



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.246/91 DE 12 DE JULHO DE 1.991

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, especialmente as que lhe são conferidas pelo Decreto-Lei Federal nº 3365/41, Art. 5º letra i, e face ao que consta do processo nº 2481/91.

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Ficam declaradas de utilidade pública, para o fim de serem desapropriadas judicialmente ou adquiridas mediante acordo, as áreas de terreno abaixo descritas, localizadas na área reservada "C" do Jardim Lago Azul - 2a. Gleba, na Rua das Rosas, Bairro Santo Antonio, nesta cidade de Louveira, de propriedade de ADERMÉRCIO LOURENÇÃO e OSMAR DADALT, ou QUEM DE DIREITO, necessária para o prolongamento da Rua das Orquídeas e abertura da Rua K, caracterizadas na planta anexa, que devidamente rubricada passa a fazer parte integrante deste Decreto:

Area A1 (Prolongamento da Rua das Orquídeas), inicia-se no ponto "A" e segue em reta confrontando com a área remanescente "C1" com rumo de NW 28 21 59" NW por uma distância de 61,04 metros até o ponto "B" daí deflete a esquerda e segue em curva com raio de 9,00 metros e distância de 14,09 metros com a mesma confrontação até encontrar o ponto "C", daí retorna em reta confrontando com a área "A2" por uma distância de 32,01 metros até encontrar o ponto "L", junto a área remanescente "C2" daí retorna em curva confrontando com essa área por uma distância de 14,18 metros e raio de 9,00 metros até encontrar o ponto "M", daí segue com a mesma confrontação em reta e rumo de NW 28 21 59" SE por uma distância de 60,95 metros até encontrar o ponto "N" canto da área "C2" e Rua das Orquídeas daí deflete a direita e segue confrontando com essa rua por uma distância de 14,00 metros, até o ponto "A" início dessa descrição perfazendo uma área de 1.214,86 metros quadrados.

Área A2 (abertura da rua "K"), inicia-se no ponto "J" junto a área remanescente "C2" e alinhamento da Rua das

Segue Fl. 02



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. 02

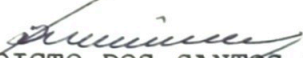
Continuação Decreto nº 1.246/91

Rosas daí segue pelo alinhamento dessa Rua em linha reta com rumo de 22,51 metros e com rumo de 39 15 19" NW até o ponto "5", junto a área pertencente a Prefeitura Municipal de Louveira, daí deflete a esquerda e segue confrontando com área da Prefeitura, em linha reta por uma distância de 59,00 metros e rumo de 61 55 12" SW até o ponto "4", daí segue pelo mesmo rumo e confrontando com a área "C3", em linha reta por uma distância de 18,00 metros, até encontrar o ponto "E", junto a propriedade de JOSÉ BERTIE ou de quem de direito, daí deflete a esquerda e segue com essa confrontação em linha reta por uma distância de 10,00 metros até o ponto "D" junto a área remanescente "C1" daí deflete a esquerda e segue confrontando com essa área, em linha reta por uma distância de 19,04 metros até encontrar o ponto "C", junto a área "A1", daí segue confrontando com essa área em reta por uma distância de 32,01 metros até encontrar o ponto "L", junto a área "C2" Daí segue em reta confrontando com essa área por uma distância de 19,35 metros até encontrar o ponto "K", daí deflete a direita e segue em curva com a mesma confrontação com raio de 10,50 metros e desenvolvimento de 14,41 metros até encontrar o ponto "J" início dessa descrição perfazendo uma área de 953,86 metros quadrados.

Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 12 de Julho de 1.991.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 12 de Julho de 1.991.


ALCIDES EDUARDO
Secretário Administrativo

128,00

1

RUA DAS ORQUÍDEAS

ÁREA RESERVADA

C - 8.021,00 m²

93,00

J. PRIMAVERA

61° 41' 08" SW

85,00

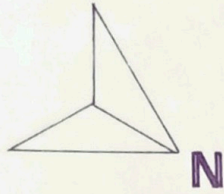
39° 15' 19" SE

6

RUA

DAS

ROSAS



1

70,00

AREA REMANECENTE

C1 - 1.942,61

AC= 85
R= 9,0

28,00

A

NW 28°21'59"

