



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.368/92 DE 28 DE AGOSTO DE 1.992.

Dispõe sobre Desdobro de Lotes.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e principalmente no que consta do processo nº 3.482/92.


D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de Desdobro dos Lotes 06 e 07 da Quadra B, de propriedade de ARMENAK KASSARDJIAN, localizados no Jardim Lago Azul, 1a. Gleba, Av. Paulo Prado, esquina com a Rua Jerônimo Bassi, no Bairro Santo Antonio, neste Município, conforme planta anexa, de acordo com o processo nº 3.482/92.


Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 28 de Agosto de 1.992.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 28 de Agosto de 1.992.


ALCIDES EDURADO
Secretário Administrativo

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO E ANEXAÇÃO DE AREA

Local: Lote 6-7, Qd. "B", Jardim Lago Azul, 1ª Gleba, Av. Paulo Prado esq. c/ Rua Geronimo Bassi, Bairro Santo Antonio, Louveira/SP.

Proprietario: ARMENAK KASSARDJIAN

SITUACAO ATUAL

Lote "6" - Com Area de 338,00 metros quadrados, medindo 8,50 metros de frente para a Rua Geronimo Bassi, 3,50 metros em curva na confluencia da Rua Geronimo Bassi com a Avenida Paulo Prado; pelo lado direito de quem da Rua Geronimo Bassi olha o Imovel mede 33,60 metros da frente aos fundos confrontando com o terreno designado como Lote "7", da quadra "B"; pelo lado esquerdo mede 34,00 metros para a Avenida Paulo Prado; e nos fundos mede 10,00 metros confrontando com os terrenos designados como Lotes "4" e "5", da quadra "B".

Lote "7" - Com Area de 338,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Geronimo Bassi; igual medida na linha dos fundos, confrontando com os terrenos designados como Lotes "3" e "4"; pelo lado direito de quem da via publica olha para o imovel mede 33,20 metros da frente aos fundos, confrontando com o terreno designado como Lote "8"; pelo lado esquerdo mede 33,60 metros da frente aos fundos, confrontando com o terreno designado como lote "6", todos da quadra "B".

SITUACAO ANEXADA E DESMEMBRADA (PRETENDIDA)

Lote "6" - Inicia junto ao ponto "G" junto ao Lote "5" e Av. Paulo Prado, dai segue pelo alinhamento dessa Avenida por uma distancia de 34,00 metros ate o ponto "D" de onde deflete a esquerda na confluencia com a Rua Geronimo Bassi e segue por uma distancia de 3,50 metros ate o ponto "C" de onde deflete a esquerda e segue pelo alinhamento da Rua Geronimo Bassi, ate o ponto "B1" por uma distancia de 9,10 metros passando pelo ponto "B" e medindo do ponto "E" ao ponto "B" 8,50 metros e do ponto "E" ao ponto "B1" 0,60 metros, do ponto "B1" deflete a esquerda e segue confrontando com a Area "NON EDIFICANT" do Lote "7" ate o

ponto "F" por uma distancia de 33,60 metros, do ponto "F" deflete a esquerda e segue confrontando com o Lote "4" e "5" ate o ponto "G" inicio dessa descricao por uma distancia de 10,00 metros encerrando uma area de 348,08 M2.

Lote "7" - Tem Inicio junto ao ponto "A" canto do Lote "8" e Rua Geronimo Bassi, dai segue pelo alinhamento dessa Rua por uma distancia de 9,40 metros ate o ponto "B1" passando pelo ponto "I" e medindo do ponto "I" ao ponto "B1" 0,50 metros, do ponto "B1" deflete a direita e segue confrontando com o Lote "6" por uma distancia de 33,60 metros ate o ponto "F" de onde deflete a direita e segue por uma distancia de 10,00 metros ate o ponto "E" confrontando com os Lotes "3" e "4" e passando pelo ponto "H", sendo que do ponto "F" ao "H" mede 0,50 metros, do ponto "E" deflete a direita e segue confrontando com o Lote "8" por uma distancia de 33,20 metros ate o ponto "A" inicio dessa descricao encerrando uma area de 327,92 metros quadrados, sendo que nessa area esta sendo incluso uma area "NON EDIFICANT" de 16,08 metros quadrados.

AREA "NON EDIFICANT" - Faixa Retangular pertencente ao Lote "7" que mede 0,50 metros de frente para a Rua Geronimo Bassi do ponto "I" ao "B1", de ambos os lados mede 33,60 metros confrontando do lado direito com o Lote "7" do ponto "I" ao "H", do lado esquerdo com o Lote "6" do ponto "B1" ao "F" e nos fundos mede 0,50 metros confrontando com o Lote "4" encerrando uma Area de 16,08 metros quadrados.

AREA DESTACADA DO LOTE "7" E ANEXADA AO LOTE "6" - Area de formato triangular que mede 0,60 metros de frente para a Rua Geronimo Bassi do ponto "B" ao "B1" de ambos os lados mede 33,60 metros confrontando do lado esquerdo com o Lote "6" do ponto "B1" ao ponto "F", do lado direito com a Area NON EDIFICANT do Lote "7" do ponto "B" ao ponto "F" junto ao lote "4" encerrando uma Area de 10,08 metros quadrados.

