



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.781/97
DE 30 DE JUNHO DE 1997

DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO DE LOTE

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, PREFEITO DO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA-S.P., NO USO DE
SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,

Considerando o processo administrativo
nº 0388/97 de 25.02.97,

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA:

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desmembramento do lote 46 da quadra E, situado na
Rua Geraldo Burck, esquina com a Rua Sebastião
Cardoso, Residencial Burck, neste Município de
Louveira, de propriedade de ARLETE APARECIDA BOR-
GES e LEÔNICIO LICHMANN, passando o lote a ter as
seguintes medidas e descrições:



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

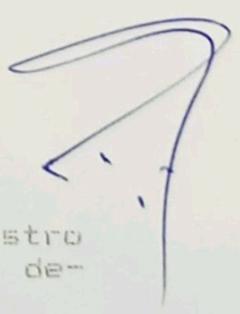


SITUAÇÃO DESMEMBRADA:

LOTE 46-A : Inicia-se no ponto A, situado na Rua Geraldo Burck e daí segue por 13,12m confrontando com o lote 45 até o ponto F; daí deflete a direita e segue por 14,00m confrontando com o lote 46-B (parte deste desmembramento) até o ponto G; daí deflete a direita e segue pelo alinhamento da Rua Sebastião Cardoso por 4,12m até o ponto D; daí segue em curva por 14,14m até o ponto E; daí segue pelo alinhamento da Rua Geraldo Burck até o ponto inicial A; encerrando-se assim uma área de 166,30 m².

LOTE 46-B : Inicia-se no ponto G situado na Rua Sebastião Cardoso e segue por 14,00m confrontando com o lote 46-A (parte deste desmembramento) até o ponto F; daí deflete a direita e segue por 11,88m confrontando com o lote 45 até o ponto B; daí deflete a direita e segue confrontando com o lote 23 por 14,00m até o ponto C; daí deflete novamente a direita e segue pelo alinhamento da Rua Sebastião Cardoso por 11,88m até o ponto inicial G; encerrando-se assim uma área de 166,30 m².

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



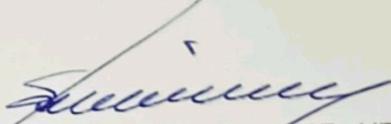


Prefeitura Municipal de Louveira

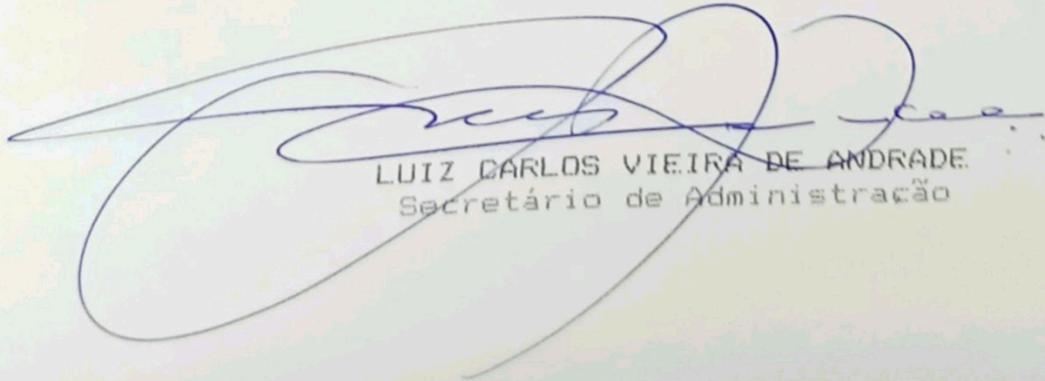
ESTADO DE SÃO PAULO

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 30 de junho de 1997.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 30 de junho de 1997.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO: Desmembramento de lote
PROP: Arlete Aparecida Borges e Leoncio Lichmann
LOCAL: Rua Geraldo Burck, esq. c/ a rua Sebastião
Cardoso, lote 46 - quadra E - Res. Burck -
Louveira - SP.

