



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.296/91 DE 20 DE DEZEMBRO DE 1.991

Dispõe sobre a regularização do parcelamento de solo, denominado JARDIM ESMERALDA situado no Bairro Santo Antonio.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, em especial as que lhe foram conferidas pela Lei nº 834/86,

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado sob a forma de regularização o loteamento implantado em áreas de propriedade do SR. GENTIL MARTINS CRUZ e LADISLAU MARTINS CRUZ, denominado "JARDIM ESMERALDA", no Bairro Santo Antonio, neste Município, com área total de 52.628,23 metros quadrados, perfazendo um total de 111 lotes, divididos em Quadras "A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L", em acordo com as plantas e memorial descritivo que fica fazendo parte integrante desse Decreto.

Artigo 2º:- Fica aprovado, com a regularização noticiada, as anexação de áreas de propriedade dos loteadores, para a perfeita delimitação de área desmembrada.

Artigo 3º:- O loteamento, ora regulamentado, encontra-se localizado dentro do perímetro urbano e em taxa residencial mista, conforme Lei Municipal nº 785/84, de 31 de Dezembro de 1.984.

Artigo 4º:- As áreas anexadas e objeto do loteamento e regularização, num total de 52.628,23 m², divide-se em:

Segue Fls. 02



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. 02

DECRETO Nº 1.296/91 DE 20 DE DEZEMBRO DE 1.991

QUADRA	QTD. LOTES	COM			
" A "	10	COM	2.815,20 M ²	=	5,3%
" B "	11	COM	2.815,20 M ²	=	5,3%
" C "	15	COM	4.051,00 M ²	=	7,7%
" D "	12	COM	3.122,08 M ²	=	6,0%
" E "	10	COM	2.968,58 M ²	=	5,6%
" F "	05	COM	1.845,60 M ²	=	3,5%
" G "	08	COM	2.383,57 M ²	=	4,5%
" H "	08	COM	2.330,20 M ²	=	4,48%
" I "	08	COM	2.311,21 M ²	=	4,4%
" J "	08	COM	2.279,21 M ²	=	4,3%
" K "	08	COM	2.042,66 M ²	=	3,9%
" L "	08	COM	2.969,49 M ²	=	5,7%
TOTAL	111	COM	31.934,00 M ²	=	60,68%
RUAS					
RUA DALVO LUIZ MARTINS CRUZ			8.382,00 M ²	=	16%
RUA A. PRETEROTTE			612,00 M ²	=	1,13%
RUA NATAL OMIZOLO			948,00 M ²	=	1,8%
RUA JOÃO FRANCISCO DUTRA			621,38 M ²	=	1,18%
RUA DOMINGOS H. GUIALBERTE			934,79 M ²	=	1,7%
RUA PASCHOAL CAVALLI			602,00 M ²	=	1,15%
RUA ANTONIO TOREZIN			593,80 M ²	=	1,12%
RUA ANTONIO MONTELATO			878,00 M ²	=	1,80%
RUA DAS ACÁCIAS			835,16 M ²	=	1,58%
RUA BENEDITO FRANCO			792,18 M ²	=	1,5%
VIELA			200,00 M ²	=	0,3%
TOTAL			15.399,31 M ²	=	29,26%
SISTEMA DE LAZER			5.294,92 M ²	=	10,06%
TOTAL DE ÁREAS			52.628,23 M ²	=	100%

Artigo 5º:- As ruas implantadas no Loteamento e, em acordo com os Decretos municipais sob nºs 621/82 e 629/82, de 29 de Outubro de 1.982 e 11 de Novembro de 1.982, respectivamente passam a denominar-se de Rua Municipal.

Segue Fls. 03



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. 03

DECRETO Nº 1.296/91 DE 20 DE DEZEMBRO DE 1.991

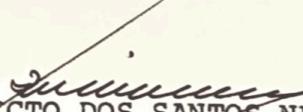
- RUA DALVO LUIZ MARTINS CRUZ - RUA MUNICIPAL, Decreto nº 621/82.
RUA 2 - RUA BENEDITO FRANCO
RUA 3 - RUA DAS ACÁCIAS
RUA 4 - RUA ANTONIO MONTELATO
RUA 5 - RUA ANTONIO TOREZIN
RUA 6 - RUA PASCHOAL CAVALLI
RUA 7 - RUA DOMINGOS HUMBERTO GUISALBERTE
RUA 8 - RUA JOÃO FRANCISCO DUTRA
RUA 9 - RUA NATAL OMIZOLO
RUA 10 - RUA ANTONIO PRETEROTTE

As demais pelo Decreto nº 629/82.

