



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1833/97  
DE 21 DE NOVEMBRO DE 1997**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA, ESTADO DE SÃO PAULO,  
NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES  
LEGAIS, E DE ACORDO COM O  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº  
97/1431-7 DE 13.08.1997,**

**DECRETA:**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 24/25 da Quadra 8, situado na Rua Sebastião Verardo esq. com a Rua Comendador Antonio Carbonari, Vila Bossi, neste município de Louveira, de propriedade de **JOSE REINALDO GOMES DA SILVA E HEBER ALESSANDRO BIASI**, passando o lote a ter as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1833/97

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 24/25 A :** Inicia-se no ponto A de frente para a R. Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua à distância de 6,25 metros até o ponto B; daí deflete à esquerda com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 24/25 B, até o ponto C; daí deflete à esquerda com a distância de 6,25 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 10,00 metros, confrontando com o lote 2, até o ponto E, daí segue em linha reta com distância de 10,00 metros confrontando com o lote 1, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 125,00 metros quadrados.

**LOTE 24/25 B:** Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua à distância de 12,25 metros até o ponto B; daí deflete 14,13 metros, em curva até o ponto C, na confluência da Rua Comendador Antonio Carbonari com a Rua Sebastião Verardo; segue na margem desta rua à distância de 11,00 metros até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto E, daí deflete à esquerda com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 24/25 A, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 407,60 metros quadrados.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

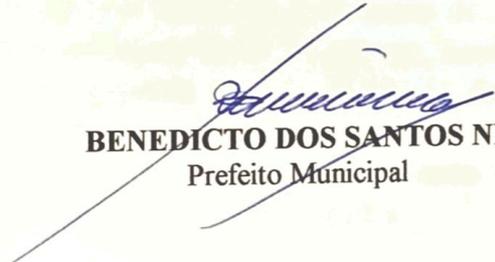
ESTADO DE SÃO PAULO

*Decreto n° 1833/97*

3

**ARTIGO 3°** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 21 de Novembro de 1997

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 21 de Novembro de 1997

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**TÍTULO:** Projeto para Desdobro de Lotes

**PROPRIETÁRIO:** José Reinaldo Gomes da Silva  
Heber Alessandro Biasi

**LOCALIZAÇÃO:** R. Sebastião Verardo esq. com R. Comendador Antonio  
Carbonari - Quadra 8 - Lote 24/25 - V. Bossi - Louveira SP

**SITUAÇÃO ATUAL:**

**LOTE 24/25** - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua à distância de 18,50 metros até o ponto B; daí deflete 14,13 metros, em curva até o ponto C, na confluência da R. Comendador Antonio Carbonari com a R. Sebastião Verardo; segue na margem desta rua à distância de 11,00 metros até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 27,50 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto E; daí deflete à esquerda com a distância de 10,00 metros, confrontando com o lote 2, até o ponto F; daí segue em linha reta com a distância de 10,00 metros, confrontando com o lote 1, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área total de 532,60 metros quadrados.

**SITUAÇÃO PRETENDIDA:**

**LOTE 24/25A** - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua à distância de 6,25 metros até o ponto B; daí deflete à esquerda com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 24/25B, até o ponto C; daí deflete à esquerda com a distância de 6,25 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 10,00 metros, confrontando com o lote 2, até o ponto E; daí segue em linha reta com a distância de 10,00 metros confrontando com o lote 1, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 125,00 metros quadrados.

**LOTE 24/25B** - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Comendador Antonio Carbonari, segue na margem desta rua à distância de 12,25 metros até o ponto B; daí deflete 14,13 metros, em curva até o ponto C, na confluência da R. Comendador Antonio Carbonari com a R. Sebastião Verardo; segue na margem desta rua à distância

de 11,00 metros até o ponto D; daí deflete à esquerda com a distância de 21,25 metros, confrontando com o lote 23, até o ponto E; daí deflete à esquerda com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 24/25A, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 407,60 metros quadrados.

