

# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.772/97  
DE 02 DE JUNHO DE 1997

DISPÕE SOBRE UNIFICAÇÃO E DESDOBRAMENTO DE  
LOTES

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LOUVEIRA-S.P.,  
NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,

Considerando o processo administrativo  
nº 116/97 de 27.02.97,

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
unificação e desdobramento dos lotes 7 e 8 da  
Quadra E do Jardim Lago Azul, Gleba 1, Bairro Santo Antonio  
neste Município de Louveira, de propriedade de  
Jurandir João Dezoti e Rivaldar da Silva Soares,  
passando, o lote a ter as seguintes medidas e des-  
crições:



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

**SITUAÇÃO UNIFICADA:** Lote 7 e 8 - Mede 23,50 metros de frente para a Rua Gerônimo Bassi; 3,50 metros na confluência com a Av. Paulo Prado; 23,50 metros pelo alinhamento dessa Avenida; nos fundos mede 25,00 metros confrontando com o Lote 9 e ao lado esquerdo de quem da Rua Gerônimo Bassi olha o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 6 encerrando uma área de 632,50 metros quadrados.

**SITUAÇÃO DESDOBRADA:**

Lote A - Mede 11,00 metros de frente para a Av. Paulo Prado; 3,50 metros na confluência com a Rua Gerônimo Bassi; 23,50 metros pelo alinhamento dessa Rua, nos fundos mede 12,50 metros confrontando com o Lote 6, do lado direito de quem da Av. Paulo Prado olha o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 8 encerrando uma área de 320,00 metros quadrados.

LOTE B - Distante 11,00 metros da confluência da Rua Gerônimo Bassi com a Av. Paulo Prado, sendo que faz frente para essa Avenida por 12,50 metros, do lado direito de quem dessa via pública olha o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 9 igual medida do lado esquerdo confrontando com o Lote A, nos fundos mede 12,50 metros confrontando com o Lote 6, encerrando uma área de 312,50 metros quadrados.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

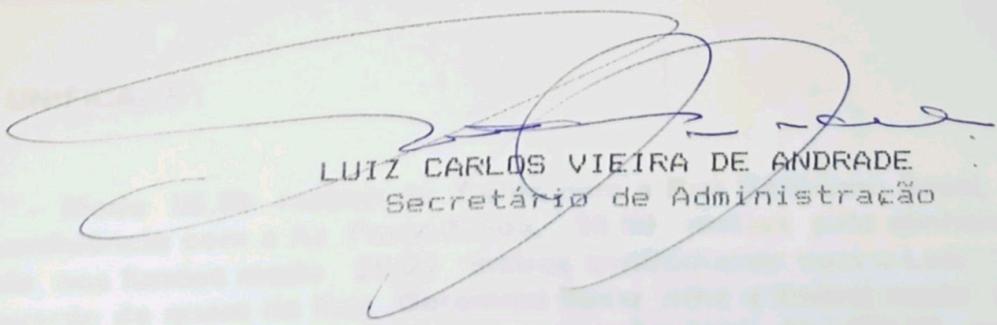
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 02 de junho de 1997.



BENEDITO DOS SANTOS NETTO  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 02 de junho de 1.997.



LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO : UNIFICAÇÃO E DESDOBRAMENTO DE LOTES

PROP. : JURANDIR JOÃO DEZOTI  
RIVALDAR DA SILVA SOARES

LOCAL : AV. PAULO PRADO ESQ. C/ RUA GERONIMO BASSI, LOTES 7 E 8,  
DA QUADRA "E", JARDIM LAGO AZUL GLEBA "1" - BAIRRO SANTO ANTONIO -  
LOUVEIRA/SP.

### SITUAÇÃO ATUAL :

LOTE " 7 " - Distante 13,50 metros da confluência com a Av. Paulo Prado, mede 10,00 metros de frente para a Rua Geronimo Bassi, igual medida nos fundos confrontando com o Lote " 9 " , de ambos os lados mede 25,00 metros confrontando do lado direito com o lote " 8 " e do lado esquerdo com o lote " 6 " encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

LOTE " 8 " - Mede 13,50 metros de frente para a Rua Geronimo Bassi, 3,50 metros na confluência com a Av. Paulo Prado, 23,50 metros no alinhamento dessa avenida nos fundos mede 15,00 metros confrontando com o Lote " 9 " do lado esquerdo de quem da Rua Geronimo Bassi olha o imóvel mede 25,00 metros encerrando uma área de 382,50 metros quadrados.

### SITUAÇÃO UNIFICADA :

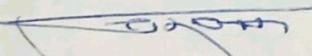
LOTE " 7-8 " - Mede 23,50 metros de frente para a Rua Geronimo Bassi, 3,50 metros na confluência com a Av. Paulo Prado, 23,50 metros pelo alinhamento dessa avenida, nos fundos mede 25,00 metros confrontando com o Lote " 9 " e do lado esquerdo de quem da Rua Geronimo Bassi olha o imóvel mede 25,00 metros confrontando com Lote " 6 " encerrando uma área de 632,50 metros quadrados.



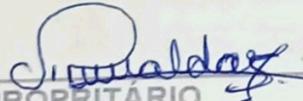
**SITUAÇÃO DESDOBRADA :**

LOTE " A " - Mede 11,00 metros de frente para a Av. Paulo Prado, 3,50 metros na confluência com a Rua Geronimo Bassi , 23,50 metros pelo alinhamento dessa Rua, nos fundos mede 12,50 metros confrontando com o Lote " 6 " , do lado direito de quem da Av. Paulo Prado olha o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote " B " encerrando uma área de 320,00 metros quadrados.

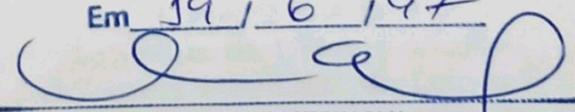
LOTE " B " - Distante 11,00 metros da confluência da Rua Geronimo Bassi com a Av. Paulo Prado, sendo que faz frente para essa avenida por 12,50 metros, do lado direito de quem dessa via pública olha o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote " 9 " igual medida do lado esquerdo confrontando com Lote " A " , nos fundos mede 12,50 metros confrontando com o Lote " 6 " , encerrando uma área de 312,50 metros quadrados.

x   
\_\_\_\_\_  
PROPRIETÁRIO  
JURANDIR JOÃO DEZOTI

  
\_\_\_\_\_  
ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

x   
\_\_\_\_\_  
PROPRIETÁRIO  
RIVALDAR DA SILVA SOARES

**APROVADA**  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 19 / 6 / 97  
  
\_\_\_\_\_  
JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENG.º CIVIL - CREA 0601136719  
Processo N.º 116/97

8

UNIFICACAO E DESDOBRAMENTO DE LOTES

PROPRIETARIOS

JURANDIR JOAO DEZOTI  
RIVALDAR DA SILVA SOARES

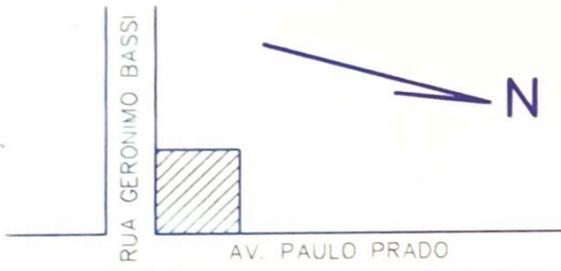
LOCAL

AV. PAULO PRADO ESQ. C/ RUA GERONIMO BASSI, LOTES 7 E 8, DA QUADRA C, JARDIM LAGO AZUL GLEBA 1 BAIRRO SANTO ANTONIO, LOUVEIRA, SP.

FEV/97

ESCALA 1 X 200

SITUACAO S/ ESC.



DECLARO P/ OS DEVIDOS FINS DE DIREITO QUE A APROVACAO DO PROJETO PELA PREFEITURA, NAO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

*[Signature]*

PROPRIETARIO  
JURANDIR JOAO DEZOTI

*[Signature]*

PROPRIETARIO  
RIVALDAR DA S. SOARES

*[Signature]*

ENG. CIVIL RESP. PELO PROJETO  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

SITUACAO S/ ESC.

LOTE 7.....	250.00
LOTE 8.....	382.50
LOTE 7-8 (UNIFICADO).....	632.50
LOTE A.....	320.00
LOTE B.....	312.50

ART. 015/97

A P R O V A D A  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 19/6/97

*[Signature]*

JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENG. CIVIL - CREA 0601136719

Processo N° 116/97



AV. PAULO PRADO

SITUACAO ATUAL

LOTE 6

25.00

23.50

RUA GERONIMO BASSI

LOTE 7-8

25.00

LOTE 9

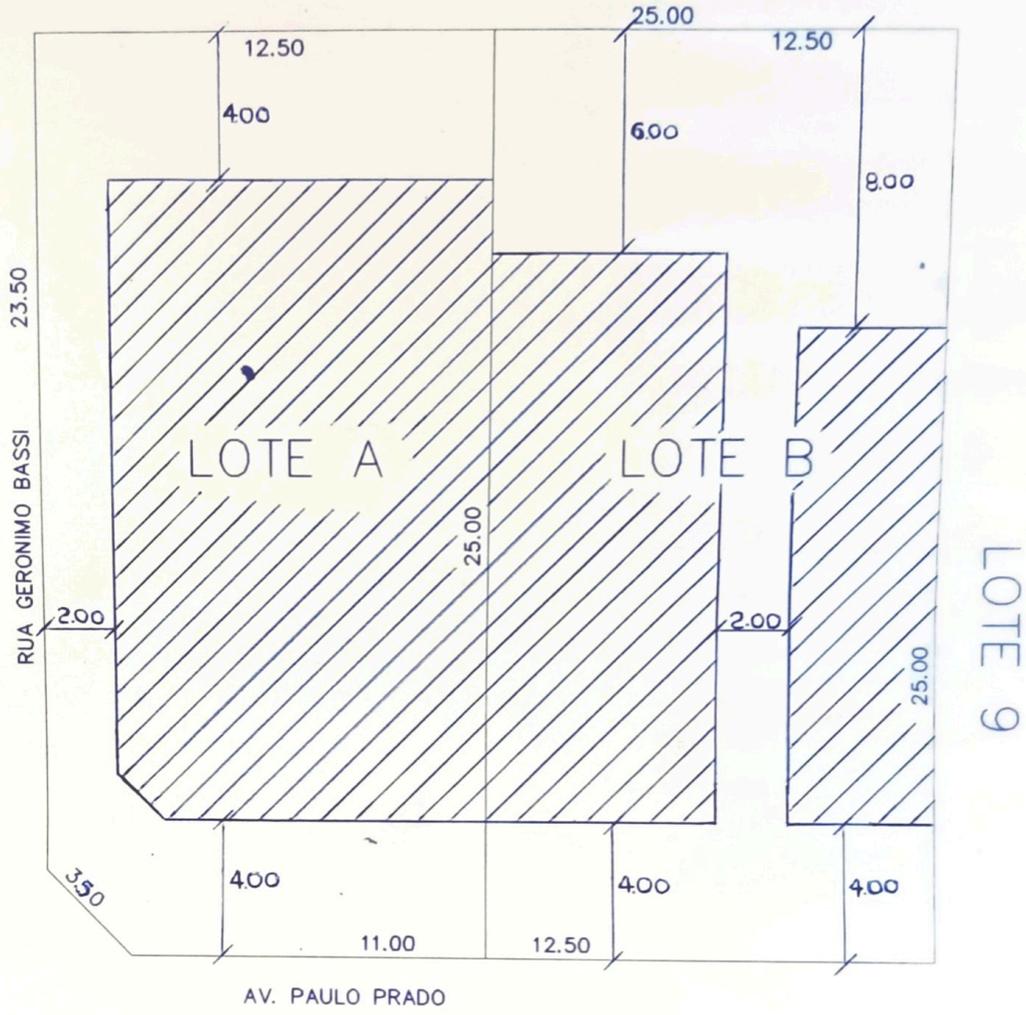
3.50

23.50

AV. PAULO PRADO

SITUACAO UNIFICADA

# LOTE 6



SITUACAO DESDOBRADA