SITUAÇÃO ATUAL :

LOTE 46 : Inicia-se junto ao ponto localizado na divisa do lote n.45 e segue **5,00m** (cinco metros) , em reta, fazendo frente para a Rua **Geraldo Burck** (antiga Rua Dois); daí deflete à esquerda e segue **14,14m** (quatorze metros e quatorze centímetros), em curva , fazendo frente para a confluência das Ruas **Geraldo Burck** (antiga Rua Dois) e **Sebastião Cardoso** (antiga Rua Cinco); daí segue **16,00m** (dezesesseis metros), em reta, de frente para a Rua Cinco; daí , deflete à esquerda e segue **14,00m** (quatorze metros), em reta, confrontando com o lote n.23; daí deflete novamente a esquerda a esquerda e segue **25,00m** (vinte e cinco metros), em reta , confrontando com o lote n.45, até o ponto inicial desta descrição.

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

LOTE 46-A: Inicia-se no ponto **A**, situado na rua **Geraldo Burck** e daí segue por **13,12m** confrontando com o lote **45** até o ponto **F**; daí deflete a direita e segue por **14,00m** confrontando com o lote **46-B** (parte deste desmembramento) até o ponto **G**; daí deflete a direita e segue pelo alinhamento da rua **Sebastião Cardoso** por **4,12m** até o ponto **D**; daí segue em curva por **14,14m** até o ponto **E**; daí segue pelo alinhamento da rua **Geraldo Burck** até o ponto inicial **A**; encerrando-se assim uma área de **166,30m²**.

LOTE 46-B: Inicia-se no ponto **G** situado na rua **Sebastião Cardoso** e segue por **14,00m** confrontando com o lote **46-A** (parte deste desmembramento) até o ponto **F**; daí deflete a direita e segue por **11,88m** confrontando com o lote **45** até o ponto **B**; daí deflete a direita e segue confrontando com o lote **23** por **14,00m** até o ponto **C**; daí deflete novamente a direita e segue pelo alinhamento da rua **Sebastião Cardoso** por **11,88m** até o ponto inicial **G**; encerrando-se assim uma área de **166,30m²**.

Louveira de _____ de 1997

Leoncio Lichmann Arlete Aparecida Borges

o prop.

LEONCIO LICHMANN

o prop.

ARLETE APARECIDA BORGE

Glauco Antoniely Ferreira
eng. civil-resp. técnico

GLAUCO ANTONIELY FERREIRA

CREA:064171771-6 ART:97/008

A P R O V A D A
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 07/07/97

Jorge Luiz Vernaglia
ENG. CIVIL - CREA 080138718

B. 1110 - 00 N.º 388/97

PROJETO COMPLETO

F.U

DESDOBRO DE LOTE

10

PROPRIETARIO: ARLETE APARECIDA BORGES (LOTE 46-B)
LEONCIO LICHMANN (LOTE 46-A)

LOCAL: RUA GERALDO BURCK, ESQUINA
COM A RUA SEBASTIAO CARDOSO—LOTE 46
QUADRA E—RES. BURCK—LOUVEIRA—SP.

ESCALAS INDICADAS

FEV./97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO
IMOVEL.

Leoncio Lichmann
PROPRIETARIO
LEONCIO LICHMANN

Arlete Aparecida Borges
PROPRIETARIA
ARLETE APARECIDA BORGES

AREAS EM m²

SITUACAO EXISTENTE

LOTE 46 332,60

SITUACAO PRETENDIDA

LOTE 46-A 166,30
LOTE 46-B 166,30

Glauco Antoniely Ferreira
O AUTOR E ENG. CIVIL
GLAUCO ANTONIELY FERREIRA
RESP. TECNICO CREA: 064171771-6

