



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.629/95 DE 11 DE JANEIRO DE 1.995

Dispõe sobre aprovação de Anexação e Desdobro de lotes.

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e face ao que consta do procedimento sob nº 1.989/94.

## D E C R E T A :

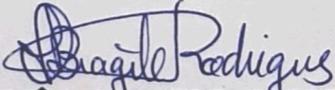
Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de anexação e desdobro de propriedade de FLÁVIO DE MOURA LEITE e EDUARDO CELESTINO, dos lotes nºs 02, 03 e 05 da Quadra 14 do Loteamento denominado CHÁCARAS ARATABA I, em conformidade com o procedimento sob nº 1.989/94, e em acordo com as plantas e o memorial descritivo, que devidamente rubricados ficam fazendo parte integrante deste.

Artigo 2º:- Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 11 de Janeiro de 1.995

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO  
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 11 de Janeiro de 1.995.

  
ODILA INÊS BRAGILE RODRIGUES  
Secretária de Administração  
Substituta

PROJETO COMPLETO

F.U.

3

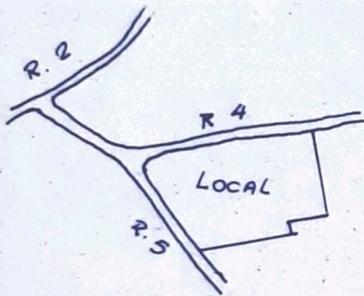
PROJETO P/ ANEXAÇÃO E DESDOBRAMENTO DE LOTES

LOCAL - RUA 04 ESQ COM RUA 05 - LOTES 2, 3 E 5 - QD 14  
LOT. "CHA CARAS ARATABA" - LOUVEIRA

PROPR. - FLAVIO DE MOURA LEITE E EDUARDO CELESTINO

ESCALA - 1/1000

SITUAÇÃO



PROPR.

FLAVIO DE MOURA LEITE

EDUARDO CELESTINO

ÁREAS (M<sup>2</sup>)

LOTE 2 - 5.005,43

LOTE 3 - 5.034,39

LOTE 5 - 5.000,00

UNIF. - 15.039,82

S. PRET. L 2 - 3 - 7.519,91

L 5A - 7.519,91

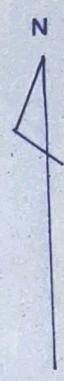
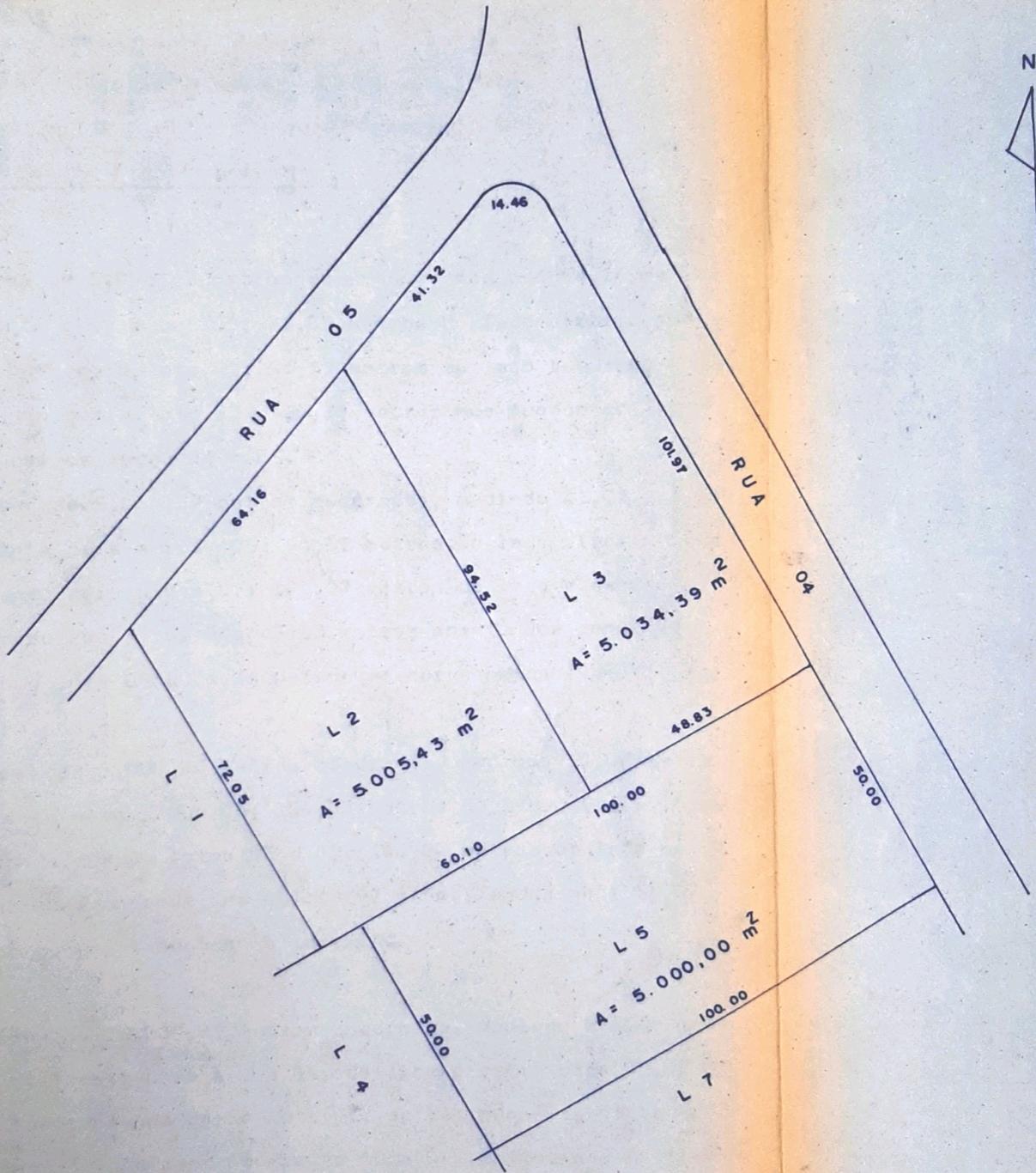
RESP. TÉCNICO