Artigo 6º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

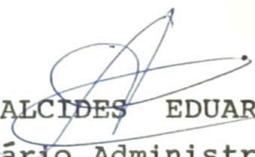
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 20 de Dezembro de 1.991


BENEDITO DOS SANTOS NETTO

Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 20 de Dezembro de 1.991.


ALCIDES EDUARDO

Secretário Administrativo

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO:- GENTIL MARTINS CRUZ E LADISLAU MARTINS CRUZ
LOCAL:- BAIRRO SANTO ANTONIO
SITUAÇÃO:- MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

QUADRA " A "

Lote 1

Frente:- 3,00 em reta e 14,14 em concordância de \emptyset 9,00 metros
Fundos:- 12,00 ms, para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 m, para o lote 2
Lado esquerdo:- 16,00 ms, para a Avenida Ricieri Chiqueto
Área:- 282,60 m²

Lote 2

Frente:- 10,00 ms, para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 3
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 1
Área :- 250,00 m²

Lote 3

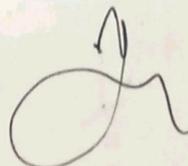
Frente:- 18:00 ms, para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 18,00 ms, para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 2
Área:- 450,00 m²

Lote 4

Frente:- 10,00 ms, para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para Claudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 5
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 3
Área:- 250,00 m²

Lote 5

Frente:- 10,00 ms, para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 6
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 4
Área:- 250,00 m²



Lote 6

Frente:- 10,00 ms, para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 7
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 5
Área:- 250,00 m²

Lote 7

Frente:- 10,00 ms, para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para Claudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 8
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 6
Área:- 250,00 m²

Lote 8

Frente:- 10,00 ms, para rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 9
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 7
Área:- 250,00 m²

Lote 9

Frente:- 10,00 ms, para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para Claudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 10
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 8
Área:- 250,00 m²

Lote 10

Frente:- 5,00 ms e 14,14 ms em concordância com Ø 9,00 ms para a
Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 14,00 ms para Claudio Bevegnu
Lado direito:- 16,00 ms, para a Rua Natal Omizollo
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 9
Curva:- 14,14 ms, na confluência das ruas Dalvo Luiz Martins Cruz e Rua
Natal Omizollo
Área:- 332,60 m²

ENG^o AGRIM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA N^o 25,406/D

QUADRA B

Lote 1

Frente:- 3,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 12,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 16,00 ms., para a Rua Natal Omizollo
Curva :- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com rua
Natal Omizollo
Área :- 282,60 m2

Lote 2

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 3
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área :- 250,00 m2

Lote 3

Frente:- 10,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 2
Área:- 250,00 m2

Lote 4

Frente:- 10,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 3
Área :- 250,00 m2

Lote 5

Frente:- 10,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito: 25,00 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 25,00 ms para o lote 4
Área :- 250,00 ms2



QUADRA B

Lote 6

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 7
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 5
Área :- 250,00 m²

Lote 7

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 6
Área :- 250,00 m²

Lote 8

Frente:- 10,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 9
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7
Área:- 250,00 m²

Lote 9

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 10
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 8
Área:- 250,00 m²

Lote 10

Frente :- 10,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 11
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 9
Área:- 250,00 m²

Lote 11

Frente:- 3,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 12,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 16,00 ms para a rua Domingos Humberto Guisalberte
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 10
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com a rua Domingos Humberto Guisalberte
Área:- 282,60 m²

QUADRA C

Lote 1

Frente:- 3,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 12,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 16,00 ms., para a Rua Domingos Humberto Guisalberte
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com rua
Domingos Humberto Guisalberte
Área:- 282,60 m².