Armenak Kassaradjian

ARMENAK KASSARDJIAN

Madalaine Nuver Kassaradjian

MADALAINE NUVER KASSARDJIAN

APROVADA
Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira
Em 29/07/92

JOSE LOUIVAL VERARDO
Eng.º Civil - CREA 73.277/D

Processo N.º

3482192

Daguer
Eng.º Civil
Resp. Técnico
IEDA - CIVELINA NUNES DAGUER
CREA 50.438/D
ART 618471

PROJETO COMPLETO

F.U

ASSUNTO : **DESMEMBRAMENTO E ANEXÇÃO DE AREA**

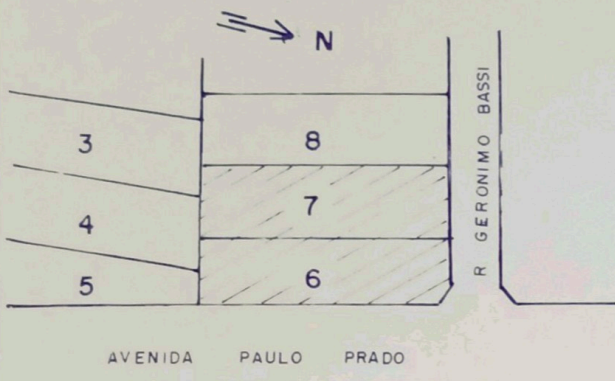
LOCAL : **LOTE 6 - 7 QD "B" JARDIM LAGO AZUL**
1º GLEBA- AV PAULO PRADO ESQ. C/
RUA GERONIMO BASSI - BAIRRO SANTO
ANTONIO - LOUVEIRA - SP

34

PROPRIETÁRIO : ARMENAK KASSARDJIAN

ESCALA 1 x 200

SITUAÇÃO S/ ESCALA



Armenak Kassardjian

PROPRIETARIO

Madelaine Maria Kassardjian

Eng.º

ENG CIVIL VERA SILVEIRA NUNES DAGUER
 RESP TECNICO
 CREA 50.438/D

AREAS EM M²

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE "6" 338,00
 LOTE "7" 338,00

SITUAÇÃO DESMEMBRADA E ANEXADA (PRETENDIDA)

LOTE "6" 348,08
 LOTE "7" 327,92
 A DES E ANEXA 10,08
 AREA NON EDIFICANT 16,08

ART 618 471

APROVADA

Departamento de Obras e Viação
 Prefeitura Municipal de Louveira

Em 29/07/92

Jose Lorival Verardo

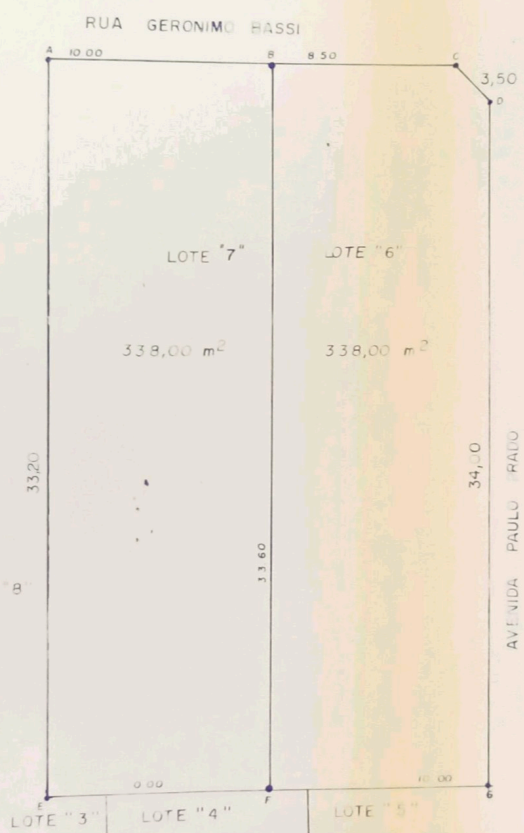
JOSE LORIVAL VERARDO
 Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º

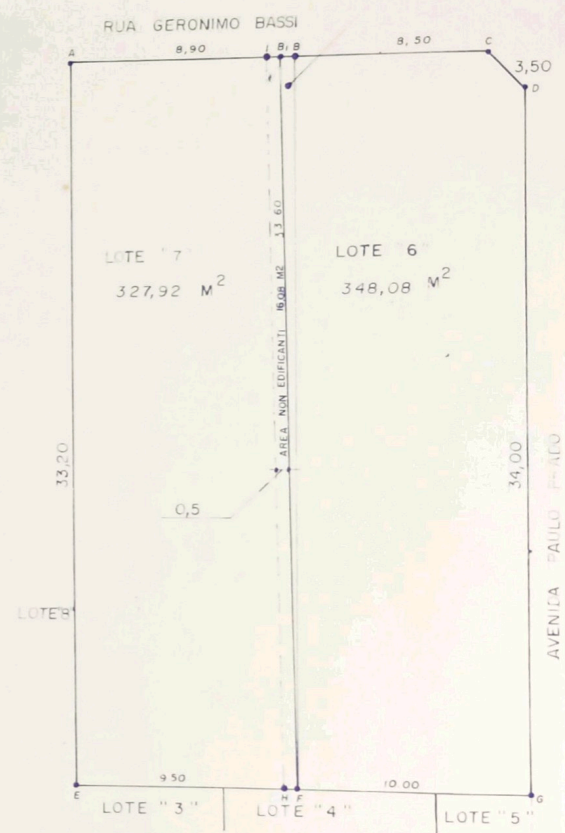
3482/92

$B_1 - F = 33,60$
 $F - B_1 = 0,50$
 $B_1 - B = 0,60$
 $H - F = 0,50$

AREA DESMEMBRADA DO LOTE
 "7" E ANEXADA AO LOTE "6"
 COM 10,08 M²



SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA