



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.787/97
DE 30 DE JUNHO DE 1997

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, PREFEITO DO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA-S.P., NO USO DE
SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,

Considerando o processo administrativo
nº 0583/97 de 25.03.97,

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA:

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 08 da quadra D, situado na Rua
Afonso Pena, Jardim Niero III, neste Município de
Louveira, de propriedade de SÔNIA REGINA BIGHETE
MARQUES, passando o lote a ter as seguintes medi-
das e descrições:

Prefeitura Municipal de Louveira

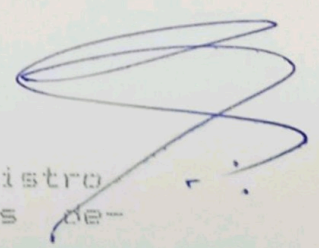
ESTADO DE SÃO PAULO

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 8A - Inicia-se no ponto A de frente para a Rua 2 (atual Rua Estácio de Sá), segue margeando esta mesma rua até o ponto B com medida de 8,71 m (oito metros e setenta e um centímetros); daí deflete à esquerda percorrendo 14,00 m (quatorze metros) até o ponto C, confrontando com lote 8B; daí deflete à esquerda percorrendo a distância de 8,621m (oito metros, sessenta e dois centímetros e um décimo) até o ponto D, confrontando com lote 17; daí deflete à esquerda, percorrendo 15,00 m (quinze metros), passando pelos pontos E até A, início desta descrição, confrontando com lotes 9 e 10, encerrando uma área total de 125,00 m² (cento e vinte e cinco metros quadrados).

LOTE 8B - Inicia-se no ponto A, divisa com lote 8A, de frente para Rua 2 (atual Rua Estácio de Sá) segue na margem desta rua a distância de 8,51 m (oito metros e cinquenta e um centímetros), até o ponto B, daí deflete 13,09 m (treze metros e nove centímetros), em curva até o ponto C, confluência da Rua 2 com Rua 3; daí segue margeando a Rua 3 (atual Rua Afonso Pena), a distância de 4,04 m (quatro metros e quatro centímetros), até o ponto D; daí deflete à esquerda, percorrendo a distância de 16,379 m (dezesseis metros, trinta e sete centímetros e nove décimos) até o ponto E, confrontando com lote 17; daí deflete à esquerda até o ponto A, início desta descrição, com a distância de 14,00 m (quatorze metros), confrontando com lote 8A, encerrando uma área de 199,53 m² (cento e noventa e nove metros quadrados e cinquenta e três centímetros).

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



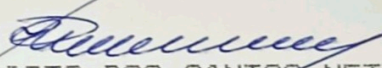


Prefeitura Municipal de Louveira


ESTADO DE SÃO PAULO

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 30 de junho de 1997.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 30 de junho de 1997.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

Título : Desdobro de lote.
Propriet.: Sônia Regina Biguete Marques
Local : Rua Afonso Pena , Quadra D, Lote 08
Jardim Niero III, Louveira, S.P.


1. Situação Atual

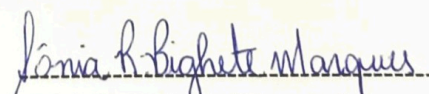
Lote 08 : Lote n. 08 da quadra D, com área total de 324,53 m² (trezentos e vinte e quatro metros quadrados e cinqüenta e três centímetros), medindo 4,04 m (quatro metros e quatro centímetros) de frente para a Rua 3, (atual Rua Afonso Pena); 13,09 m (treze metros e nove centímetros) em curva na esquina; 17,22 m (dezesete metros e vinte e dois centímetros) de frente para Rua 2 (atual Rua Estácio de Sá) do Jardim Niero; 15,00 m (quinze metros) à esquerda de quem olha da Rua 2, confrontando com os lotes 09 e 10, e, 25,00 m (vinte e cinco metros) à direita de quem olha da Rua 1, confrontando com o lote 7.

2. Situação Pretendida

Lote 8A : Inicia-se no ponto A de frente para Rua 2 (atual Rua Estácio de Sá), segue margeando esta mesma rua até o ponto B com medida de 8,71 m (oito metros e setenta e um centímetros); daí deflete à esquerda percorrendo 14,00 m (quatorze metros) até o ponto C, confrontando com lote 8B; daí deflete à esquerda percorrendo a distância de 8,621 m (oito metros, sessenta e dois centímetros e um decímetro) até o ponto D, confrontando com lote 17; daí deflete à esquerda, percorrendo 15,00 m (quinze metros), passando pelos pontos E até A, início desta descrição, confrontando com lotes 9 e 10, encerrando uma área total de 125,00 m² (cento e vinte e cinco metros quadrados).