Lote 2

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 3
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 250,00 m²

Lote 3

Frente:- 10,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 2
Área:- 250,00 m²

Lote 4

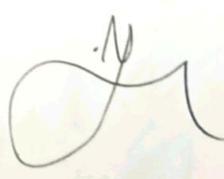
Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 3

Lote 5

Frente:- 10,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 4

Lote 6

Frente:- 10,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 7
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 5
Área:- 250,00 m²



Lote 7

Frente:- 10,00 ms, para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegna
Lado direito :- 25,00 ms para o lote 8
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 6
Área:- 250,00 m²

Lote 8

Frente:- 10,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms para Cláudio Bevegna
Lado direito:- 25,00 ms, para o lote 9
Lado esquerdo:- 25,00 ms ., para o lote 7
Área:- 250,00 m²

Lote 9

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegna
Lado direito:- 25,00 ms para o lote 10
Lado esquerdo:- 25,00 ms para o lote 8
Área:- 250,00 m²

Lote 10

Frente:- 10,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms, para o lote 12
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 11
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 9
Área:- 250,00 m²

Lote 11

Frente:- 3,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 12,00 ms., para o lote 12
Lado direito:- 16,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Lado esquerdo:- 25,00 ms, para o lote 10
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz e
Rua Antonio Montelatto
Área:- 282,60 m²

Lote 12

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegna
Lado direito:- 30,87 ms., para o lote 13
Lado esquerdo:- 31,00 ms para os lote 9, 10 e 11
Área:- 308,35 m²



Lote 13

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 30,34 ms., para o lote 14
Lado esquerdo:- 30,87 ms., para o lote 12
Área:- 305,05 m²

Lote 14

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 30,00 ms., para o lote 15
Lado esquerdo:- 30,34 ms., para o lote 13
Área:- 301,70 m²

Lote 15

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 11,44 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 30,00 ms., para Romeu DE Marchi
Lado esquerdo:- 30,00 ms., para o lote 14
Área:- 321,60 m²

ENGº AGRIM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA Nº 25.406/D

Lote 13

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 30,34 ms., para o lote 14
Lado esquerdo:- 30,87 ms., para o lote 12
Área:- 305,05 m²

Lote 14

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 30,00 ms., para o lote 15
Lado esquerdo:- 30,34 ms., para o lote 13
Área:- 301,70 m²

Lote 15

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 11,44 ms., para Cláudio Bevegnu
Lado direito:- 30,00 ms., para Romeu DE Marchi
Lado esquerdo:- 30,00 ms., para o lote 14
Área:- 321,60 m²

ENGº AGRÍM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TALBO
CREA Nº 25.406/D

LOTE 1

Frente :- 12,32 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 11,20 ms., para o lote 12
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para Romeu De Marchi
Área:- 294,88 m2

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 11
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 3
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 250,00 m2

LOTE 3

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 10
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 2
Área:- 250,00 m2

LOTE 4

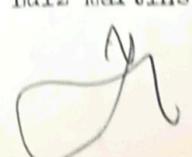
Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 9
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 3
Área:- 250,00 m2

LOTE 5

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 8
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 4
Área:- 250,00 m2

LOTE 6

Frente:- 2,94 ms., para a Rua Antonio Montelatto
Fundos:- 11,94 ms., para o lote 7
Lado direito:- 16,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 5
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Rua Antonio Montelatto
Área:- 281,10 m2



LOTE 7

Frente:- 2,94 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 11,94 ms., para o lote 6
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8
Lado esquerdo:-16,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Curva:- 14,14 ms, na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Rua das Acácias
Área:- 281,10 m²

LOTE 8

Frente:- 10,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 5
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 9
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7
Área:- 250,00 m²

LOTE 9

Frente:- 10,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 4
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 10
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 8
Área:- 250,00 m²

LOTE 10

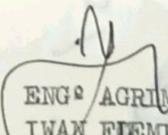
Frente:- 10,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 3
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 11
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 9
Área:- 250,00 m²

LOTE 11

Frente:- 10,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 12
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 10
Área:- 250,00 m²

LOTE 12

Frente:- 10,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 11,20 ms., para o lote 1
Lado direito:- 25,00 ms., para Romeu De Marchi
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 11
Área:- 265,00 m²


ENG^o AGRIM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TALBO
CREA N^o 25.406/D

QUADRA E

LOTE 1

Frente:- 13,39 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 12,40 ms., para o lote 10
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para Romeu De Marchi
Área:- 319,83 m²

LOTE 2

Frente:- 11,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 9
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 3
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 275,00 m²

