

Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO



**DECRETO Nº 1.840/97
DE 04 DE DEZEMBRO DE 1997**

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
97/1840-7 de 22.10.97

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 11 da Quadra B, situado na Rua Ecológica, Lot. Jardim
Nova América, neste Município de Louveira, de propriedade de **JOSÉ
RUBENS CALDANA**, passando o lote a ter as seguintes medidas e
descrições:



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO



Decreto nº 1.840/97

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 11 A : Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Aurélio Franzin, segue na margem desta rua à distância de 20,00 metros até o ponto B; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 12, até o ponto D; daí deflete à direita com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 11B, até o ponto C; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 10, até o ponto A; ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 650,00 metros quadrados.

LOTE 11 B : Inicia-se no ponto A de frente para a Rua Ecológica, segue na margem desta rua à distância de 20,00 metros até o ponto B; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 10, até o ponto C; daí deflete à direita com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 11 A, até o ponto D; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 12, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 650,00 metros quadrados.

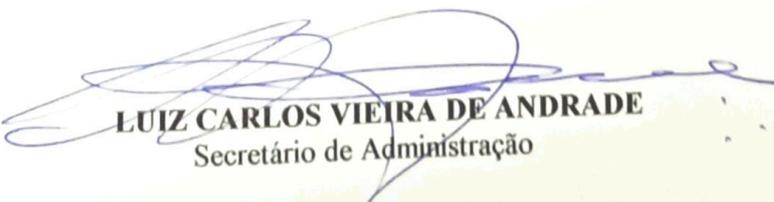
ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 04 de dezembro de 1997


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 04 de dezembro de 1997.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

TÍTULO: Projeto para Desdobro de Lote

PROPRIETÁRIO: José Rubens Caldana

LOCALIZAÇÃO: R. Ecológica, Lote 11, Quadra "B" - Lot. Jd. Nova America
Louveira - SP

SITUAÇÃO ATUAL:

LOTE 11 - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Aurélio Franzin, segue na margem desta rua à distância de 20,00 metros até o ponto B; daí deflete à direita com a distância de 65,00 metros, confrontando com o lote 12, até o ponto C; daí deflete à direita com a distância de 20,00 metros, de frente para a R. Ecológica, até o ponto D; daí deflete à direita com a distância de 65,00 metros, confrontando com o lote 10, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área total de 1.300,00 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

LOTE 11A - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Aurélio Franzin, segue na margem desta rua à distância de 20,00 metros até o ponto B; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 12, até o ponto D; daí deflete à direita com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 11B, até o ponto C; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 10, até o ponto A; ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 650,00 metros quadrados.

LOTE 11B - Inicia-se no ponto A de frente para a R. Ecológica, segue na margem desta rua à distância de 20,00 metros até o ponto B; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 10, até o ponto C; daí deflete à direita com a distância de 20,00 metros, confrontando com o lote 11A, até o ponto D; daí deflete à direita com a distância de 32,50 metros, confrontando com o lote 12, até o ponto A, ponto de início desta descrição, encerrando uma área de 650,00 metros quadrados.

Louveira, 20 de outubro de 1.997

Prop - José Rubens Caldana


Arquiteta Eliana de Abreu Bellini
CREA 0685152117
ART 0685152117/97027

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20 / 11 / 97


JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENG. CIVIL - CREA 09011367-8

Processo Nº 1840/97

DESDOBRO DE LOTE

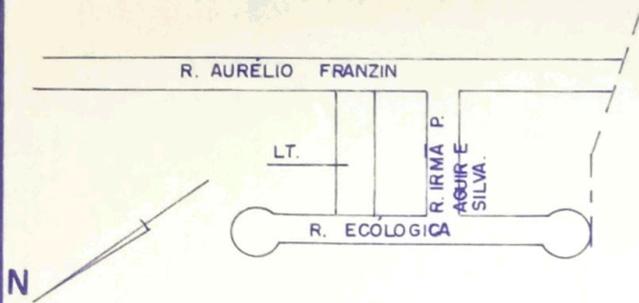
PROPRIETÁRIO: JOSÉ RUBENS CALDANA

LOCAL: RUA ECOLÓGICA, LT. II, QD. "B" - LOT. JD. NOVA AMÉRICA - LOUVEIRA, SP.

ESCALA: 1:500

OUT / 97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



Declaro para os devidos fins de direito que a aprovação do projeto pela prefeitura, não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.

PROPRIETÁRIO

ÁREA EM M²

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE II	1.300,00
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE IIA	650,00
LOTE IIB	650,00

ELIANA A. BELLINI
ARQUITETA - RESP. TÉCNICA
CREA 0685152/17
ART 0685152/117/97/027

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20 / 11 / 97

JORGE LUIZ VERNAGLIA
ENG.º CIVIL - CREA 08011367/8

Processo Nº 1840/97

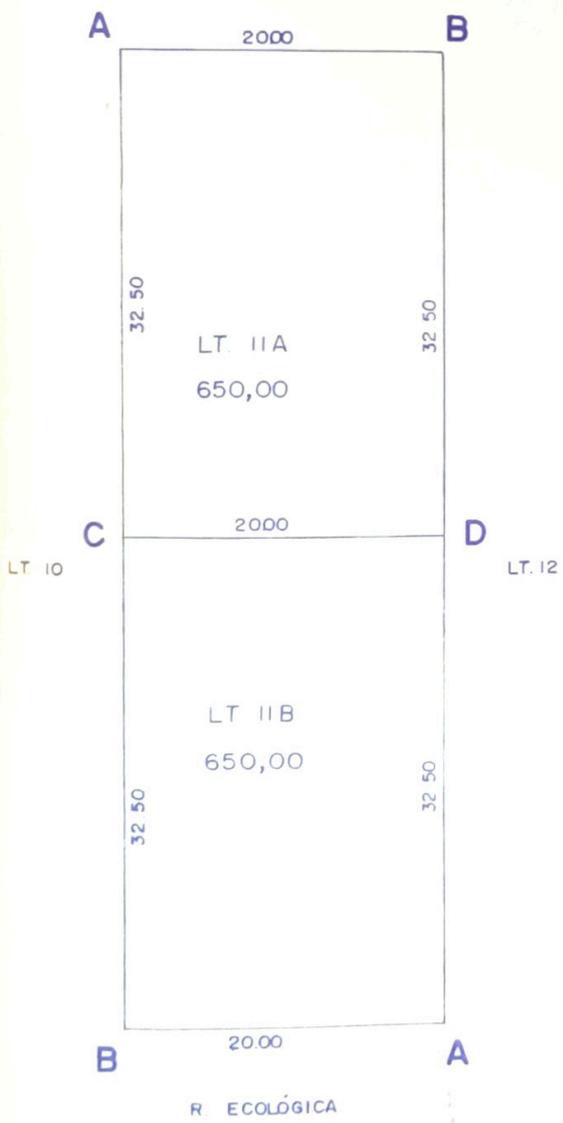
R. AURÉLIO FRANZIN



R. ECOLÓGICA

SITUAÇÃO ATUAL

R. AURÉLIO FRAZIN



SITUAÇÃO PRETENDIDA