



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.825/97  
DE 03 DE NOVEMBRO DE 1997**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/609-4 de 07.08.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 10 da Quadra C, situado na Rua 06, Res. Serra Azul,  
Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade de  
**JOSÉ ANTONIO GAMA DE OLIVEIRA E SEBASTIÃO ALFERES  
DE OLIVEIRA FILHO**, passando o lote a ter as seguintes medidas e  
descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1825/97

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 10 A** : Distante 70,29 metros da rua 03, tem 126,00 metros quadrados da área, iniciando no ponto E, junto a rua 06, de onde segue por essa via pública por 5,60 metros até o ponto A de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 11 por 22,50 metros até o ponto B, de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 23 por 5,60 metros até o ponto F, de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 10B, dessa divisão por 22,50 metros até o ponto E inicial junto a rua 06.

**LOTE 10 B** : Distante 75,89 metros da rua 03, com área de 126,00 metros tem início no ponto D, junto a rua 06 de onde segue por essa via pública por 5,60 metros até o ponto E de onde vira a direita e segue por 22,50 metros confrontando com o lote 10 A até o ponto F de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 23 por 5,60 metros até o ponto C de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 09 por 22,50 metros até o ponto inicial D junto a rua 06.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

*Decreto nº 1825/97*

3

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 03 de Novembro de 1997

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 03 de Novembro de 1997

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

PROP. : JOSE ANTONIO GAMA DE OLIVEIRA  
SEBASTIAO ALFERES DE OLIVEIRA FILHO

LOCAL : RUA " 06 " - LOTE " 10 " - QUADRA " C " - RESIDENCIAL SERRA AZUL - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA/SP.

#### SITUACAO ATUAL :

Lote "10" - com area de 252,00 metros quadrados com as seguinte medidas e confrontacoes: 11,20 metros de frente para a rua " 06 " (seis), " 22,50 " metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando de quem da rua olha para o terreno, do lado direito com o lote " 09 " do lado esquerdo com o lote 11 e 11,20 metros nos fundos com o lote " 23 " da mesma quadra " C " .

#### SITUACAO PRETENDIDA:

Lote "10A" - distante 70,29 metros da rua " 03 " , tem 126,00 metros quadrados da area , iniciando no ponto " E " , junto a rua " 06 " , de onde segue por essa via publica por 5,60 metros ate o ponto "A" de onde vira a direita e segue confrontando com o lote "11" por 22,50 metros ate o ponto " B " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 23 " por 5,60 metros ate o ponto "F" , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote "10 B" dessa divisao por 22.50 metros ate o ponto " E " inicial junto a rua " 06 " .

Lote "10 B" - distante 75,89 metros da rua " 03 " com area de 126,00 metros tem inicio no ponto " D " junto a rua " 06 " de onde segue por essa via publica por 5,60 metros ate o ponto " E " de onde vira a direita e segue por 22,50 metros confrontando com o lote " 10 A" ate o ponto " F " de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 23 " por " 5,60 " metros ate o ponto " C " de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 09 " por 22,50 metros ate o ponto inicial " D " junto a rua " 06 " .

*Jose Antonio Gama de Oliveira*  
Jose Antonio Gama de Oliveira

*Sebastião A. O. Filho*  
Sebastiao Alferes de Oliveira Filho

  
Eng. Civil Resp. Técnico pelo projeto  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA . 0600782777

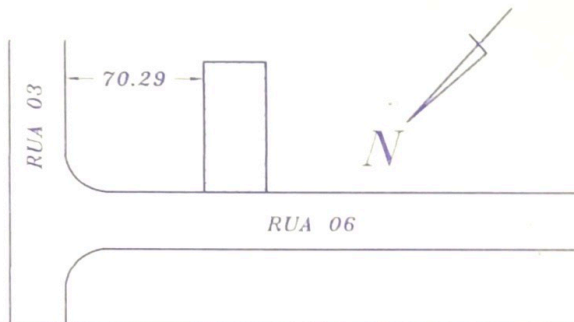
DESDOBRO DE LOTE

LOCAL RUA 06 LOTE(10) DA QUADRA(C) RESIDEN  
CIAL SERRA AZUL BAIRRO SANTO ANTONIO  
LOUVEIRA SAO PAULO.

PROP JOSE ANTONIO GAMA DE OLIVEIRA.  
SEBASTIAO ALFERES DE OLIVEIRA FILHO.

ESC 1. 100

SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.

*Jose Antonio Gama de Oliveira*  
PROPRIETARIO

JOSE ANTONIO GAMA DE OLIVEIRA.