LOTE 3

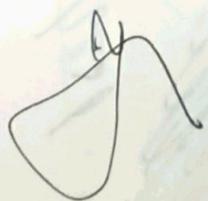
Frente:- 11,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 8
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 2
Área:- 275,00 m²

LOTE 4

Frente:- 11,00 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 3
Área:- 275,00 m²

LOTE 5

Frente:- 5,67 ms., para a Rua das Acácias
Fundos:- 14,87 ms., para o lote 6
Lado direito:- 16,00 ms., para rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 4
Curva:- 14,14 ms na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com a Rua
das Acácias
Área:- 354,35 m²



LOTE 6

Frente:- 5,67 ms., para a Rua Benedito Franco

Fundos:- 14,87 ms., para o lote 5

Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 7

Lado esquerdo:- 16,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz

Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Rua Benedito Franco

Área:- 354,35 m²

LOTE 7

Frente:- 11,00 ms., para a Rua Benedito Franco

Fundos:- 11,00 ms., para o lote 4

Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 6

Área:- 275,00 m²

LOTE 8

Frente:- 11,00 ms., para a Rua Benedito Franco

Fundos:- 11,00 ms., para o lote 3

Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 9

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7

Área:- 275,00 m²

LOTE 9

Frente:- 11,00 ms., para rua Benedito Franco

Fundos:- 11,00 ms., para o lote 2

Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 10

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 8

Área:- 275,00 m²

LOTE 10

Frente:- 11,00 ms., para a Rua Benedito Franco

Fundos:- 12,40 ms., para o lote 1

Lado direito:- 25,00 ms., para o Romeu De Marchi

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 9

Área:- 290,00 m²

ENG.º AGRÍM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA Nº 25.406/D

LOTE 1

Frente:- 13,20 ms., para a Rua Benedito Franco
Fundos:- 12,10 ms., para Germano Lourenção
Lado direito:- 37,80 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 42,00 ms., para Romeu De Marchi
Área:- 500,25 m²

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Benedito Franco
Fundos:- 10,56 ms., para Germano Lourenção
Lado direito:- 34,46 ms., para o lote 3
Lado esquerdo:- 37,80 ms., para o lote 1
Área:- 367,00 m²

LOTE 3

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Benedito Franco
Fundos:- 10,56 ms., para Germano Lourenção
Lado direito:- 31,00 ms., para os lotes 4 e 5
Lado esquerdo:- 34,46 ms., para o lote 2
Área:- 327,00 m²

LOTE 4

Frente:- 3,50 ms., para rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 12,50 ms., para o lote 3
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 16,00 ms., para a Rua Benedito Franco
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz e Rua
Benedito Franco
Área:- 295,10 m²

LOTE 5

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 18,50 ms., para o lote 3
Lado direito:- 26,41 ms., para Germano Lourenção
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 4
Área:- 356,25 m²

ENG.º AGRIM. RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA Nº 25.406/D

LOTE 1

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Preterotte
Fundos:- 10,20 ms., para o lote 8
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para Mario Pagotto
Área:- 252,50 m²

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para Rua Antonio Preterotte
Fundos:- 10,00 ms, para o lote 7
Lado direito:- 25,00 ms., para os lotes 3 e 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 250,00 m²

LOTE 3

Frente:- 5,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 14,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 26,00 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 17,00 ms., para a Rua Antonio Preterotte
Curva:- 14,14 ms , na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com Rua
Antonio Preterotte
Área:- 347,60 m²

LOTE 4

Frente:- 11,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 26,00 ms., para os lotes 5 e 6
Lado esquerdo:- 26,00 ms., para o lote 3
Área:- 286,00 m²

LOTE 5

Frente:- 7,00 ms., para a Avenida Ricieri Chiquetto
Fundos:- 16,00 ms., para o lote 4
Lado direito:- 26,80 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 17,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Curva:- 14,14ms, na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Avenida Ricieri Chiquetto
Área:- 440,00 m²



LOTE 6

Frente:- 10,00 ms., para a Avenida Ricieri Chiquetto
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 4
Lado direito:- 26,70 ms., para o lote 7
Lado esquerdo:- 26,80 ms., para o lote 5
Área:- 267,50 m²