Louveira, 10 de junho de 1.997

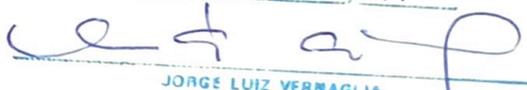
  
\_\_\_\_\_  
Prop - José Reinaldo Gomes da Silva

  
\_\_\_\_\_  
Arquiteta Eliana de Abreu Bellini  
CREA 0685152117  
ART 0685152117/97 030

  
\_\_\_\_\_  
Prop - Heber Alessandro Biasi

**APROVADA**  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 12 / 11 / 97



JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENG.º CIVIL - CREA 0801136719

PROCESSO Nº 1431/97

# DESDOBRO DE LOTES

PROPRIETÁRIOS · JOSÉ REINALDO GOMES DA SILVA  
HÉBER ALESSANDRO BIASI

LOCAL: R. SEBASTIÃO VERARDO ESQ. C/ R. COMENDADOR  
ANTÔNIO CARBONARI, LT. 24/25, QD 8 - V. BOSSI  
LOUVEIRA, SP

ESC.: 1:200

MAIO/97

## SITUAÇÃO S/ ESCALA



Declaro para os devidos fins de direito que a aprovação do projeto pela prefeitura, não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.

*[Signature]*  
 JOSÉ REINALDO G. SILVA  
 PROPRIETÁRIO

*[Signature]*  
 HÉBER A. BIASI  
 PROPRIETÁRIO

*[Signature]*  
 ELIANA A. BELLINI  
 ARQUITETA - RESP. TÉCNICA  
 CREA 068512117  
 ART 0685152117/97030

## ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL	
LT. 24/25	532,60
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LT. 24/25 A	125,00
LT. 24/25 B	407,60

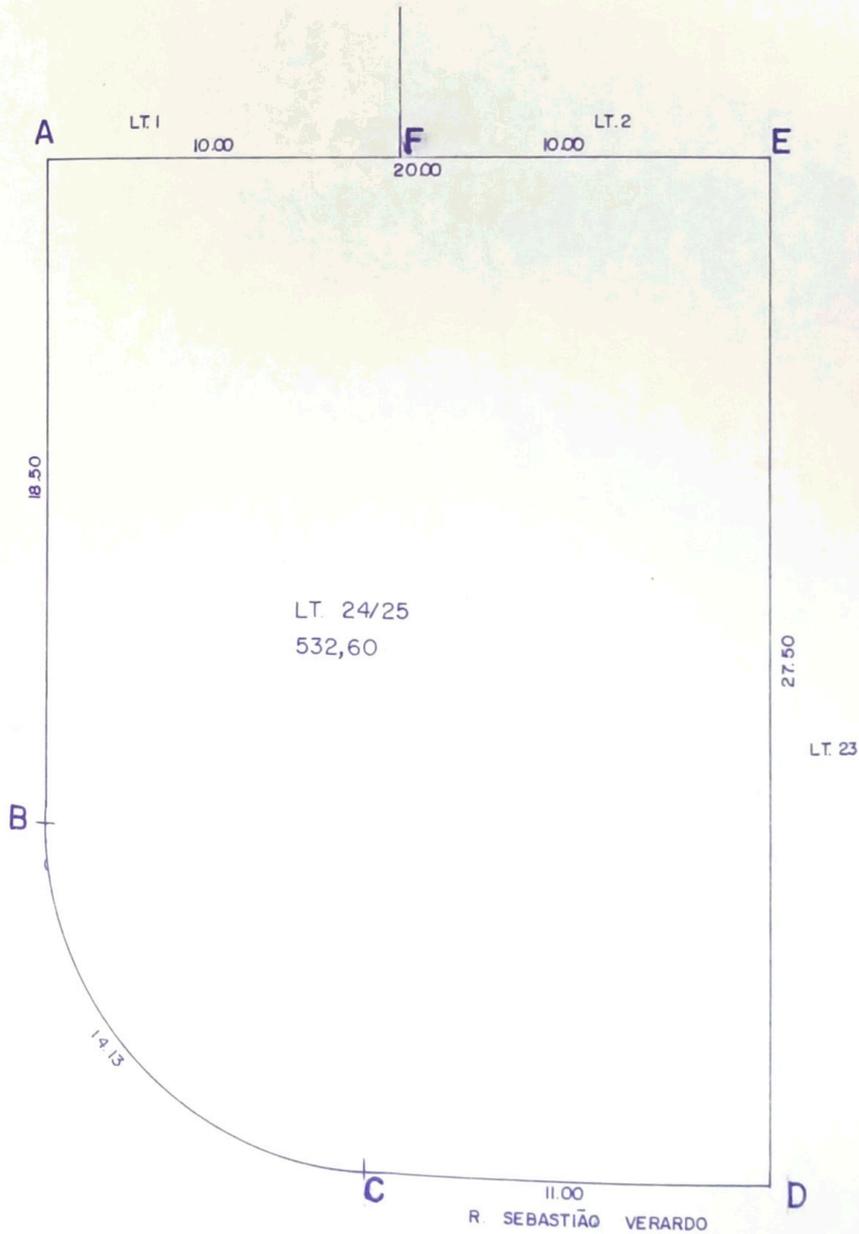
**APROVADA**  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 12 / 11 / 97