JOSE MARIA DREZZA

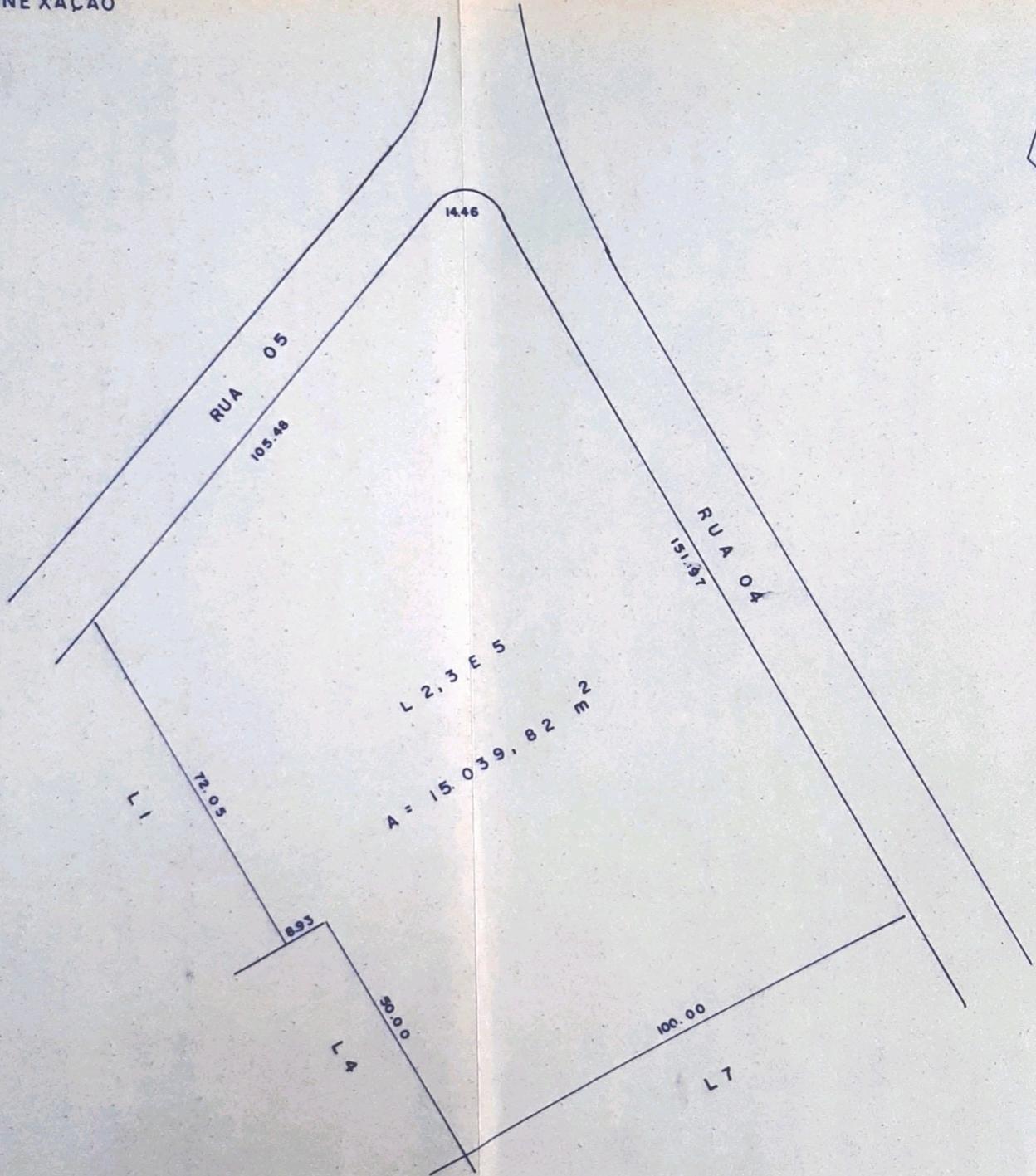
CREA 060.117.965.4

ART Nº \_\_\_\_\_