61,04

B

RUA DAS ORQUÍDEAS

RUA DAS ORQUÍDEAS

A1 - (prolongamento) 1.214,86 m²

14,00

93,00

N

60,95

M

J. PRIMAVERA

AC= 90°
R= 9,00

AREA REMANECENTE

C2 - 3.045,67

AC= 78°3
R= 10,50

61°44'08" SW

51,00

62,49

39°15'19" SE

85,00

6

RUA DAS ROSAS

JOSE BERTIE

2

18,00

48,00

4

3

59,00

MISSINE

PML

5

SAS

VIELA

SITUAÇÃO ATUAL

0

128,00

JOSE BERTIE

2

48,00

D

19,04

E

18,00

AREA - C3 - 864,00 m²

18,00

48,00

AC = 89° 42' 49"
R = 9,00 m

B

14,09

4

3

RUA 'K' - A2 - 953,86 m²

P M L

32,01

59,00

61° 55' 12" NE

6 m²)

M

14,18

AC = 90° 17' 11"
R = 9,00 m

L

10,00

19,35

AC = 78° 38' 56"
R = 10,50 m

K

14,41

22,51

J

5

RUA DAS ROSAS

VIELA

SITUAÇÃO PRETENDIDA

QUADRO DE ÁREAS - M2

ÁREA RESERVADA C ——— 8.021,00

AREA REMANESCENTE - C1 ——— 1.942,61

AREA REMANESCENTE - C2 ——— 3.045,67

AREA A SER DOADA

AREA C3 -(poço artesiano) ——— 864,00

AREA A1 - (prolong. R. DAS ORQUÍDEAS) ——— 1.214,86

AREA A2 - (RUA "K") ——— 953,86

AREA TOTAL ——— 8.021,00

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

F. U.

OBRA. PROJETO PARA DOAÇÃO DE ÁREA

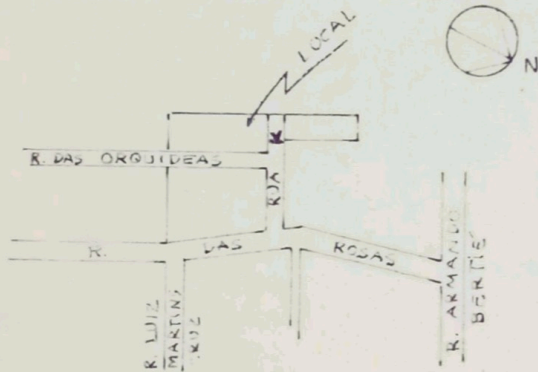
LOCAL. : RUA DAS ROSAS — JARDIM LAGO AZUL 2º GLEBA
BAIRRO SANTO ANTONIO — ÁREA - " C " —
LOUVEIRA — S.P.

PROPR. SR. OSMAR DADALT e
DR. ADEMÉRCIO LOURENÇÃO


ESCALA . 1: 500

L

SITUAÇÃO SEM ESCALA





PROPR. SR. OSMAR DADALT


PROPR. DR. ADEMÉRCIO LOURENÇÃO

ÁREA EM M2

VIDE ACIMA


RESP. TÉCNICO

OSÉ MARIA DREZZA
Engenheiro Agrimensor
CREA N.º 117.965/D
ART. n.º 457279

DES. SUELI A. MUCI - 03/91

MEMORIAL DESCRITIVO

assunto : Projeto para doacao das areas :
A1 (prolongamento da rua das Orquideas)
A2 (abertura da rua "K")
C3 (area p/ eq. publico contendo um poco artesiano)

local : Jd. Primavera, bairro Santo Antonio
Louveira, SP

propriet.: Ademercio Lourencao e Osmar Dadalt.

AREA A1 (Prolongamento da rua das Orquideas), inicia-se no ponto "A", e segue em reta confrontando com a area remanescente "C1" com rumo de NW 28 21 59" NW por uma distancia de 61,04 metros ate o ponto "B" dai deflete a esquerda e segue em curva com raio de 9,00 metros e distancia de 14,09 metros com a mesma confrontacao ate encontrar o ponto "C", dai retorna em reta confrontando com a area "A2" por uma distancia de 32,01 metros ate encontrar o ponto "L", junto a area remanescente "C2" dai retorna em curva confrontando com essa area por uma distancia de 14,18 metros e raio de 9,00 metros ate encontrar o ponto "M", dai segue com a mesma confrontacao em reta e rumo de NW 28 21 59" SE por, uma distancia de 60,95 metros ate encontrar o ponto "N" canto da area "C2" e rua das Orquideas dai deflete a direita e segue confrontando com essa rua por uma distancia de 14,00 metros, ate o ponto "A" inicio dessa descricao perfazendo uma area de 1.214,86 metros quadrados.

