



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.355/92 DE 17 DE JULHO DE 1.992.

Dispõe sobre Fracionamento da Gleba 05.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e principalmente no que consta do processo nº 4.342/91.

## D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de Fracionamento da Gleba 05, de propriedade de JOEL PEREIRA DUTRA E OUTROS, localizado à Rua Francisco Pereira Dutra, Bairro da Estiva, neste Município, conforme planta anexa, de acordo com o processo nº 4.342/91.

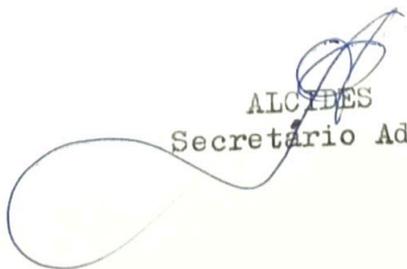
Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 17 de Julho de 1.992

  
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO  
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 17 de Julho de 1.992.

  
ALCYDES EDUARDO  
Secretário Administrativo

MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO:- Fracionamento de Gleba

LOCAL:- Rua Francisco Pereira Dutra - Gleba 05 - Bairro da Estiva Louveira - SP.

PROPRIETÁRIA:- Maria Stivanelli Dutra e outros

Limites e Confrontações  
Situação Atual

GLEBA 05: Inicia-se no ponto 01 cravado junto à rua Francisco Pereira Dutra e em comum com Caldana Avicultura Ltda, daí segue pela referida rua por uma distância de 371,27 metros até o ponto 02, daí segue confrontando com José Preterotte com rumo de  $46^{\circ}15'24''$ NW e distância de 91,84 metros até o ponto 03, daí segue confrontando com Milton Germano com rumo de  $79^{\circ}34'54''$ NW e distância de 302,62 metros até o ponto 04, daí segue confrontando com Caldana Avicultura Ltda com rumo de  $2^{\circ}55'48''$ SE e distância de 186,04 metros até o ponto inicial 01, perfazendo uma área de 50.138,23 metros quadrados.

Situação Pretendida

GLEBA 5A: Inicia-se no ponto 01 cravado junto à rua Francisco Pereira Dutra e em comum com Caldana Avicultura Ltda, daí segue pela referida rua por uma distância de 117,91 metros até o ponto 05, daí segue confrontando com a Gleba 5B com rumo de  $16^{\circ}52'05''$ NW e distância de 61,55 metros até o ponto 14, daí segue com a mesma confrontação com rumo de  $76^{\circ}17'40''$ SE e distância de 35,02 metros até o ponto 13, cravado junto ao córrego, daí segue pelo córrego confrontando com a Gleba 5C por uma distância de 37,65 metros até o ponto 12, daí segue ainda pelo córrego, confrontando com a Gleba 5E por uma distância de 86,68 metros até o ponto 11, daí segue confrontando com Milton Germano com rumo de  $79^{\circ}34'54''$  NW e distância de 222,10 metros até o ponto 04, daí segue confrontando com Caldana Avicultura Ltda, com rumo de  $2^{\circ}55'48''$ SE e distância de 186,04 metros até o ponto inicial 01, perfazendo uma área de 31.092,99 metros quadrados.

GLEBA 5B: Inicia-se no ponto 05, cravado junto à rua Francisco Pereira Dutra e em comum com a Gleba 5A, daí segue pela referida rua por uma distância de 32,62 metros até o ponto 06 cravado junto ao córrego confrontando com a Gleba 5C por uma distância de 51,17 metros até o ponto 13, daí segue confrontando com a Gleba 5A com rumo de  $76^{\circ}17'40''$ NW e distância de 35,02 metros até o ponto 14, daí segue com a mesma confrontação com rumo de  $16^{\circ}52'05''$ SE e distância de 61,55 metros até o ponto inicial 05, perfazendo uma área de 1.716,38 metros quadrados.

GLEBA 5C: Inicia-se no ponto 06 cravado junto à rua Francisco Pereira Dutra e em comum com a Gleba 5B, daí segue pela referida rua por uma distância de 120,52 metros até o ponto 07, daí segue confrontando com a Gleba 5D, com rumo de  $38^{\circ}08'08''$ NW e distância de 75,91 metros até o ponto 15, daí segue confrontando com a Gleba 5E com rumo de  $66^{\circ}12'20''$ SW e distância de 40,24 metros até o ponto 12, cravado junto ao córrego, daí segue -

pelo córrego confrontando com a Gleba 5A por uma distância de 37,65 metros até o ponto 13, daí segue ainda pelo córrego confrontando com a Gleba 5B, por uma distância de 51,17 metros - até o ponto inicial 06, perfazendo uma área de 5.782,14 metros quadrados.