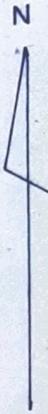
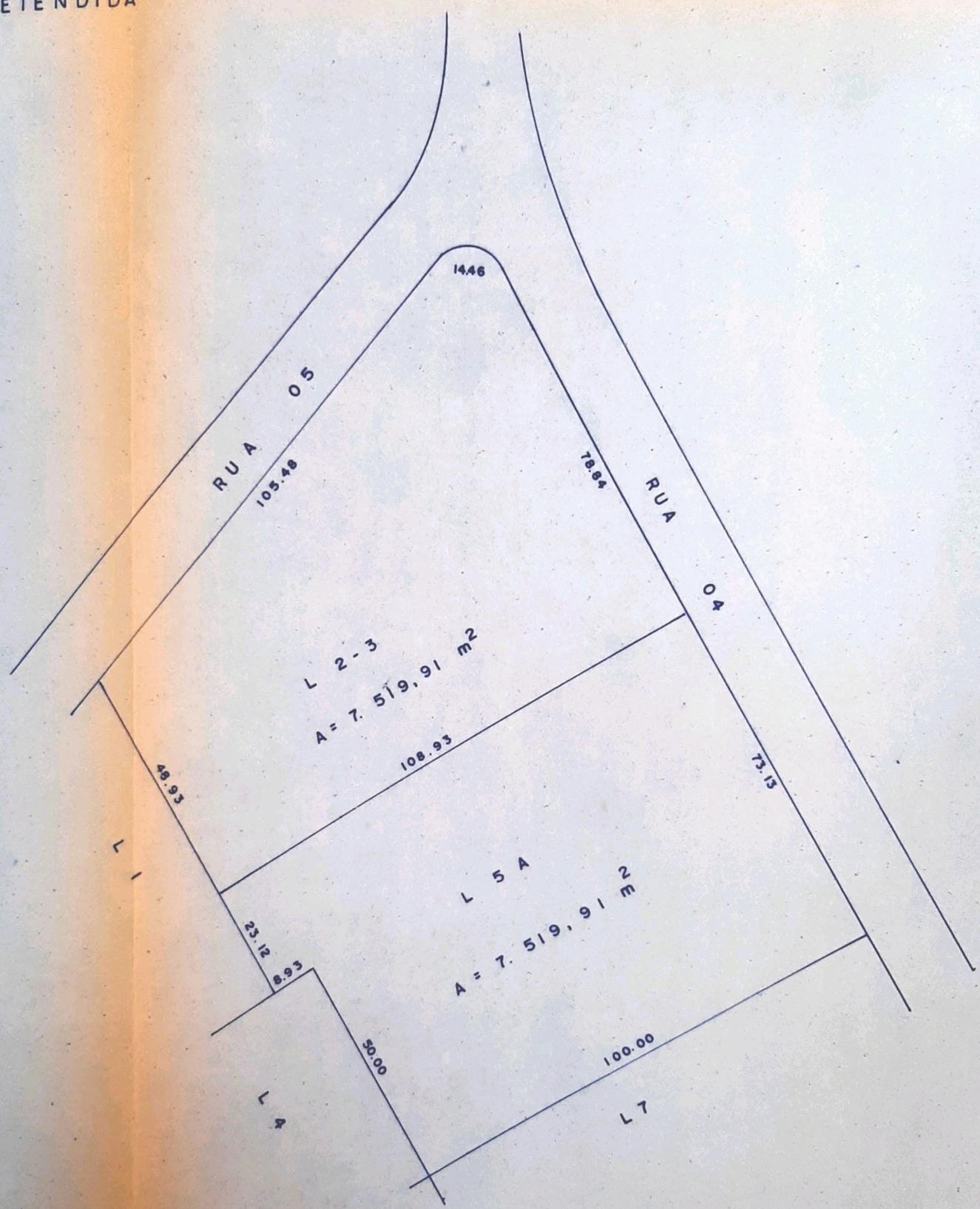
SIT. ATUAL



