61,20

LOTE A

A = 1.869,00 M²

LOTE 4

LOTE 8

30,12

R. ARMANDO STECK

PROJETO COMPLETO

FOLHA ÚNICA

4

PROJETO PARA A UNIFICAÇÃO DE LOTES

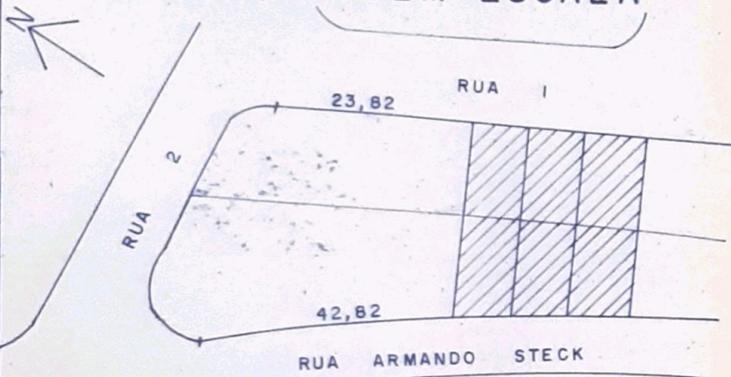
LOCAL - RUA 1, QD. A, LT. 31, 32, 33, R. ARMANDO STECK, QD. A, LT. 5, 6, 7, JARDIM NIERO I, LOUVEIRA - SP.

PROPRIETÁRIO - AGOSTINHO DE ABREU, FERNANDO BELLINI

ESCALA - 1 / 250

OUT/94

SITUAÇÃO SEM ESCALA



Fernando Bellini

PROPRIETÁRIO - FERNANDO BELLINI

Agostinho de Abreu
PROPRIETÁRIO - AGOSTINHO DE ABREU

ÁREAS (M²)

SITUAÇÃO ATUAL	UNIFICAÇÃO
LOTE 5 — 332,50	LOTE A — 1.869,00
LOTE 6 — 322,50	
LOTE 7 — 315,00	
LOTE 31 — 300,00	
LOTE 32 — 300,00	
LOTE 33 — 300,00	
TOTAL — 1.869,00	

Eliana de Abreu Bellini

ARQUITETA E RESP. TÉCNICA

ELIANA DE ABREU BELLINI

CREA 0685152117

ART 0685152117/94009

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02/02/95

Márcio Antônio Ferreira Villela
Eng.º Civil - CREA-RJ 10.574/78

Processo N.º 2174/94

MEMORIAL DESCRITIVO:

Projeto para a unificação de lotes.

Proprietário: Agostinho de Abreu e Fernando Bellini.

Local: Rua 1, Quadra "A", Lotes 31, 32, 33

Rua Armando Steck, Quadra "A", Lotes 5, 6, 7

Jardim Niero 1, Louveira - SP.

Ficam unificados:

a) O lote de terreno sob o nº 5 da quadra "A", com área de 332,50 metros quadrados, medindo 10,06 metros de frente para a Rua Armando Steck; 33,80 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 4; 32,70 metros à direita confrontando com o lote 6, e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 33.

b) O lote de terreno sob o nº 6 da quadra "A", com a área de 322,50 metros quadrados, medindo 10,04 metros de frente para a Rua Armando Steck; 32,70 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 5; 31,80 metros à direita confrontando com o lote 7, e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 32.

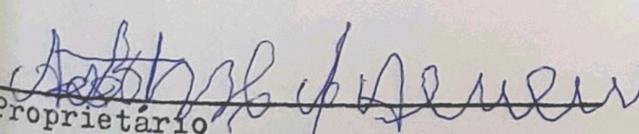
c) O lote de terreno sob o nº 7 da quadra "A", com a área de 315,00 metros quadrados, medindo 10,02 metros de frente para a Rua Armando Steck; 31,80 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 6; 31,20 metros à direita confrontando com o lote 8, e, 10,00/ metros nos fundos confrontando com o lote 31.

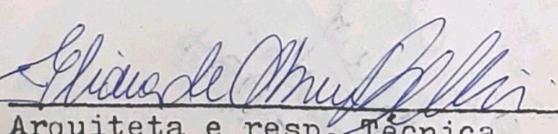
d) O lote de terreno sob o nº 33 da quadra "A", com a área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 1; 30,00 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 32; 30,00 metros à direita confrontando com o lote 34, e, 10,00 metros aos fundos confrontando com o lote 5.

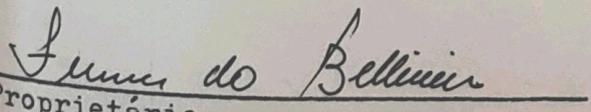
e) O lote de terreno sob o nº 32 da quadra "A", com a área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 1; 30,00 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 31; 30,00 metros à direita confrontando com o lote 33, e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 6.

f) O lote de terreno sob o nº 31 da quadra "A", com a área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 1; 30,00 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com o lote 30; 30,00 metros à direita confrontando com o lote 32, e, 10,00 metros nos fundos confrontando com o lote 7.

Passam a configurar como um único lote de terreno sob a designação de Lote "A" da Quadra "A", com a área de 1.869,00 metros quadrados, medindo 30,12 metros de frente para a Rua Armando Steck; 63,80 metros à esquerda de quem olha da rua, confrontando com os lotes 4 e 34; 61,20 metros à direita de quem olha da rua, confrontando com os lotes 8 e 30; e 30,00 metros de frente para a Rua 1.


Proprietário
Agostinho de Abreu


Arquiteta e resp. Técnica
Eliana de Abreu Bellini
C.R.E.A. 0685152117
A.R.T. 0685152117/94009


Proprietário
Fernando Bellini

A P R O V A D A
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02/02/95
Mércio Augusto Ferreira Villela

Eng. Civil - OREA-RJ 10.574/73

Processo N.: 2174/94