GLEBA 5D: Inicia-se no ponto 07, cravado junto à rua Francisco Pereira Dutra e em comum com a Gleba 5C, daí segue pela referida rua por uma distância de 21,71 metros até o ponto 08, daí segue confrontando com a Gleba 5E com rumo de  $12^{\circ}07'40''$ NW e distância de 50,32 metros até o ponto 17, daí segue com a mesma confrontação com rumo de  $40^{\circ}01'32''$ NW e distância de 23,35 metros até o ponto 16, daí segue com rumo de  $66^{\circ}12'20''$ SW e distância de 44,08 metros até o ponto 15, daí segue confrontando com a Gleba 5C com rumo de  $38^{\circ}08'08''$ SE e distância de 75,91 metros até o ponto inicial 07, perfazendo uma área de 2.667,74 metros quadrados.

GLEBA 5E: Inicia-se no ponto 08, cravado junto à rua Francisco Pereira Dutra e em comum com a Gleba 5D, daí segue pela referida rua por uma distância de 60,84 metros até o ponto 09, daí segue confrontando com a Gleba 5F com rumo de  $42^{\circ}16'19''$ NW e distância de 101,62 metros até o ponto 10, daí segue confrontando com Milton Germano com rumo de  $79^{\circ}34'54''$ NW e distância de 62,72 metros até o ponto 11, cravado junto ao córrego, daí segue pelo córrego confrontando com a Gleba 5A por uma distância de 86,68 metros até o ponto 12, daí segue confrontando com a Gleba 5C com rumo de  $66^{\circ}12'20''$ NW e distância de 40,24 metros até o ponto 15, daí segue confrontando com a Gleba 5D com o mesmo rumo e distância de 44,08 metros até o ponto 16, daí segue com a mesma confrontação com rumo de  $40^{\circ}01'32''$ SE e distância de 23,35 metros até o ponto 17, daí segue com rumo de  $12^{\circ}07'40''$ SE e distância de 50,32 metros até o ponto inicial 08, perfazendo uma área de 7.557,43 metros quadrados.

GLEBA 5F: Inicia-se no ponto 09, cravado junto à rua Francisco Pereira Dutra e em comum com a Gleba 5E, daí segue pela referida rua por uma distância de 17,67 metros até o ponto 02, daí segue confrontando com José Preterotte, com rumo de  $46^{\circ}15'24''$ NW e distância de 91,84 metros até o ponto 03, daí segue confrontando com Milton Germano, com rumo de  $79^{\circ}34'54''$ NW e distância de 17,80 metros até o ponto 10, daí segue confrontando com a Gleba 5E, com rumo de  $42^{\circ}16'19''$ SE e distância de 101,62 metros até o ponto inicial 09, perfazendo uma área de 1.321,55 metros quadrados.

  
JOSE MARIA DREZZA  
CREA 117.965/D.

PROJETO COMPLETO

F. U.

6

PROJETO PARA FRACIONAMENTO DE GLEBA

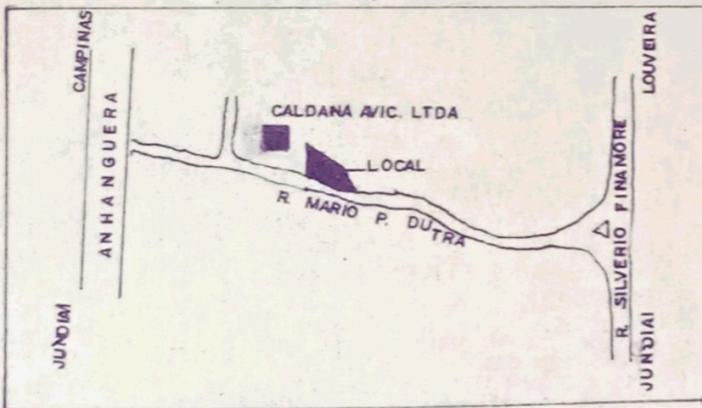
LOCAL R. FRANCISCO PEREIRA DUTRA GLEBA 5 - BAIRRO DA ESTIVA  
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETARIOS-MARIA STIVANELLI DUTRA E OUTROS

ESCALA -1/1000

MAR/91

SITUAÇÃO



*Maria S. Dutra*  
PROPRIETARIO

*Joel Ceuma Dutra*

AREAS ( M2)

SIT. ATUAL		
GLEBA 5	—	50.138,23
SIT. PRETEND.		
GLEBA 5A	—	31.092,99
5B	—	1.716,38
5C	—	5.782,14
5D	—	2.667,74
5E	—	7.557,43
5F	—	1.321,55
TOTAL	—	50.138,53

*Jose Maria Drezza*  
RT. ENG. AGRIM. E CIVIL JOSE MARIA DREZZA  
CREA 117.965/D

ART Nº 157278

APROVADA

Departamento de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 11/11/91

*Jose Carlos Verardo*  
JOSE CARLOS VERARDO  
Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º 4342/91

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA