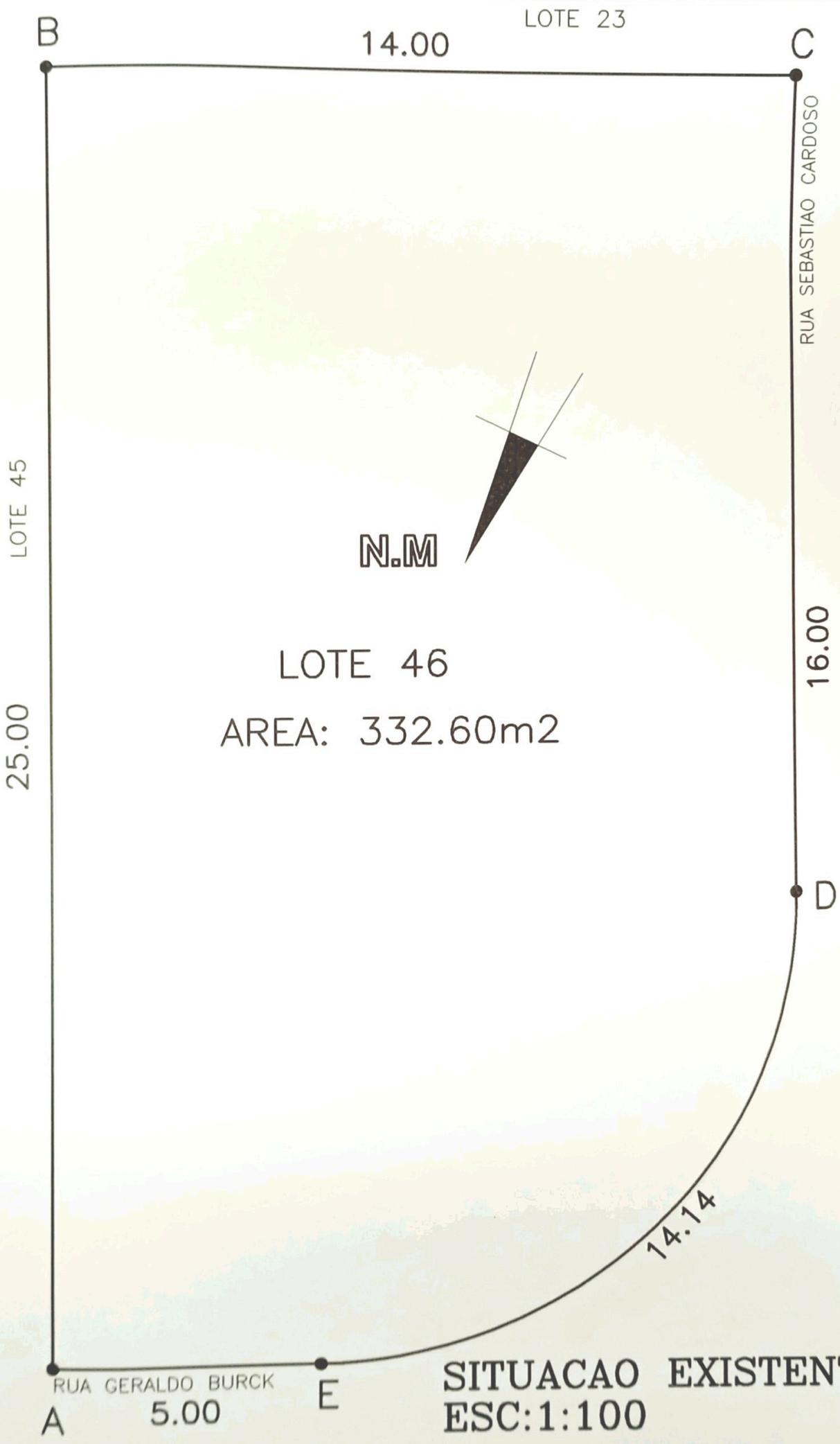
ART: 064171771-6/97/008

A P R O V A D A
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 07 / 07 / 97

Jorge Luiz Vernaglia
JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENG.º CIVIL - CREA 0601136719

Processo N.º 388/97



LOTE 23

14.00

B

C

RUA SEBASTIAO CARDOSO

LOTE 45

N.M

LOTE 46

AREA: 332.60m²

16.00

25.00

D

14.14

RUA GERALDO BURCK

A

5.00

E

SITUACAO EXISTENTE
ESC:1:100

LOTE 23

B

14.00

C

RUA SEBASTIAO CARDOSO

LOTE 46-B

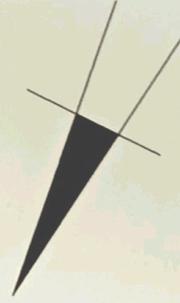
AREA: 166.30m²

11.88

11.88

LOTE 45

N.M



14.00

F

G

LOTE 46-A

AREA: 166.30m²

13.12

4.12

D

14.14

RUA GERALDO BURCK

A

5.00

E

SITUACAO PRETENDIDA
ESC:1:100