



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1817/97  
DE 17 DE OUTUBRO DE 1997**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/619-1 de 08.08.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 12 da Quadra F, situado na Rua Rodrigues Alves,  
Loteamento Jardim Niero III, Bairro Jardim Niero, neste Município de  
Louveira, de propriedade de **BENEDITO PEREIRA DA CUNHA E  
JOSE APARECIDO DO NASCIMENTO**, passando o lote a ter as  
seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

*Decreto nº 1.817/97*

*- fls. 02-*

## **SITUAÇÃO DESDOBRADA:**

**LOTE 12A** : distante 18,35 metros da Avenida Dom Pedro I, com área de 130,00 metros quadrados tem início no ponto "E" junto a rua Rodrigues Alves, de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 5,00 metros até o ponto "A", de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 11 por 26,00 metros até o ponto B, de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 1 por 5,00 metros até o ponto F de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 12 B dessa divisão por 26,00 metros até o ponto inicial E e junto a rua Rodrigues Alves.

**LOTE 12B** : distante 13,35 metros da Avenida Dom Pedro I, com área de 130,00 metros quadrados, tem início no ponto D, junto a rua Rodrigues Alves, de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 5,00 metros até o ponto E, de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 12 A, dessa divisão, 26,00 metros até o ponto F, de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 01 por 5,00 metros até o ponto C de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 13 por 26,00 metros até o ponto inicial D junto a rua Rodrigues Alves.

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

*Decreto n° 1.817/97*

*- fls. 03 -*

**ARTIGO 3°** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 17 de outubro de 1997

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 17 de outubro de 1997.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## DESDOBRO DE LOTE

PROP. : BENEDITO PEREIRA DA CUNHA  
JOSE APARECIDO DO NASCIMENTO

LOCAL : RUA RODRIGUES ALVES - LOTE " 12 " - QUADRA " F " - LOT. JARDIM NIERO  
III - LOUVEIRA/SP. - BAIRRO JARDIM NIERO.

### SITUACAO ATUAL :

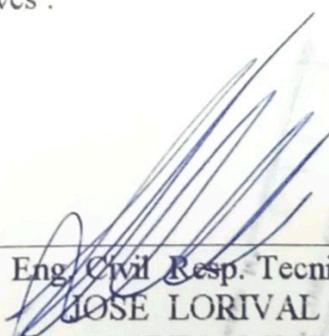
Lote " 12 " - medindo " 10 " metros de fundo para a Rua Rodrigues Alves ; 26,00 metros a esquerda de quem olha da rua ; confrontando com o lote 11 ; 26,00 metros a direita confrontando com o lote 13 e 10 metros nos fundos confrontando com o lote " 01 " .

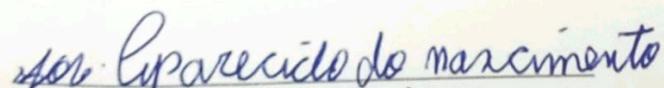
### SITUACAO PRETENDIDA :

Lote " 12 A " - distante 18,35 metros da Avenida Dom Pedro I , com area de 130,00 metros quadrados tem inicio no ponto " E " junto a rua Rodrigues Alves , de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 5,00 metros ate o ponto " A " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 11 por 26,00 metros ate o ponto " B " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 1 " por 5,00 metros ate o ponto " F " de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 12 B " dessa divisao por 26,00 metros ate o ponto inicial " E " e junto a Rua Rodrigues Alves .

Lote " 12 B " - distante 13,35 metros da Avenida Dom Pedro I , com area de 130,00 metros quadrados , tem inicio no ponto " D " junto a Rua Rodrigues Alves , de onde segue pelo alinhamento dessa rua por 5,00 metros ate o ponto " E " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 12 A " dessa divisao, 26,00 metros ate o ponto " F " , de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 01 " por 5,00 metros ate o ponto " C " de onde vira a direita e segue confrontando com o lote " 13 " por 26,00 metros ate o ponto inicial " D " junto a Rua Rodrigues Alves .

  
Benedito Pereira da Cunha

  
Eng. Civil Resp. Tecnico pelo projeto  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

  
Jose Aparecido do Nascimento

PROJETO COMPLETO

F/U

DESDOBRO DE LOTE

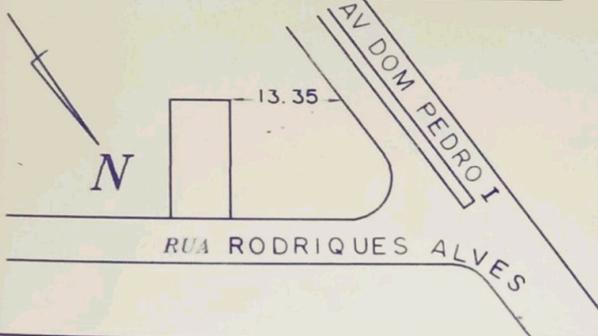
10

LOCAL RUA RODRIQUES ALVES LOTE 12 DA QUADRA (F)  
LOT. JARDIM NIERO III LOUVEIRA SAO PAULO.  
B. JARDIM NIERO

PROP BENEDITO PEREIRA DA CUNHA  
JOSE APARECIDO DO NASCIMENTO.

ESCALA 1. 100

SITUACAO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMOVEL.

*Benedito Pereira da Cunha*  
PROPRIETARIO

BENEDITO PEREIRA DA CUNHA

*Jose Aparecido do Nascimento*  
PROPRIETARIO

JOSE APARECIDO DO NASCIMENTO

ENG CIVIL RESP TECNICO P/ PROJETO

JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

ART N 091/97

AREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE 12.....	260.00
LOTE 12-A.....	130.00
LOTE 12-B.....	130.00

**APROVADA**  
Secretaria de Obras e Viagem  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 09/10/97

*Jorge Luiz Vernaglia*

JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENG.º CIVIL - CREA 0601130719

Processo N.º 619/97

LOTE (01)

B

10.00

C

26.00

LOTE (11)

LOTE (12)

26.00

LOTE (13)

A RUA RODRIQUES ALVES

10.00

D

SITUACÃO ATUAL

LOTE (01)

B

F

C

5 00

5 00

26.00

26.00

26.00

LOTE (11)

LOTE (12) A

LOTE (12) B

LOTE (13)

A

RUA RODRIQUES ALVES 500

E

5 00

D

SITUACAO PRETENDIDA