AREA A2 (abertura da rua "K"), inicia-se no ponto "J" junto a area remanescente "C2" e alinhamento da rua das Rosas dai segue pelo alinhamento dessa rua em linha reta com rumo de 22,51 metros e com rumo de 39 15 19" NW ate o ponto "5", junto a area pertencente a Prefeitura Municipal de louveira, dai deflete a esquerda e segue confrontando com area da Prefeitura ,em linha reta por uma distancia de 59,00 metros e rumo de 61 55 12" SW ate o ponto "4", dai segue pelo mesmo rumo e confrontando com a area "C3", em linha reta por uma distancia de 18,00 metros, ate encontrar o ponto "E", junto a propriedade de Jose Bertie ou de quem de direito , dai deflete a esquerda e segue com essa confrontacao em linha reta por uma distancia de 10,00 metros ate o ponto "D" junto a area remanescente "C1" dai deflete a esquerda e segue confrontando com essa area , em linha reta por uma distancia de 19,04 metros ate encontrar o ponto "C", junto a area "A1" ,dai segue confrontando com essa area em reta por uma distancia de 32,01 metros ate encontrar o ponto "L", junto a area "C2" dai segue em reta confrontando com essa area por uma distancia de 19,35 metros ate encontrar o ponto "K", dai deflete a direita e segue em curva com a mesma

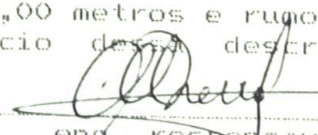
confrontacao com raio de 10,50 metros e desenvolvimento de 14,41 metros ate encontrar o ponto "J" inicio dessa descricao perfazendo uma area de 953,86 metros quadrados.

AREA C3: inicia-se no ponto "4" junto a area "A2" e canto da propriedade da Prefeitura Municipal de Louveira, dai segue confrontando com essa propriedade em reta por uma distancia de 48,00 metros ate encontrar o ponto "3", dai deflete a esquerda e segue com a mesma confrontacao em reta por uma distancia de 18,00 metros ate encontrar o ponto "2" junto a propriedade de Jose Bertie ou de quem de direito dai deflete a esquerda e segue confrontando com essa propriedade em reta por uma distancia de 48,00 metros ate encontrar o ponto "E" junto a propriedade "A2" dai deflete a esquerda e segue em reta confrontando com essa propriedade por uma distancia de 18,00 metros ate encontrar o ponto "4" inicio dessa descricao perfazendo uma area de 864,00 metros quadrados.

AREA C1 area remanescente que tem a seguinte descricao perimetrica, inicia-se no ponto "A" junto a rua das Orquideas dai segue em reta confrontando com a area "A1" com rumo de NW 28 21 59" NW por uma distancia de 61,04 metros ate o ponto "B", dai segue com a mesma confrontacao em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,09 metros, ate encontrar o ponto "C" junto a area "A2", dai segue confrontando com essa area em reta por uma distancia de 19,04 metros, ate encontrar o ponto "D", junto a propriedade de Jose Bertie ou quem de direito, dai dai deflete a esquerda e segue em reta confrontando com essa propriedade por uma distancia de 70,00 metros, ate encontrar o ponto "1", dai deflete a esquerda e segue em reta confrontando com lotes do jardim Primavera, por uma distancia de 28,00 metros ate encontrar o ponto inicial "A", encerrando uma area de 1.942,61 metros quadrados.

AREA C2 area remanescente que tem a seguinte descricao perimetrica, inicia-se no ponto "N" junto a rua das Orquideas e segue em linha reta confrontando com a area "A1" por uma distancia de 60,95 metros ate encontrar o ponto "M" dai deflete a direita e segue em curva com raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 14,18 metros ate encontrar o ponto "L" junto a area "A2" dai segue confrontando com essa area em reta por uma distancia de 19,35 metros ate o ponto "K" dai deflete a direita e segue em curva com raio de 10,50 metros e desenvolvimento de 14,41 metros ate encontrar o ponto "J" junto a rua das Rosas dai segue em reta com rumo de 39 15 19" SE pelo alinhamento dessa rua por uma distancia de 62,49 metros ate encontrar o ponto "6" dai deflete a direita e segue confrontando com lotes do loteamento Jardim Primavera em reta por uma distancia de 51,00 metros e rumo de 61 44 08" SW ate encontrar o ponto "N" inicio dessa descricao encerrando uma area de 3.045,67 metros.

Louveira, 22 de Abril de 1991


eng. responsavel
crea

JOSÉ MARIA DREZZA
Engenheiro Agrimensor
CREA N.º 117.965-D