Lote 8B : Inicia-se no ponto A, divisa com lote 8A, de frente para Rua 2 (atual Rua Estácio de Sá), segue na margem desta rua a distância de 8,51m (oito metros e cinqüenta e um centímetro) até o ponto B; daí deflete 13,09 (treze metros e nove centímetros), em curva até o ponto C, confluência da Rua 2 com Rua 3; daí segue margeando a Rua 3 (atual Rua Afonso Pena), a distância de 4,04 m (quatro metros e quatro centímetros), até o ponto D; daí deflete à esquerda, percorrendo a distância de 16,379 m (dezeses metros, trinta e sete centímetros e nove decímetros) até ponto E, confrontando com lote 17; daí deflete à esquerda até o ponto A, início desta descrição, com a distância de 14,00 m (quatorze metros), confrontando com lote 8A, encerrando uma área de 199,53 m² (cento e noventa e nove metros quadrados e cinqüenta e três centímetros).


ARQ. Eliana A. Bellini
CREA 0685152117
ART. 068515211709704


PROP. Sônia R. Biguete Marques

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 07/07/99


JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENG.º CIVIL - CREA 0601136719

503/99

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTES

14

LOCAL : RUA AFONSO PENA, LT.8, QD."D" - JÁRDIM NIERO III
LOUVEIRA, SP

PROPRIETÁRIO: SÔNIA REGINA BICHETE MARQUES

2º PROPRIETÁRIO

ESCALA : 1: 200

JAN/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



Declaro para os devidos fins de direito que a aprovação do projeto pela prefeitura, não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.

Sônia Regina Bichete Marques
PROPRIETÁRIO

ÁREA EM M²

| | |
|---------------------|--------|
| SITUAÇÃO ATUAL | |
| LT. 8 | 324,53 |
| SITUAÇÃO PRETENDIDA | |
| LT. 8A | 125,00 |
| LT. 8B | 199,53 |

Proprietário
[Signature]
ELIANA A. BELLINI
ARQUITETA - R. SP. TÉCNICA
CREA 068.0152/17
ART 068515217/09704

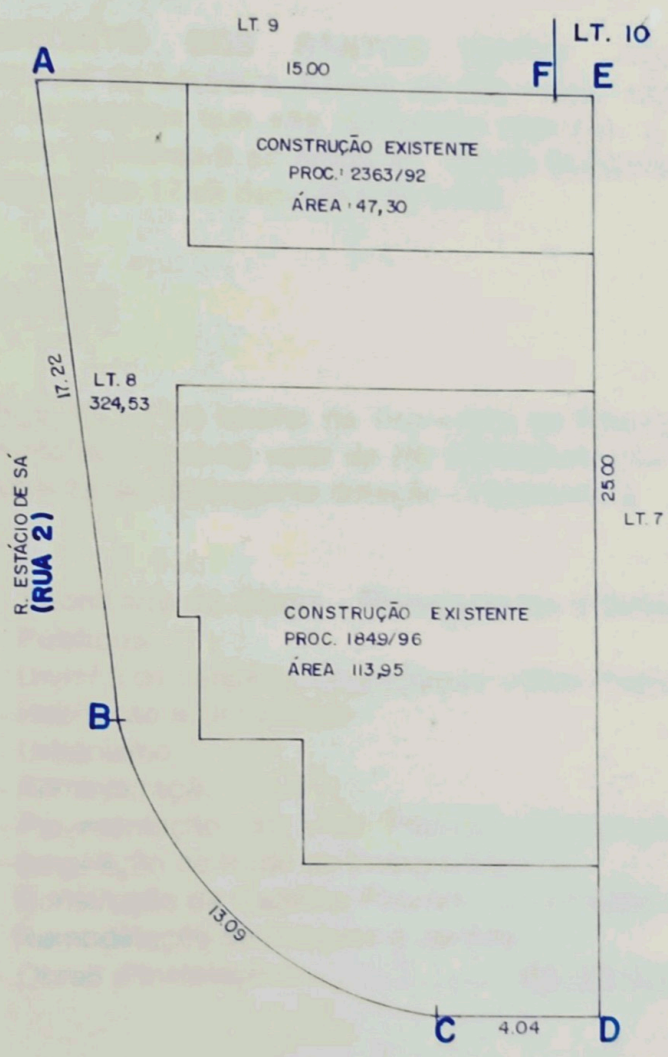
A P R O V A D A
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 07/07/97

[Signature]

JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENG.º CIVIL - CREA 0601136719

Processo Nº 583/97



SITUAÇÃO ATUAL



R. AFONSO PENA
(RUA 3)

SITUAÇÃO PRETENDIDA