LOTE 7

Frente:- 10,00 ms., para a Avenida Ricieiri Chiquetto
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 6
Lado direito:- 26,60 ms., para o lote 8
Lado esquerdo:- 26,70 ms., para o lote 6
Área:- 266,50 m²

LOTE 8

Frente:- 10,40 ms., para a Avenida Ricieri Chiquetto
Fundos:- 10,20 ms., para o lote 1
Lado direito:- 26,50 ms., para Mario Pagotto
Lado esquerdo:- 26,60 ms., para o lote 7
Área:- 273,47 m²

ENGº AGRIM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA Nº 25.406/D

LOTE 1

FRENTE|= 10,00 ms., para a Rua Natal Omizollo
Fundos:- 10,40 ms., para o lote 8
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para Mario Pagotto
Área:- 255,00 m²

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Natal Omizollo
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 25,00 ms., para os lotes 3 e 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 250,00 m²

LOTE 3

Frente:- 5,00 ms para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 14,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 27,00 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 18,00 ms., para a Rua Natal Omizollo
Curva:- 14,14 ms , na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz e Rua
Natal Omizollo
Área:- 360,60 m²

LOTE 4

Frente:- 11,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 27,00 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 27,00 ms., para o lote 3
Área:- 297,00 m²

LOTE 5

Frente:- 11,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 27,00 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 27,00 ms., para o lote 4
Área:- 297,00 m²



LOTE 6

Frente:- 5,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 14,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 18,00 ms., para a Rua Antonio Preterotte
Lado esquerdo:- 27,00 ms., para a lote 5
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Rua Antonio Preterotte
Área:- 360,60 m²

LOTE 7

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Antonio Preterotte
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para os lotes 5 e 6
Área:- 250,00 m²

LOTE 8

Frente:- 10,40 ms., para a Rua Antonio Preterotte
Fundos:- 10,40 ms., para o lote 1
Lado direito:- 25,00 ms., para Mario Pagotto
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7
Área:- 260,00 m²

ENG^o AGRIM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA N^o 25.406/D

QUADRA I

LOTE 1

Frente:- 10,00 ms., para a Rua João Francisco Dutra
Fundos:- 10,25 ms., para o lote 8
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para Mario Pagotto
Área:- 253,13 m²

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para a Rua João Francisco Dutra
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 3 e lote 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 250,00 m²

LOTE 3

Frente:- 5,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 14,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 26,67 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 17,67 ms., para a Rua João Francisco Dutra
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Rua João Francisco Dutra
Área:- 355,98 m²

LOTE 4

Frente:- 11,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 26,67 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 26,67 ms., para o lote 3
Área:- 293,37 m²

LOTE 5

Frente:- 11,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 26,67 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 26,67 ms., para o lote 4
Área:- 293,37 m²



LOTE 6

Frente:- 5,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz

Fundos:- 14,00 ms., para o lote 7

Lado direito:- 17,67 ms., para a Rua Natal Omizollo

Lado esquerdo:- 26,67 ms., para o lote 5

Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz e
Rua Natal Omizollo

Área:- 355,98 m²

LOTE 7

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Natal Omizollo

Fundos:- 10,00 ms., para o lote 2

Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para os lotes 5 e 6

Área:- 250,00 m²

LOTE 8

Frente:- 10,50 ms., para Rua Natal Omizollo

Fundos:- 10,25 ms., para a lote 1

Lado direito:- 25,00 ms., para Mario Pagotto

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7

Área:- 259,38 m²

ENG^o AGRIM RESPONSÁVEL

IWAN PIEMING TAIBO

CREA N^o 25.406/D

LOTE 1

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Domingos Humberto Guisalberte
Fundos:- 10,25 ms., para o lote 8
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para Mario Pagotto
Área:- 253,13 m²

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para Rua Domingos Humberto Guisalberte
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 25,00 ms., para os lotes 3 e 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 250,00 m²

LOTE 3

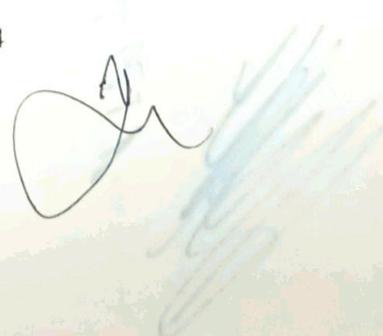
Frente:- 5,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 14,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 26,03 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 17,03 ms para a Rua Domingos Humberto Guisalberte
Curva:- 14,14 ms , na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz ecom
Rua Domingos Humberto Guisalberte
Área:- 347,02 m²