*Sebastiao A. O. Filho*  
PROPRIETARIO

SEBASTIAO ALFERES DE OLIVEIRA FILHO

ENG CIVIL RESE TECNICO P/ PROJETO

*Jose Lorival Verardo*  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

ART N 096/97

AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE (10).....	252.00
LOTE (10)A.....	126.00
LOTE (10)B.....	126.00

APROVADA

Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 06/10/97

*Jorge Luiz Vernacchia*

JORGE LUIZ VERNACCHIA  
ENG CIVIL CREA 0601186710

Processo N° 97/609-4

LOTE(23)

B

C

11.20

LOTE(11)

22.50

LOTE(10)

LOTE(09)

22.50

RUA 06

11.20

A

D

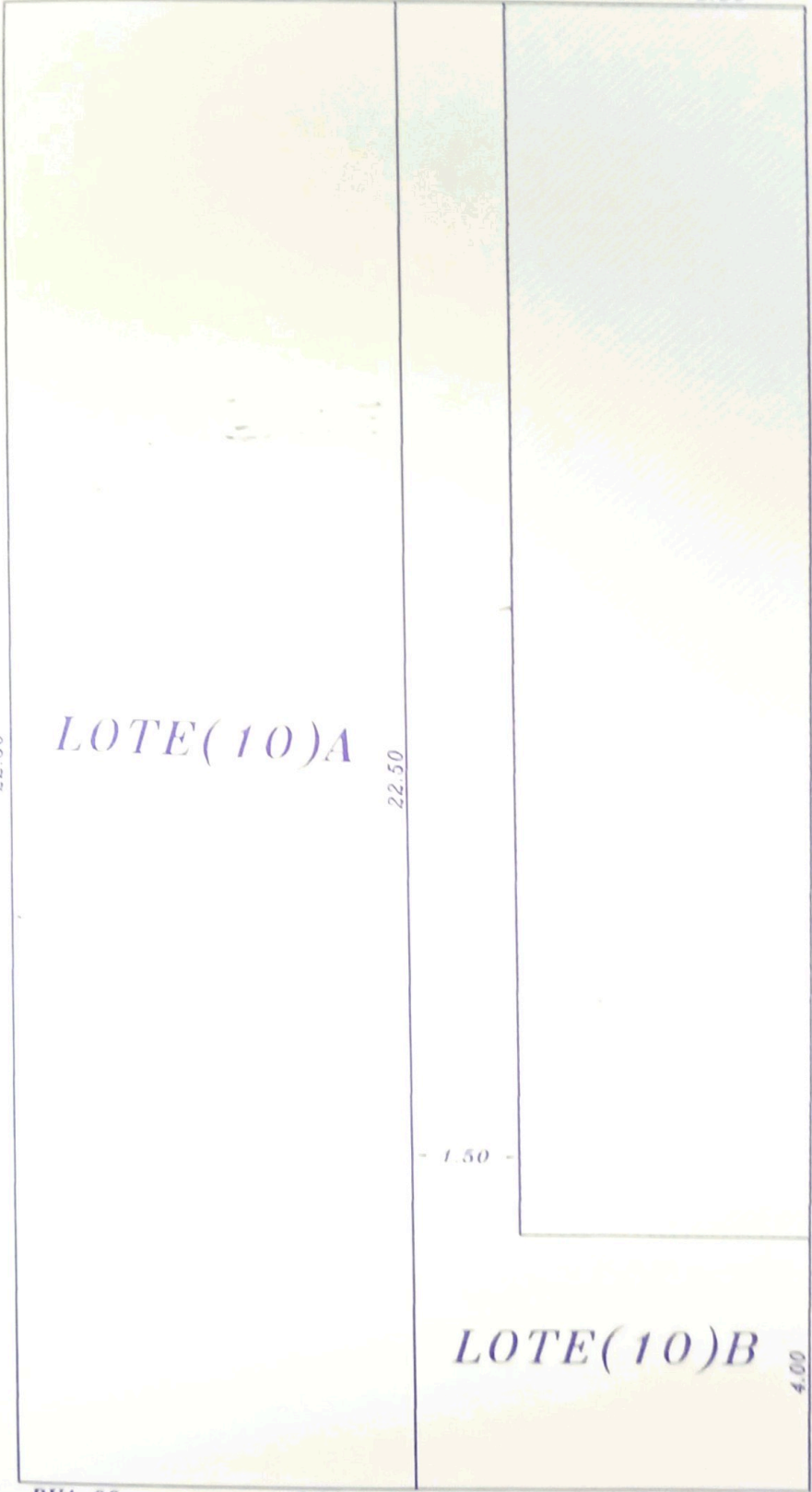
SITUACAO ATUAL

LOTE(23)

B F C

5.60

5.60



LOTE(10)A

LOTE(10)B

RUA 06

5.60

5.60

A

E

D

SITUACAO PRETENDIDA