ANEXAÇÃO



SIT. PRETENDIDA



## MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO: Anexação e desdobro de lotes

LOCAL: Rua 04 esq. com a rua 05 - Lotes 2, 3 e 5 - Qd. 14

Loteamento "Chácaras Arataba" - Louveira

PROPR.: FLAVIO DE MOURA LEITE E EDUARDO CELASTINO

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

#### Situação Atual:

Lote 02: Com área de 5.005,43 metros quadrados, medindo 64,16 metros de frente para a rua 05; 72,05 metros do lado direito confrontando com o lote 01; 94,52 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 03 e 60,10 metros nos fundos confrontando com os lotes 04 e 05.

Lote 03: Com área de 5.034,39 metros quadrados, medindo 41,32 metros de frente para a rua 05; 94,52 metros do lado direito confrontando com o lote 02; 101,97 metros do lado esquerdo confrontando com a rua 04; 48,83 metros nos fundos confrontando com o lote 05 e 14,46 metros em curva na confluência das ruas 04 com a 05.

Lote 05: Com área de 5.000,00 metros quadrados, medindo 50,00 metros de frente para a rua 04; 100,00 metros do lado direito confrontando com os lotes 03 e 02; 100,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 07 e nos fundos mede 50,00 metros confrontando com o lote 04.

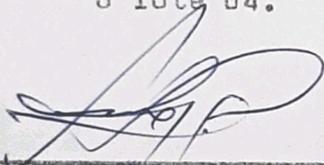
#### ANEXACÃO:

Lote 235: Com área de 15.039,82 metros quadrados, medindo 105,48 metros de frente para a rua 05; do lado direito mede 72,05 metros confrontando com o lote 01, defletindo á esquerda mede 8,93 metros confrontando com o lote 04, defletindo á direita mede 50,00 metros confrontando com o lote 04; do lado esquerdo mede 14,46 metros em curva na confluência das ruas 04 e 05 e 151,97 metros confrontando com a rua 04 e nos fundos mede 100,00 metros confrontando com o lote 07.

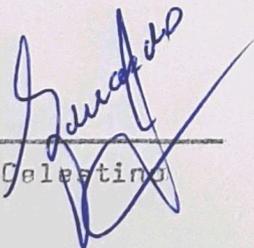
Situação Pretendida:

Lote 2-3: Com área de 7.519,91 metros quadrados, medindo 105,48 metros de frente para a rua 05; do lado direito mede 48,93 metros confrontando com o lote 01; do lado esquerdo mede 14,46 metros em curva na confluência das ruas 04 e 05 e 78,84 metros confrontando com a rua 04 e nos fundos mede 108,93 metros confrontando com o lote 5A.

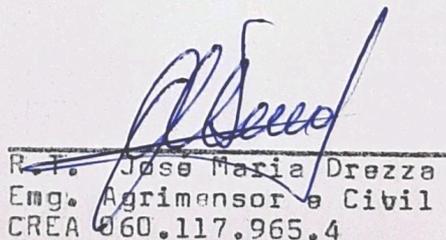
Lote 5A: Com área de 7.519,91 metros quadrados, medindo 73,13 metros de frente para a rua 04; do lado direito mede 108,93 metros confrontando com o lote 2-3; do lado esquerdo mede 100,00 metros confrontando com o lote 07 e nos fundos mede 23,12 metros confrontando com o lote 01, defletindo á esquerda mede 8,93 metros confrontando com o lote 04, defletindo á direita mede 50,00 metros confrontando com o lote 04.



Flavio de Moura Leite  
prop.



Eduardo Celestino  
prop.



R. T. Jose Maria Drezza  
Eng. Agrimensor e Civil  
CREA 060.117.965.4