LOTE 4

Frente:- 11,00 ms., para Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 2
Lado direito:- 26,03 ms., para o lote 5
Lado esquerdo:- 26,03 ms., para o lote 3
Área:- 286,33 m²

LOTE 5

Frente:- 11,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 11,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 26,03 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 26,03 ms., para o lote 4
Área:- 286,33 m²



QUADRA J

LOTE 6

Frente:- 5,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz

Fundos:- 14,00 ms., para o lote 7

Lado direito:- 17,03 ms., para a Rua João Francisco Dutra

Lado esquerdo:- 26,03 ms., para o lote 5

Curva:- 14,14 ms, na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com Rua
João Francisco Dutra

Área:- 347,02 m²

LOTE 7

Frente:- 10,00 ms., para a Rua João Francisco Dutra

Fundos:- 10,00 ms., para o lote 2

Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para os lotes 5 e 6

Área:- 250,00 m²

LOTE 8

Frente:- 10,50 ms., para a Rua João Francisco Dutra

Fundos:- 10,25 ms., para o lote 1

Lado direito:- 25,00 ms., para Mario Pagotto

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7

Área:- 259,38 m²

ENG^o AGRIM RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA Nº 25.406/D

LOTE 1

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 10,25 ms., para o lote 8
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para viela sanitária
Área:- 253,13 m²

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 7
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 3
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 1
Área:- 250,00 m²

LOTE 3

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 6
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 2
Área:- 250,00 m²

LOTE 4

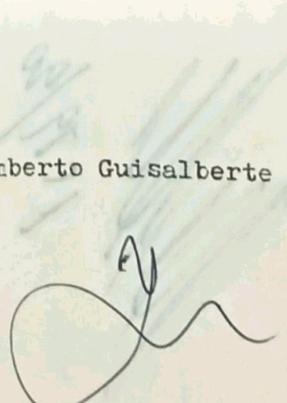
Frente:- 2,30 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 11,30 ms., para o lote 5
Lado direito:- 16,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 3
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com Rua Paschoal Cavalli
Área:- 265,09 m²

LOTE 5

Frente:- 2,30 ms., para a Rua Domingos Humberto Guisalberte
Fundos:- 11,30 ms., para o lote 4
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 16,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com Rua Domingos Humberto Guisalberte
Área:- 265,09 m²

LOTE 6

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Domingos Humberto Guisalberte
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 3
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 7
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 5
Área:- 250,00 m²



LOTE 7

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Domingos Humberto Guisalberte

Fundos:- 10,00 ms., para o lote 2

Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 6

Área:- 250,00 m²

LOTE 8

Frente:- 10,50 ms., para a Rua Domingos Humberto Guisalberte

Fundos:- 10,25 ms., para o lote 1

Lado direito:- 25,00 ms., para a viela sanitária

Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7

Área:- 259,38 m²

ENG^o agrim RESPONSÁVEL
IWAN FLEMING TAIBO
CREA Nº 25.406/D

LOTE 1

Frente:- 3,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 12,00 ms., para Mario Pagotto
Lado direito:- 44,70 ms., para o lote 2
Lado esquerdo:- 35,38 ms., para a Rua Antonio Torezim
Curva:- 14,14 ms., na confluência da rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Rua Antonio Torezim
Área:- 518,27 m²

LOTE 2

Frente:- 10,00 ms., para ^{UA}raú Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Mario Pagotto
Lado direito:- 44,80 ms., para o lote 3
Lado esquerdo:- 44,70 ms., para o lote 1
Área:- 447,50 m²

LOTE 3

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Mario Pagotto
Lado direito:- 44,90 ms., para o lote 4
Lado esquerdo:- 44,80 ms., para o lote 2
Área:- 448,50 m²

LOTE 4

Frente:- 10,00 ms., para a rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Fundos:- 10,00 ms., para Mario Pagotto
Lado direito:- 45,00 ms., para os lotes 5,6,7 e 8
Lado esquerdo:- 44,90 ms., para o lote 3
Área:- 449,50 m²

LOTE 5

Frente:- 4,60 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 13,80 ms., para o lote 4
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 6
Lado esquerdo:- 16,00 ms., para a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz
Curva:- 14,14 ms., na confluência da Rua Dalvo Luiz Martins Cruz com
Rua Paschoal Cavalli
Área:- 322,59 m²

LOTE 6

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 10,00 ms., para a lote 4
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 7
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 5
Área:- 250,00 m²

LOTE 7

Frente:- 10,00 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 10,00 ms., para o lote 4
Lado direito:- 25,00 ms., para o lote 8
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 6
Área:- 250,00 m²

LOTE 8

Frente:- 11,45 ms., para a Rua Paschoal Cavalli
Fundos:- 11,20 ms., para o lote 4
Lado direito:- 25,00 ms., para Mario Pagotto
Lado esquerdo:- 25,00 ms., para o lote 7
Área:- 283,13 m²

ENG^o AGRIM RESPONSÁVEL

IWAN FLEMING TAIBO

CREA N^o 25.406/D



Prefeitura Municipal de Louveira
ESTADO DE SÃO PAULO

MEMORIAL DESCRITIVO

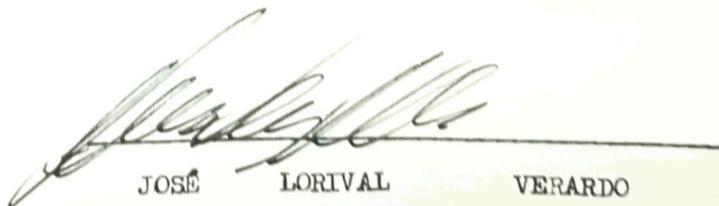
PROPRIETARIOS : Gentil Martins Cruz e Laudislau Martins Cruz

LOCAL : Bairro Santo Antonio Municipio de Louveira.

DESCRIÇÃO PERIMETRICA DA ÁREA DO SISTEMA DE LAZER.

Inicia - se no canto do sistema de Lazer do Loteamento Cidade Jardim e Rua - Dalvo Martins Cruz, Dai segue pelo alinhamento dessa Rua em linha reta por uma distancia de 119,60 metros, Dai deflete a esquerda em curva por uma distancia de 14,14 metros na confluencia com a Rua Antonio Torezim, Dai segue pelo alinhamento dessa Rua por uma distancia de 35,00 metros, Dai deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distancia de 114,00 metros confrontando com propriedade de Mario Pagotto ate o canto do sistema de lazer do Loteamento Cidade Jardim, Dai deflete a esquerda e segue em linha reta confrontando com o sistema de lazer até o ponto de partida dessa descrição, perfazendo uma área de 5.294,92 metros quadrados.

Louveira, 08 de Fevereiro de 1.991.


JOSE LORIVAL VERARDO



Prefeitura Municipal de Louveira
ESTADO DE SÃO PAULO

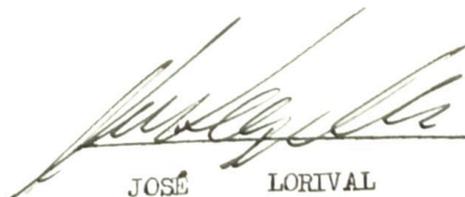
MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETARIOS : Gentil Martins Cruz e Laudislau Martins Cruz
LOCAL : Bairro Santo Antonio Municipio de Louveira.

DESCRIÇÃO PERIMETRICA DA ÁREA DO SISTEMA DE LAZER.

Inicia - se no canto do sistema de Lazer do Loteamento Cidade Jardim e Rua - Dalvo Martins Cruz, Dai segue pelo alinhamento dessa Rua em linha reta por uma distancia de 119,60 metros, Dai deflete a esquerda em curva por uma distancia de 14,14 metros na confluencia com a Rua Antonio Torezim, Dai segue pelo alinhamento dessa Rua por uma distancia de 35,00 metros, Dai deflete à esquerda e segue em linha reta por uma distancia de 114,00 metros confrontando com propriedade de Mario Pagotto ate o canto do sistema de lazer do Loteamento Cidade Jardim, Dai deflete a esquerda e segue em linha reta confrontando com o sistema de lazer até o ponto de partida dessa descrição, perfazendo uma área de 5.294,92 metros quadrados.

Louveira, 08 de Fevereiro de 1.991.



JOSE LORIVAL VERARDO