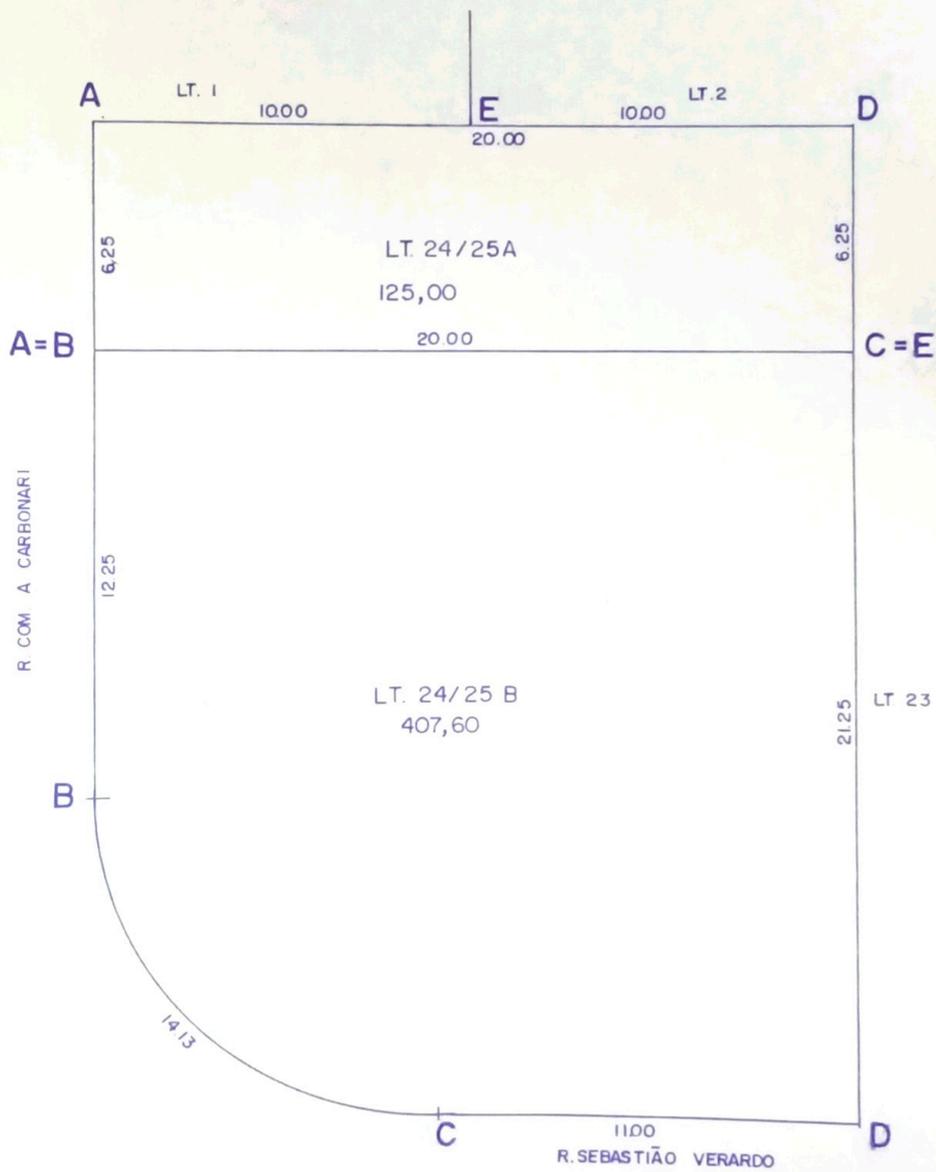
*[Signature]*  
 JORGE LUIZ VERNAGLIA  
 ENG.º CIVIL - CREA 0801130119

Processo Nº 1432/97

R.COM. A. CARBONARI



SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA